

单选题

- 1、《民法典》第701条规定：“保证人（ ）主张债务人对债权人的抗辩。债务人放弃抗辩的，保证人仍（ ）向债权人主张抗辩。
正确选项 1. 可以 有权(V)
- 2、《民法典》规定，定作人未向承揽人支付报酬或者材料费等价款的，承揽人对完成的工作成果享有（ ）或者有权拒绝交付，但是当事人另有约定的除外。
正确选项 1. 留置权(V)
- 3、《民法典》规定，委托人在接受中介人的服务后，利用中介人提供的交易机会或者媒介服务，绕开中介人直接订立合同的，下列说法正确的是（ ）。
正确选项 1. 应当向中介人支付报酬(V)
- 4、1月5日，甲向乙工厂购买50只花灯，用于庆祝元宵节。双方约定：元宵节前一天，双方一手交钱一手交货。下列情形中，允许当事人行使法定解除权的是（ ）。
正确选项 1. 乙在元宵节的次日交货(V)
- 5、4月18日，甲公司向乙公司发函：“出售医用外科口罩，2毛一个，量大从优，3个月内回复有效”，下列属于对该要约的承诺的是（ ）。
正确选项 1. 5月17日，乙公司将2万元款项转账至甲公司账户，并回函：“已付款，请发货”(V)
- 6、75岁的张大爷乘坐公交车时，因前面一辆车发生急停，公交车司机紧急刹车把张大爷摔倒在车上，造成骨折，张大爷的医疗费等损失应（ ）。
正确选项 1. 公交公司承担(V)
- 7、仓储合同的储存期间届满，存货人不提取仓储物的，保管人（ ）。
正确选项 1. 可催告其合理期限内提取，期限届满仍不提取的，可以提存仓储物(V)
- 8、承揽人在规定期限内交付已完成的工作成果，但因定作人拒收或受领迟延而未交付时，定做物意外灭失的风险则由（ ）负担。
正确选项 1. 定作人(V)
- 9、分期付款的买受人未支付到期价款的数额达到全部价款的（ ），经催告后在合理期限内仍未支付到期价款的，出卖人可以请求买受人支付全部价款或者解除合同。
正确选项 1. 五分之一(V)
- 10、根据《民法典》的规定，抵销（ ）。
正确选项 1. 不得附条件或者期限(V)
- 11、根据《民法典》的规定，下列事项中（ ）属于《民法典》合同编的调整对象。
正确选项 1. 参加运动会前，运动员投保意外伤害险(V)
- 12、关于《民法典》合同编，下列说法不正确的是（ ）。
正确选项 1. 《民法典》合同编调整的范围仅限于合同关系(V)
- 13、关于供用电合同，以下说法有误的是（ ）。
正确选项 1. 不属于双务有偿合同(V)
- 14、关于合同的成立，下列说法不正确的是（ ）。
正确选项 1. 通过互联网订立的合同，自付款成功时成立(V)
- 15、关于合同的无效，下列说法不正确的是（ ）。
正确选项 1. 需要当事人在一定期间内主张(V)
- 16、关于借款合同的质押担保，以下说法有误的是（ ）。
正确选项 1. 分为动产质押和不动产质押(V)
- 17、关于可撤销合同的撤销权，下列说法正确的是（ ）。
正确选项 1. 自合同成立起五年内没有行使撤销权的，撤销权消灭(V)
- 18、关于试用买卖，下列说法错误的是（ ）。
正确选项 1. 买受人在试用期间不能拒绝购买(V)
- 19、关于违约责任，下列选项中正确的是（ ）。
正确选项 1. 违约责任和侵权责任可以竞合(V)
- 20、关于要约的效力，下列说法正确的是（ ）。
正确选项 1. 受要约人须在要约效力的存续期限内作出承诺(V)
- 21、关于赠与合同，以下说法有误的是（ ）。
正确选项 1. 可分为现实赠与合同和非现实赠与合同(V)
- 22、关于债权人撤销权，下列说法正确的是（ ）。
正确选项 1. 撤销权受除斥期间的限制(V)
- 23、关于租赁合同的法律特征以下说法有误的是（ ）。
正确选项 1. 不具有临时性(V)
- 24、行纪人高于委托人指定的价格卖出或者低于委托人指定的价格买入的，可以按照约定增加报酬；没有约定或者约定不明确，依照法律仍不能确定的，该利益属于（ ）。
正确选项 1. 委托人(V)
- 25、合伙合同有效期间，合伙人以外的第三人要求加入的，下面说法正确的是（ ）。
正确选项 1. 合同有约定的，依约定处理；没有约定的，必须经合伙人全体一致同意(V)
- 26、合同的价款或者报酬约定不明确时，应当（ ）。
正确选项 1. 先由当事人协议补充(V)
- 27、合同无效和被撤销的，（ ）。
正确选项 1. 民事法律行为有可能部分无效(V)
- 28、合同因一方违约而发生合同的解除，合同中的违约金条款（ ）。
正确选项 1. 并不因此而失效(V)
- 29、合意变更的唯一条件是当事人（ ）。
正确选项 1. 协商一致(V)
- 30、甲、乙合作开发某产品，双方就专利申请权的归属未作约定。产品开发出来后，如果就该产品申请专利，则以下说法中不正确的有：（ ）。
正确选项 1. 若甲不同意申请专利，乙得单独申请(V)
- 31、甲对乙享有40万元到期债权，乙无其他财产，丙向乙借款60万元且已届清偿期，乙怠于行使其债权。下列说法正确的是（ ）。
正确选项 1. 若丙与乙的借款合同中约定了仲裁条款，甲应以诉讼的方式行使代位权(V)
- 32、甲公司盗取了乙公司的技术秘密成果，并以自己的名义转让给了不知情的丙公司，丙公司按照该技术成果进行生产，乙公司发现后，采取的如下救济措施中，哪个不予支持？（ ）。
正确选项 1. 要求丙公司支付使用费(V)
- 33、甲公司将其一项发明专利申请权转让给乙公司，双方签订了书面协议，但未办理登记。在申请专利过程中，发现一份与甲公司所申请的发明专利基本类似的专利申请被知识产权局受理，且在甲公司专利申请之前公开，知识产权局要求甲公司在规定期限内陈述意见或者对申请进行修改。由于甲公司未在规定期限内陈述意

见，故其专利申请被视为撤回。为履行专利申请权转让合同，双方发生纠纷。下列说法正确的是：（）。

正确选项 1. 乙公司有权解除合同(V)

34、甲公司与乙公司签订了所有权保留买卖合同，约定甲公司作为卖方向乙公司交付一套机器设备，乙公司支付全部价款之前，甲公司保留该套设备的所有权，后乙公司未按约定支付价款，关于该情况，下列说法错误的是（）。

正确选项 1. 甲公司无权取回该机器设备(V)

35、甲将新房装修一揽子承包给乙，约定装修好后费用一次性支付，不料乙在安装灯具时，不慎从架子上掉了下来，摔伤胳膊，花去医疗费6000。这6000元应由（）承担。

正确选项 1. 乙(V)

36、甲请个体工商户乙上门修理空调，乙派好友丙前往服务，但丙未履约，应当由谁承担违约责任？（）

正确选项 1. 乙(V)

37、甲向乙借款5万元，后无力清偿。乙素来喜爱高品质中式家具，甲提出以自己刚定做的一套阔叶黄檀黑酸枝红木沙发送给乙，用于抵顶5万元的债务。乙查看该沙发后欣然应允，双方订立《抵顶协议》。下列说法正确的是（）。

正确选项 1. 若甲交付的红木沙发存在质量问题，应向乙承担相应责任(V)

38、甲乙订立买卖合同。2018年3月15日，甲向乙交付货物。2019年7月15日，乙发现货物质量不符合约定。此时，乙可以在“合理期间”向甲提出异议，但不应晚于（）。

正确选项 1. 2020年3月15日(V)

39、甲乙两个单位共同开发研制出一项技术成果，甲单位明确声明放弃对此项技术成果的专利申请权，由乙单位申请并获得了该专利的申请权，那么甲单位（）。

正确选项 1. 免费实施该专利(V)

40、借款合同中，哪些财产不能作为借款合同的抵押担保物（）。

正确选项 1. 土地所有权(V)

41、某超市购进一批服装，货物到后，超市发现服装的款式与先前预订的存在差别，且做工也不符合要求。于是超市要求服装厂以退货或者降低价格来弥补损失。服装厂的违约属于实际违约中的（）。

正确选项 1. 不完全履行(V)

42、我国《民法典》中违约损害赔偿责任的归责原则是（）。

正确选项 1. 严格责任(V)

43、下列不属于关于债权债务的法定概括转让的规定的是（）。

正确选项 1. 《民法典》第554条：“债务人转移债务的，新债务人应当承担与主债务有关的从债务，但是该从债务专属于原债务人自身的除外。”(V)

44、下列不一定属于要约邀请的是（）。

正确选项 1. 商业广告和宣传(V)

45、下列关于合同成立说法中不正确的是（）。

正确选项 1. 当事人签订确认书不能产生合同成立的效果(V)

46、下列关于合同履行的说法错误的是（）。

正确选项 1. 合同履行是成立合同之债最主要的方式(V)

47、下列关于合同履行原则的说法错误的是（）。

正确选项 1. 合同履行原则就是合同法一般原则(V)

48、下列关于继续履行与损害赔偿的表述，错误的是（）

正确选项 1. 二者责任方式目的相同(V)

49、下列关于未生效合同的说法错误的是（）。

正确选项 1. 由于合同未生效，因而可以撤回、解除、变更合同(V)

50、下列关于协作履行原则的具体内容错误的是（）。

正确选项 1. 提醒义务(V)

51、下列关于要约说法不正确的是（）。

正确选项 1. 要约与要约邀请产生的法律效果相同(V)

52、下列行为属于合法的附条件的合同的是（）。

正确选项 1. 甲对乙说：“若你当上美国总统，我就把家中的传家宝送给你”(V)

53、下列行为中不属于合同转让的是（）

正确选项 1. 甲从乙房地产公司购得房屋一套，交付了房款并办理房产证，后将房屋转让给丙(V)

54、下列能够行使同时履行抗辩权的是（）。

正确选项 1. 甲委托乙将自己的玉石雕刻为“龙纹玉衡”，双方约定一手交钱、一

手交货。乙交付成果时，甲以乙雕刻的龙纹过于粗糙减损了该玉石的价值为由主张同时履行抗辩权而拒绝支付价款(V)

55、下列情形中，能够行使代位权的是（）。

正确选项 1. 甲对乙享有100万元债权，5月30日到期。3月9日，法院受理了丙破产的申请，乙一直未向丙的破产管理人申报乙对丙享有的200万元债权，乙剩余的财产不足以清偿对甲负担的100万元债务(V)

56、下列属于要约的是（）。

正确选项 1. 学校内设置的自动售货机(V)

57、下列说法正确的是（）。

正确选项 1. 甲在健身房办卡，健身服务协议约定，“客户不得退卡，否则我方将扣留所有款项”。后该健身房因资金原因服务质量大幅缩水，甲欲退卡退款，健身房不得以此为由拒绝(V)

58、下列说法正确的是（）。

正确选项 1. 合同解除是合同权利义务关系终止的一种原因(V)

59、下列选项中，成立重大误解的是（）。

正确选项 1. 甲到乙家中做客，一直把玩乙家中的一块奇石，乙上次向甲借了5000元，该奇石市场价恰好也是5000元左右。乙欲以奇石清偿债务（代物清偿），说道：“感谢您上次为我慷慨解囊，这石头您喜欢就送您啦！用于偿还上次的5000元”甲未听到最后一句话，以为奇石是送自己的，于是欣然接受。后甲催促乙偿还债务，乙表示自己已经以奇石还债(V)

60、下列选项中，甲的行为未违反合同履行的协作履行原则的是（）。

正确选项 1. 甲月饼生产厂家对其生产的月饼进行奢华精美的包装（价值甚至超过月饼）(V)

61、下列要约中，可以撤销的是（）。

正确选项 1. “出售青玉花樽，5万元”(V)

62、下列债权中可让与的是（）。

正确选项 1. 甲向乙借款10万元，后乙将对甲的10万元债权转让给丙，并通知了甲，甲当即表示反对(V)

63、业主逾期支付物业费，物业服务人（）。

正确选项 1. 可以限期催促支付(V)

64、依据法律规定，保证合同当事人未约定保证期间的，保证人的保证责任期间为主债务履行期间届满之日起（）。

正确选项 1. 6个月(V)

65、应收账款债务人接到应收账款转让通

知后，应收账款债权人与债务人无正当理由协商变更或者终止基础交易合同，对保理人产生不利影响的，对保理人（）。

正确选项 1. 不发生效力(V)

66、债权人抛弃债权以消灭债权债务关系的是（）。

正确选项 1. 免除(V)

67、《民法典》第 562 条第 2 款规定：“当事人可以约定一方解除合同的事由。解除合同的事由发生时，（）。”

正确选项 1. 解除权人可以解除合同(V)

68、甲公司向乙公司转让了一项技术秘密。技术转让合同履行完毕后，经查该技术秘密是甲公司通过不正当手段从丙公司获得的，但乙公司对此并不知情，且支付了合理对价。下列表述正确的是

正确选项 1. 乙公司可在其取得时的范围内继续使用该技术秘密，但应向丙公司支付合理的使用费(V)

69、甲公司与乙公司签订一份技术开发合同，未约定技术秘密成果的归属。甲公司按约支付了研究开发经费和报酬后，乙公司交付了全部技术成果资料。后甲公司在未告知乙公司的情况下，以普通实施许可的方式许可丙公司使用该技术，乙公司在未告知甲公司的情况下，以独占实施许可的方式许可丁公司使用该技术。下列说法正确的是

正确选项 1. 乙公司与丁公司签订的许可使用合同无效(V)

70、甲乙签订一份买卖合同，约定违约方应向对方支付 18 万元违约金。后甲违约，给乙造成损失 15 万元。下列表述正确的是

正确选项 1. 甲应向乙支付违约金 18 万元，不再支付其他费用或者赔偿损失(V)

71、具有撤销权的当事人自知道或应知道撤销事由之日起一年内行使撤销权，一年的性质为

正确选项 1. 除斥期间(V)

72、买卖合同标的物风险转移的立法模式为

正确选项 1. 标的物交付时开始(V)

73、下列有关借款合同利息支付的期限说法正确的是

正确选项 1. 协商解决，协商不成的，按照交易习惯(V)

74、张某和李某采用书面形式签订一份买卖合同，双方在甲地谈妥合同的主要条

款，张某于乙地在合同上签名，数日后李某于丙地在合同上按指印，合同在丁地履行。该合同成立地为

正确选项 1. 丙地(V)

多选题

1、1. 债务人依法将标的物提存后，（）由债权人享有（或承担）

正确选项 1. 提存物毁损灭失的风险(V)

正确选项 2. 提存物所有权(V)

正确选项 3. 提存费用(V)

正确选项 4. 提存财产的孳息和收益(V)

2、保理合同可分为以下（）几类。

正确选项 1. 有追索权保理合同和无追索权保理合同(V)

正确选项 2. 国内保理合同和国际保理合同(V)

正确选项 3. 公开型保理合同和隐蔽型保理合同(V)

正确选项 4. 单重保理合同、双重保理合同以及多重保理合同(V)

3、成功人士甲向乙手表公司订制一只价值 5 万元的手表。该公司开出承诺：“（1）手表为纯金表；（2）镶有南非天然钻石。”后经证实，该纪念表为镀金表；南非钻石为人造钻石，每粒价格为 1 元。手表成本约 1000 元。为此，购买者与该手表厂发生纠纷。下列说法不正确的是（）。

正确选项 1. 按可撤销合同处理，理由为重大误解(V)

正确选项 2. 合同撤销后，购买者无须返还购买的手表(V)

正确选项 3. 合同撤销后，甲仍可以主张该公司承担违约责任(V)

4、附期限的合同中的期限，必须具备的要件是（）。

正确选项 1. 是当事人约定的而不是由法律直接规定的(V)

正确选项 2. 将来的事实(V)

正确选项 3. 期限的将来发生的事实必须是合法的(V)

正确选项 4. 确定要到来的事实(V)

5、根据《民法典》，下列关于中介服务合同中报酬支付的说法，正确的是（）。

正确选项 1. 中介人促成合同成立的，委托人应当按照约定支付报酬(V)

正确选项 2. 中介人未促成合同成立的，不得请求支付报酬(V)

正确选项 3. 委托人在接受中介人的服务后，利用中介人提供的交易机会或者媒介服务，绕开中介人直接订立合同的，仍应当向中介人支付报酬(V)

6、根据《民法典》第 845 条第 1 款的规定，技术合同的内容一般包括（）。

正确选项 1. 项目的名称(V)

正确选项 2. 技术信息和资料的保密(V)

正确选项 3. 技术成果的归属和收益的分配办法(V)

正确选项 4. 验收标准和方法(V)

7、根据《民法典》关于保管合同的规定，下列说法正确的（）。

正确选项 1. 保管合同一般自保管物交付时成立(V)

正确选项 2. 寄存人可以随时领取保管物(V)

正确选项 3. 寄存人未按照约定支付保管费以及其他费用的，保管人对保管物享有留置权，但当事人另有约定的除外(V)

8、关于《民法典》确立的履行原则，下列说法正确的是

正确选项 1. 全面履行原则是合同履行的一项根本要求，是判断是否违约的标准(V)

正确选项 2. 合同的履行，如果只有债务人的给付行为，没有债权人的受领给付，那么合同的内容仍难实现(V)

正确选项 3. 旧物回收属于附随义务之一种(V)

正确选项 4. 《民法典》将实际履行作为一种救济措施而非一项基本原则(V)

9、关于保险合同，下列说法正确的是（）。

正确选项 1. 格式合同(V)

正确选项 2. 有名合同(V)

正确选项 3. 射幸合同(V)

正确选项 4. 诺成合同(V)

10、关于承诺的说法正确的是（）。

正确选项 1. 承诺是受要约人同意要约的意思表示(V)

正确选项 2. 承诺应当以通知的方式作出；但是，根据交易习惯或者要约表明可以通过行为作出承诺的除外(V)

正确选项 3. 承诺必须表明受要约人已经决定与要约人订立合同(V)

11、关于建设工程合同，下列表述正确的是（）。

正确选项 1. 建设工程合同的标的物为建设工程(V)

正确选项 2. 建设工程合同的主体只能是

法人(V)

正确选项 3. 建设工程合同具有较强的国家管理性(V)

正确选项 4. 建设工程合同具有要式性(V)

12、关于双务合同履行中的抗辩权，下列说法错误的是()。

正确选项 1. 双务合同履行中的抗辩权属于消灭的抗辩权，具有消灭他方请求权的效力(V)

正确选项 2. 不安抗辩权以应后履行债务的一方当事人对丧失或可能丧失履行债务能力主观上有过错为前提(V)

正确选项 3. 行使同时履行抗辩权的债务人拒绝履行后，对方可以债务人迟延履行主要债务为由解除合同(V)

正确选项 4. 法院可以不待当事人主张而主动适用同时履行抗辩规则(V)

13、关于同时履行抗辩权的适用条件，下列说法正确的是()。

正确选项 1. 须双方基于同一双务合同互负对价债务(V)

正确选项 2. 对方当事人未履行债务或者未按照约定正确履行债务(V)

正确选项 3. 须对方的对待给付是可能履行的(V)

14、关于要约生效的时间，下列说法正确的是()。

正确选项 1. 以非对话方式作出的采用数据电文形式的要约，相对人指定特定系统接收数据电文的，该数据电文进入该特定系统时生效(V)

正确选项 2. 以非对话方式作出的采用数据电文形式的要约，当事人可以对要约生效的时间另行约定(V)

15、关于意思表示真实，下列说法错误的是()。

正确选项 1. 判断意思表示是否真实，仅以行为人表示于外部的意思为根据即可(V)

正确选项 2. 意思表示不真实，包括真意保留、欺诈、胁迫等情形(V)

正确选项 3. 意思表示不真实会导致合同无效的后果(V)

16、合同的一般法律约束力主要表现为()。

正确选项 1. 当事人不得擅自变更或者解除合同(V)

正确选项 2. 当事人应按合同约定履行相应的义务(V)

正确选项 3. 当事人应依法或依诚信原则

履行一定的合同外义务(V)

正确选项 4. 不得恶意影响附条件法律行为的条件成就或不成就，不得损害附期限法律行为的期限利益(V)

17、技术合同是当事人就技术开发、转让、咨询或者服务订立的确立相互之间权利和义务的合同。技术合同包括()。

正确选项 1. 专利权转让合同(V)

正确选项 2. 专利申请权转让合同(V)

正确选项 3. 技术秘密转让合同(V)

18、甲餐厅与歌手乙约定，5月的1号、2号、3号，乙来为餐厅驻唱庆祝劳动节，以增加餐厅客流量，甲向支付乙一定的报酬。结果4月29号乙就来到餐厅驻唱，甲餐厅只能紧急准备设备与布置场地。下列说法不正确的是()。

正确选项 1. 基于诚实信用原则，甲应当接受乙的提前履行(V)

正确选项 2. 甲可以拒绝乙提前履行并要求其违约责任(V)

正确选项 3. 甲可以接受同时请求乙承担违约责任(V)

19、甲到某宠物店欲购买一只英短蓝猫，该宠物店专营英短蓝猫相关业务(满屋子都是该品种的猫)，甲看了一圈实在挑不出，对店员说：“我相信你的经验！你为我挑选一只品相较好的价格2000元的英短蓝猫预留，明日我来提猫。”甲急急匆匆离开后，店员为其挑选出一只猫单独装进笼子里并拍照发送给甲，甲甚是喜爱，当即通过网银转账付款。次日甲来到店中，刚与店员寒暄片刻，店员尚未来得及将该猫交给甲，猫突发恶疾病死，甲心痛不已。关于本案，下列说法不正确的是()。

正确选项 1. 甲与宠物店之间的合同为种类之债，宠物店再挑选一只同种类的猫交付给甲即可(V)

正确选项 2. 甲与宠物店之间的合同已经履行完毕，甲应自行承担损失(V)

正确选项 3. 若猫的死亡与该宠物店无关，且双方未对风险负担作出约定，甲应自行承担损失(V)

20、甲服装公司与乙商场签订服装加工合同，合同约定：乙商场支付预付款一万元，甲服装公司加工服装1000套；3月10日交货；乙商场3月15日支付余款九万元。3月10日，甲服装公司仅加工服装900套，乙商场此时因机制改革，周转资金不足而致函甲服装公司表示无力履行合同。

下列说法错误的是()。

正确选项 1. 因乙商场已支付预付款，甲服装公司无权中止履行合同(V)

正确选项 2. 乙商场有权以甲服装公司仅能交付900套服装为由，拒绝支付任何货款(V)

正确选项 3. 因乙商场丧失履行能力，甲服装公司可行使同时履行抗辩权(V)

21、甲建筑公司向乙、丙、丙、丁水泥厂各发函，称，“急需X号水泥1000吨，每吨价格300元，货到付款。”乙水泥厂收到函件后立即回函“函收到，即日发出”；丙水泥厂收到函件后，未直接回函，但根据交易习惯当即组织车队运输该型号水泥1000吨，给甲送过去；丙收到函件后，立即回函“同意发货，款到即发”；丁收到函件后，立即回函“同意发货，价格为300.01元/吨。”下列说法正确的是()。

正确选项 1. 乙的行为属于以通知的方式作出的承诺(V)

正确选项 2. 丙的行为通过行为作出承诺(V)

正确选项 3. 丁的行为属于新要约(V)

22、甲将一房屋以200万元出卖给乙，双方约定：“全部价款分10期支付，每期20万元，在乙支付完毕全部价款前，甲保留出售房屋的所有权。”甲向乙交付了房屋的过户登记，但乙一直不支付到期的第5期和第6期房款。对此，下列表述正确的是()。

正确选项 1. 乙已经取得房屋的所有权(V)

正确选项 2. 甲有权请求乙一次性支付剩余的全部价款(V)

正确选项 3. 甲有权解除房屋买卖合同，并请求乙返还房屋(V)

23、甲融资租赁公司与乙企业订立融资租赁合同，约定租期届满后，租赁物归乙企业所有。现因乙企业欠付租金，甲公司解除合同，取回了租赁物。经查，乙欠付租金总额为40万元，而租赁物价值为50万元，此种情况下，以下哪些说法正确()。

正确选项 1. 乙企业有权请求甲公司返还10万元(V)

正确选项 2. 甲企业无权拒绝返还乙企业10万元(V)

24、甲向乙购买10吨脱硫煤，乙交货8吨，甲收到后投入使用，燃烧后发现产生

的二氧化硫超标，甲只能对废气进行处理。后甲以通知的方式解除合同。下列说法正确的是（）。

正确选项 1. 甲可以请求乙承担违约责任 (V)

正确选项 2. 若甲仅使用了 2 吨脱硫煤，剩余的脱硫煤应予返还 (V)

25、甲乙双方订立了租赁合同，甲方为承租人，乙方为出租人，甲方未经乙方同意擅自将租赁物转租给丙，针对此种情况，以下说法正确的是（）。

正确选项 1. 该转租行为无效 (V)

正确选项 2. 甲方应当立即停止转租 (V)

正确选项 3. 乙方可以与甲方解除合同 (V)

26、刘某为某农工商公司的采购员，其工作内容为公司采购各种农产品。某日，刘某持该公司出具的采购农副产品的介绍信，表明自己采购员的身份后，与某供销社签订了一份购买 100 吨大米的购销合同。某供销社按照合同规定的日期发货后，被某农工商公司拒收，理由是只让刘某出外购买水产品，没让其采购大米。供销社认为，其并不知道这一情况，该公司不得以此为由抗辩。关于刘某的行为，下列说法正确的是（）。

正确选项 1. 属于职务代理行为，合同有效 (V)

正确选项 2. 若刘某并未持有该公司的介绍信，合同仍然有效 (V)

27、买卖合同的效力中，哪几项不是体现了对绿色原则的具体落实（）。

正确选项 1. 出卖人按照约定期限交付标的物 (V)

正确选项 2. 出卖人按照约定地点交付标的物 (V)

正确选项 3. 出卖人对标的物的瑕疵负担保证责任 (V)

28、上海某工厂向广州某公司购买一批物品，合同对付款地点和交货期限没有明确规定，发生争议，根据法律规定，下列表述正确的有（）。

正确选项 1. 上海某工厂付款给广州某公司，应在广州履行 (V)

正确选项 2. 广州某公司可以随时交货给上海某工厂，但应给该厂必要的准备时间 (V)

29、妥善保管保管物是保管人承担的主要义务。这一义务包含以下内容（）。

正确选项 1. 保管人应依照约定的保管场

所或者方法进行保管 (V)

正确选项 2. 保管人应亲自保管义务 (V)

正确选项 3. 保管人的使用禁止义务 (V)

30、王某通过中介公司与李某签订了一份购房协议，约定王某购买李某的房子，后来王某没能从银行获得贷款，双方解除了合同。对此，下列说法中不正确的是（）。

正确选项 1. 王某不用向中介公司支付佣金，因为房屋买卖合同没有生效 (V)

正确选项 2. 王某不用向中介公司支付佣金，因为房屋买卖合同已经解除 (V)

正确选项 3. 王某必须向中介公司支付佣金，因为房屋买卖合同已经履行 (V)

31、委托合同对委托人的效力包括（）。

正确选项 1. 偿还或预付必要费用的义务 (V)

正确选项 2. 支付报酬的义务 (V)

正确选项 3. 代受托人清偿债务的义务 (V)

正确选项 4. 损害赔偿义务 (V)

32、我国《民法典》规定，承揽人交付的工作成果不符合质量要求的，定作人可以合理选择请求承揽人承担（）等违约责任。

正确选项 1. 修理 (V)

正确选项 2. 重作 (V)

正确选项 3. 减少报酬 (V)

正确选项 4. 赔偿损失 (V)

33、下列《民法典》的规定中体现合同的公平原则的是（）。

正确选项 1. 《民法典》第 151 条：“一方利用对方处于危困状态、缺乏判断能力等情形，致使民事法律行为成立时显失公平的，受损害方有权请求人民法院或者仲裁机构予以撤销。” (V)

正确选项 2. 《民法典》第 147 条：“基于重大误解实施的民事法律行为，行为人有权请求人民法院或者仲裁机构予以撤销。” (V)

正确选项 3. 《民法典》第 533 条：“合同成立后，合同的基础条件发生了当事人在订立合同时无法预见的、不属于商业风险的重大变化，继续履行合同对于当事人一方明显不公平的，受不利影响的当事人可以与对方重新协商；在合理期限内协商不成的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构变更或者解除合同。人民法院或者仲裁机构应当结合案件的具体情况，根据公平原则变更或者解除合同。” (V)

34、下列关于行纪合同的有关说法正确的有（）。

正确选项 1. 行纪人低于委托人指定的价格卖出或者高于委托人指定的价格买入的，应当经委托人同意 (V)

正确选项 2. 行纪人高于委托人指定的价格卖出或者低于委托人指定的价格买入的，可以按照约定增加报酬 (V)

正确选项 3. 委托人对价格有特别指示的，行纪人不得违背该指示卖出或者买入 (V)

35、下列关于情势变更的适用要件说法正确的是（）。

正确选项 1. 合同基础条件发生了重大变化 (V)

正确选项 2. 该重大变化在订立合同时无法预见、不属于商业风险且不可归责于当事人 (V)

正确选项 3. 该重大变化导致继续履行合同对一方当事人明显不公平 (V)

36、下列合同中，既可以是无偿合同亦可以是有偿合同的有（）

正确选项 1. 保管合同 (V)

正确选项 2. 委托合同 (V)

正确选项 3. 借款合同 (V)

37、下列情形需要政府主管机关的批准作为法定生效要件的有（）。

正确选项 1. 商业银行法规定购买商业银行 5% 以上股权 (V)

正确选项 2. 涉及国有资产转让、交易的合同 (V)

38、下列说法正确的是（）。

正确选项 1. 债权人代位行使债务人权利的范围，以保全债权为限 (V)

正确选项 2. 对代位权的效力，大陆法系各国民法一般规定债权人有权代位受领权，但并无保有权 (V)

39、下列说法正确的是（）。

正确选项 1. 物业服务期限届满后，业主没有依法作出续聘或者另聘物业服务人的决定，物业服务人继续提供物业服务的，业主享有法定解除权 (V)

正确选项 2. 乙向甲购买一批货物，由甲交由丙物流公司运输给乙，货物在途时乙表示不愿付款，甲可以解除货运合同，要求承运人将货物返还 (V)

40、下列现象中属于责任竞合的有（）

正确选项 1. 出售的产品存在缺陷，导致买受人人身损害 (V)

正确选项 2. 仓储保管人过失致保管物灭失 (V)

正确选项 3. 运输合同中的承运人途中因

交通事故导致他人托运的货物受损(V)

41、下列选项中关于定金的说法,正确的有()

正确选项 1. 定金不足以弥补一方违约造成的损失,对方可以请求赔偿超过定金数额的损失(V)

正确选项 2. 定金数额不得超过主合同标的额的百分之二十(V)

42、下列选项中属于诺成合同的是()。

正确选项 1. 租赁合同(V)

正确选项 2. 建设工程合同(V)

正确选项 3. 承揽合同(V)

43、下述对合同变更理解正确的是()。

正确选项 1. 合同变更是以新的权利义务关系取代变更前的权利义务关系,当事人应按变更后的内容履行合同(V)

正确选项 2. 合同变更原则上不具有溯及力(V)

正确选项 3. 合同变更仅对当事人达成一致的部分发生法律效力(V)

正确选项 4. 当事人对合同变更的内容约定不明确的,推定为未变更(V)

44、要约的构成要件有()。

正确选项 1. 必须是特定人所为的意思表示(V)

正确选项 2. 具有缔约的意图并表明一经对方承诺即受约束的旨意(V)

正确选项 3. 内容具体确定,包含合同成立的必备条款(V)

正确选项 4. 向要约人希望与之缔约的相对人发出(V)

45、乙(艺术爱好者)与甲约定,由甲的儿子丙(国画天才)为乙内创作一幅主色调为黑白色调的水墨山水画,用于乙一个月后乔迁时挂在客厅墙上。作为回报,乙则将自己窖藏多年的美酒送给甲。丙在创作过程中,觉得乙的要求十分俗气,遂将主色调改为青绿色。一个月后,丙交付成果,乙看到该画后大怒,决定追究责任。下列说法不正确的是()。

正确选项 1. 丙自作主张,承担违约责任(V)

正确选项 2. 丙加入债的关系,二人承担连带责任(V)

正确选项 3. 构成免责的债务承担,甲退出债的关系(V)

46、以下符合债权转让特征的是()。

正确选项 1. 债权转让为不要式合同(V)

正确选项 2. 债权转让为无因行为(V)

正确选项 3. 债权转让为处分行为(V)

47、以下哪些买卖属于特种买卖()。

正确选项 1. 分期付款买卖(V)

正确选项 2. 样品买卖(V)

正确选项 3. 试用买卖(V)

正确选项 4. 拍卖(V)

48、以下哪些属于买卖合同的法律特征()。

正确选项 1. 双务有偿合同(V)

正确选项 2. 诺成合同(V)

49、张、王、李、赵四人成立某合伙企业,合伙协议中未对经营期限作出规定。后赵认为合伙企业效益不好,想自己另外开立一家个人独资企业,因此希望退出合伙。则需要满足什么条件,赵才可以合法退伙()。

正确选项 1. 提前30天通知其他合伙人(V)

正确选项 2. 赵的退伙不给合伙企业的事务造成不利影响(V)

50、根据《合同法》的规定,关于技术咨询合同和技术服务合同,下列表述正确的是()。

正确选项 1. 技术咨询合同的委托人按照受托人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失,由委托人承担,当事人另有约定的除外(V)

正确选项 2. 技术服务合同的受托人未按照合同约定完成服务工作的,应当承担免收报酬等违约责任(V)

正确选项 3. 在技术咨询合同、技术服务合同的履行过程中,除当事人另有约定外,受托人利用委托人提供的技术资料和工作条件完成的新的技术成果,属于受托人(V)

51、关于为第三人利益的合同,下列说法中错误的是()。

正确选项 1. 第三人属于订立合同的当事人(V)

正确选项 2. 债务人不向第三人履行义务时,第三人享有履行请求权(V)

正确选项 3. 债务人对债权人的抗辩,可以向第三人主张(V)

52、买卖合同中买受人支付价款时可以就以下哪些方面作出约定()。

正确选项 1. 价款的数额(V)

正确选项 2. 价款支付的地点(V)

正确选项 3. 价款支付的时间(V)

正确选项 4. 价款支付的方式(V)

53、下列说法错误的是()。

正确选项 1. 乙于8月15日将自己的房屋

以100万元的价格(市场价800万元)出卖给丙,交付房屋并办理了过户登记。乙于8月27日向甲借款200万元用于投资,后乙投资的项目亏损严重,乙负债800万元,无力偿还对甲的200万元借款及利息。甲可以主张撤销乙、丙间的房屋买卖合同(V)

正确选项 2. 乙有存款800万,房屋一套。乙将该套房屋以600万元的出卖给甲(市场价590万元),交付房屋但未办理过户登记。后乙又将该套房屋以100万元的价格出卖给丙,并给丙办理了过户登记。甲可以主张撤销乙、丙间的房屋买卖合同(V)

正确选项 3. 甲有存款1000万,向乙借款800万元后,甲放弃对丙的50万元债权,为丁50万元的债务提供连带责任保证,向希望小学捐赠1000万元(该赠与合同经过公证)。三项行为均未履行,乙可以主张撤销甲放弃债权和提供保证的行为,但不得主张撤销甲与希望小学之间的赠与合同(V)

54、曹某因出国留学,把自己的几幅贵重字画交给朋友张某保管,张某将字画放于卧室,一日,卧室的暖气管道突然破裂,字画浸水受损,下列说法不正确的是()。

正确选项 1. 张某存在过失,应负部分赔偿责任(V)

正确选项 2. 张某存在过失,应负全部赔偿责任(V)

正确选项 3. 暖气管道突然破裂属于不可抗力,张某不应赔偿(V)

55、按照《民法典》第663条的规定,受赠人有下列情形之一的,赠与人可以撤销赠与

正确选项 1. 受赠人严重侵害赠与人或赠与人近亲属的合法权益(V)

正确选项 2. 受赠人对赠与人有扶养义务而不履行的(V)

正确选项 3. 受赠人不履行赠与合同约定义务的(V)

56、甲对乙享有2021年8月10日到期的6万元债权,到期后乙无力清偿。乙对丙享有5万元债权,清偿期已届满七个月,但乙未对丙采取法律措施。乙对丁还享有5万元人身损害赔偿请求权。后乙去世,无其他遗产,遗嘱中将上述10万元的债权赠与戊。下列哪些选项是正确的

正确选项 1. 甲可向法院请求撤销乙的遗赠(V)

正确选项 2. 在乙去世前,甲可直接向法院请求丙向自己清偿(V)

57、甲公司与乙公司签订并购协议:“甲公司1亿元收购乙公司在丙公司中51%的股权。若股权过户后,甲公司未支付收购款,则乙公司有权解除并购协议。”后乙公司依约履行,甲公司却分文未付。乙公司向甲公司发送一份经过公证的《通知》:“鉴于你公司严重违约,建议双方终止协议,贵方向我方支付违约金;或者由贵方提出解决方案。”三日后,乙公司又向甲公司发送《通报》:“鉴于你公司严重违约,我方现终止协议,要求你方依约支付违约金。”下列哪一个选项是错误的

正确选项 1.《通知》送达后,并购协议解除(V)

正确选项 2. 甲公司对乙公司解除并购协议的权利不得提出异议(V)

正确选项 3. 乙公司不能既要求终止协议,又要求甲公司支付违约金(V)

58、甲将10吨大米委托乙商行出售。双方只约定,乙商行以自己名义对外销售,每千克售价9元,乙商行的报酬为价款的5%。下列说法正确的是

正确选项 1. 甲与乙商行之间成立行纪合同关系(V)

正确选项 2. 乙商行为销售大米支出的费用应由自己负担(V)

正确选项 3. 如乙商行与丙食品厂订立买卖大米的合同,则乙商行对该合同直接享有权利、承担义务(V)

59、甲将自己的一块手表委托乙寄卖行以200元价格出卖,乙经与丙协商,最后以250元成交,下列选项正确的是

正确选项 1. 甲可以取得250元的利益(V)

正确选项 2. 乙可以按照约定增加报酬(V)

60、甲向乙借款5万元,乙要求甲提供担保,甲分别找到丙、丁、戊、己,他们各自作出以下表示,其中哪些构成保证

正确选项 1. 丙在甲向乙出具的借据上签署“保证人丙”(V)

正确选项 2. 丁向乙出具字据称“如甲到期不向乙还款,本人愿代还3万元”(V)

正确选项 3. 戊向乙出具字据称“如甲到期不向乙还款,由本人负责”(V)

61、甲与乙签订销售空调100台的合同,但当甲向乙交付时,乙以空调市场疲软为由,拒绝受领,要求甲返还货款。下列说

法哪些是正确的

正确选项 1. 甲可以向有关部门提存这批空调(V)

正确选项 2. 提存费用应由乙支付(V)

62、贾某因装修房屋,把一批古籍交朋友王某代为保管,王某将古籍置于床下。一日,王某楼上一户水管被冻裂,水流至王某家,致贾某的古籍严重受损。对此,下列说法错误的是

正确选项 1. 王某具有过失,应负全部赔偿责任(V)

正确选项 2. 王某具有过失,应给予适当赔偿(V)

正确选项 3. 此事对王某而言属于不可抗力,王某不应赔偿(V)

63、孙女士于2020年5月1日从某商场购买一套化妆品,使用后皮肤红肿出疹,就医不愈,花费巨大。2021年4月,孙女士多次交涉无果,将商场诉至法院。下列说法正确的是

正确选项 1. 孙女士可以要求商场承担违约责任(V)

正确选项 2. 孙女士可以要求商场承担侵权责任(V)

64、下列合同中既属于双务合同又属于有偿合同的是

正确选项 1. 买卖合同(V)

正确选项 2. 租赁合同(V)

正确选项 3. 附有保管费的保管合同(V)

65、下列哪些情况下,应认定融资租赁合同为无效合同

正确选项 1. 由无民事行为能力人订立的融资租赁合同(V)

正确选项 2. 承租人与出卖人恶意串通,骗取出租人资金的(V)

正确选项 3. 以融资租赁合同形式规避国家有关法律、法规的(V)

66、有下列哪些情形之一,非因承租人原因致使租赁物无法使用的,承租人可以解除合同?

正确选项 1. 租赁物被司法机关或者行政机关依法查封、扣押(V)

正确选项 2. 租赁物权属有争议(V)

正确选项 3. 租赁物具有违反法律、行政法规关于使用条件的强制性规定情形(V)

案例分析题(多选题)

1、“新手”丙来到古玩市场寻宝,甲的摊位上有一面古镜,丙上前询问,甲只表示这是鎏金青铜镜。此时在远处张望的乙假意路过,小声冲丙说道:“这面铜镜至少是唐代的!你赚大啦!”丙仍半信半疑,乙表示自己是专业的古玩收藏家,并且店铺就在前方,若丙不买自己就接盘。丙信以为真以高价买下该铜镜,后鉴定为2020年生产的一批赝品的其中之一。甲在交易成功后,将价款的一部分作为“介绍费”分给乙。经证实,甲平时所出售的“古玩”真假参半,其明知该青铜镜不可能是唐代的。下列说法不正确的是()。

正确选项 1. 古玩市场有风险,丙只能自负损失(V)

正确选项 2. 丙与甲的买卖合同构成重大误解,丙可以主张撤销该合同(V)

正确选项 3. 丙可以向乙主张撤销合同(V)

2、2007年10月20日,刘某与陈某签订了租赁合同,将其房屋出租给陈某居住使用,租赁期间从2007年10月26日起至2009年10月25日止,每月租金1500元。双方约定,在租赁期间,如刘某不按时交付房屋或在中途无故收回房屋,即为违约,应提前1个月通知对方并将双倍押金及所交租金2倍退回。陈某保证将承租物合法使用。同日,陈某支付租金及押金,刘某交付房屋给陈某使用。后陈某每天在房屋内进行聚众赌博,刘某得知后将房屋的门锁密码远程更换,陈某带着赌友来到家中时,发现门无法打开。下列说法正确的是()。

正确选项 1. 刘某可主张同时履行抗辩权(V)

正确选项 2. 若陈某停止在房屋内聚众赌博的行为,刘某不可继续主张同时履行抗辩权(V)

3、2010年10月8日,某房地产开发商A公司就某房地产项目的建设工程进行公开招投标(《招标投标法》规定该项目属于必须进行招投标的项目),B建设公司投标并最终中标,A公司与B公司根据招标文件签订《××项目建设工程施工合同》(以下称《施工合同》)并进行备案,《施工合同》约定工程价款2亿元,工期2年。但是,在A公司进行招投标之前,A公司与B公司于2010年9月30日签订一份《A公司与B公司××项目施工协议》(以下称《施工协议》),约定工程价格

据实结算，工期2年。《施工协议》签订后B公司即进场施工，2014年10月，工程如期竣工，并验收合格。后双方因结算产生纠纷，下列说法正确的是。（）

正确选项 1.《施工合同》属于“阴阳合同”中的“阳合同”，该合同无效(V)

正确选项 2.应以《施工协议》作为最终的结算依据(V)

4、2013年10月，原告A公司（购买方）与案外人B公司（卖方）、被告C公司（承租方）签订《三方买卖合同》和《融资租赁合同》，约定：原告按照C公司的需求向B公司订购自动化养殖设备，并与C公司订立租赁合同，以该养殖设备作为原告与C公司间的租赁物，养殖设备由B公司直接交付C公司，由C公司进行验收，购买总价款为202万元。本合同签订后，C公司应先给付原告40.4万元作为租赁首付款，视为被告已经履行了租赁保证金支付义务。租赁期限为30个月，除租赁保证金外，每1个月支付一次租金。2013年12月5日，B公司向C公司交货，C公司遂向原告出具《验收证明书》，确认其已经对上述合同中的租赁设备接收和验收完毕。2014年1月2日，原告向被告C公司发出催告函，要求支付租金。2014年3月28日，三方对解约有关事宜进行了沟通协商，原告向被告寄出一份《协议书》，就原告、被告C公司和B公司之间解约相关事宜作出具体约定，原告在该《协议书》上盖章，并载明本协议在原告收到141.4万元及37246.95元款项后生效。2014年4月30日，原告向被告C公司发出《函》，认为对于原告发出的上述《协议书》，由于被告未在合理期限内回复，故原告决定撤销《协议书》，要求被告仍应按照《融资租赁合同》的约定履行合同义务，及时支付拖欠的租金及延迟利息、罚息。后被告未按要求支付。原告遂诉至法院，请求判令被告C公司向原告支付剩余全部租金、延迟利息、罚息。下列说法不正确的是（）。

正确选项 1.原告和被告之间的《融资租赁合同》已经解除(V)

正确选项 2.《协议书》不可撤销(V)

5、2016年1月13日，原告李某由第三人顾家房地产经纪公司业务员带领，至孙某和所有的密云区某房屋看房，孙某和在家接待。同日，李某、孙某和回到顾家房地

产经纪公司店内签订了《北京市房屋买卖合同》，该合同约定：孙某和将涉诉房屋出售给李某，房屋建筑面积49.71平方米，房屋所有权证号X京房权证密字第x号；房屋成交价格为111万元，李某应在签订合同时，即向孙某和支付购房定金3万元；在合同签署后90个工作日内进行公积金贷款面签，李某于当日向孙某和支付60万元购房首付款，剩余房款51万元由李某向公积金管理中心申请贷款支付，于银行放款后支付孙某和，周期为2个月；合同履行过程中，双方应按照国家相关规定缴纳各项税费及相关费用等内容。合同签订后，李某即向孙某和交纳定金3万元。2016年1月15日，李某发现案涉房屋有约10平方米属于非法建筑，遂向孙某和提出交涉，孙某和认为其在与李某介绍房屋已经明确告知李某。2016年1月18日，双方协商未果、矛盾激化，原告李某因合同履行问题报警，至2016年1月20日，原告李某将孙某和诉至法院，请求撤销房屋买卖合同。法院查明，李某在看房时，孙某和曾向李某提到非法建筑的情况，但当时李某正在看手机，并未听清，只是点头表示：“没问题”。关于该案，下列说法不正确的是（）

正确选项 1.孙某和已经履行告知义务，李某只能自负责任(V)

正确选项 2.案涉房屋有约10平方米属于非法建筑的事实合同事项上不具有交易上的重要性，李某虽对此产生认识错误，但不构成重大误解(V)

正确选项 3.李某应在2017年1月13日之前行使撤销权(V)

6、甲房产开发公司在交给购房人李某的某小区平面图和项目说明书中都标明有一个健身馆。李某看中小区健身方便，决定购买一套商品房并与甲公司签订了购房合同。李某收房时发现小区没有健身馆。下列说法正确的是（）。

正确选项 1.甲公司构成根本违约，李某有权退房(V)

正确选项 2.李某有权请求甲公司承担缔约过失责任(V)

7、甲公司6月3日向乙公司发函：“出售500公斤特级茶叶，600元一公斤，付款后10日内发货”，后甲公司感觉价格过高，担心乙公司不会接受，旋即向乙公司发送第二封函件：“上一封函件作废”，

6月4日两封函件同时到达乙公司处。由于工作人员失误，乙公司董事长只看到了第一封函件。6月7日乙公司向甲公司回函：“愿以600元一公斤的价格购买500公斤特级茶叶，但需要3日内发货。”6月8日甲公司收到乙公司函件后即安排发货并回函：“已经捡货，请尽快结清货款”。下列说法不正确的是（）

正确选项 1.由于乙公司董事长没有实际查看第二封函件，甲公司6月3日发出的要约于6月4日生效(V)

正确选项 2.由于第二封函件已经到达乙公司，甲公司6月3日发出的要约于6月4日被撤销(V)

正确选项 3.乙公司6月7日的回函属于对先前要约的实质性变更，因此甲公司6月3日发出的要约失效(V)

8、甲公司从某银行贷款1200万元，以自有房产设定抵押。后甲公司届期无力清偿贷款，法院拟拍卖甲公司的房产。甲公司为了留住房产，与乙公司达成备忘录，约定：“由乙公司参与竞买，价款由甲公司支付，房产产权归甲公司。”乙公司依法参加竞买，以1000万元竞买成功。甲公司将从子公司筹得的1000万元交给乙公司，乙公司将这1000万元交给了法院。法院依据竞拍结果制作民事裁定书，甲公司据此将房产过户给乙公司。

甲公司、乙公司与丙公司签约：“甲公司把房产出卖给丙公司，丙公司向甲公司支付1400万元。合同签订后10日内，丙公司应先付给甲公司400万元，尾款待房产过户到丙公司名下之后支付。甲公司如果在合同签订之日起半年之内不能将房产过户到丙公司名下，则丙公司有权解除合同，并请求甲公司支付违约金700万元，甲公司和乙公司对合同的履行承担连带责任。”在甲公司、乙公司与丙公司签订房产买卖合同的次日，乙公司与丁公司签订了房产买卖合同。乙公司以1500万元的价格将该房产卖给丁公司，尚未办理过户手续。丙公司见状，拒绝履行支付400万元首付款的义务，并请求甲公司先办理房产过户手续，将房产过户到丙公司名下。甲公司则要求丙公司按约定支付400万元房产购买首付款。后乙公司索性把房产过户给丁公司，并拒绝向丙公司承担连带责任。下列说法正确的是（）。

正确选项 1. 丙公司有权拒绝履行支付 400 万元 (V)

正确选项 2. 乙公司拒绝向丙公司承担连带责任的行于法无据 (V)

9、甲乙双方订立买卖合同约定，出卖人甲应将货物交由他人承运，并指示其运至乙的营业地。合同订立后，甲方遂将货物交给丙运输公司，此时，关于货物的所有权及风险是否转移的说法错误的是 ()。

正确选项 1. 货物的所有权及风险均转移 (V)

正确选项 2. 货物的所有权及风险均未转移 (V)

正确选项 3. 货物的所有权未转移但货物的风险转移 (V)

10、甲于 9 月 12 日向乙写信：“愿以 18000 元的价格，购买你手中的那块巴林鸡血石，收到后 5 日内答复，逾期作废。”该信件于 9 月 15 日到达乙处。后甲听闻昌化鸡血石品相更好，9 月 18 日向乙又修书一封：“巴林鸡血石我不要了，不知你手中是否有昌化精品鸡血石，愿详谈价格事宜”，该信件于 9 月 21 日到达乙处。9 月 19 日甲收到乙的回信：“抱歉，您要的那块巴林鸡血石已经售出，为表歉意，愿以同等价格，卖给您一块巴林鸡血石和一块昌化鸡血石”。同日，甲向乙回信：“正在考虑接受你的提议”，该信件于 9 月 23 日到达乙处。下列说法正确的是 ()

正确选项 1. 甲 9 月 12 日发出的要约于 9 月 19 日失效 (V)

正确选项 2. 买卖合同最终并未成立 (V)

11、外地的甲看中了乙仓库中的一批瓷砖，甲当即对乙表示：“我就要这批！现在付款”甲有急事付款后大步流星地离开，乙欲装车运输时才发现，两人未约定交付地点，关于该合同的履行，下列说法正确的是 ()。

正确选项 1. 甲、乙可以协议补充；不能达成补充协议的，按照合同相关条款或者交易习惯确定 (V)

正确选项 2. 若甲与乙不能达成补充协议，按照合同相关条款或者交易习惯亦不能确定的，若货物需要运输的，交付地点为“货交第一承运人” (V)

正确选项 3. 若甲与乙不能达成补充协议，按照合同相关条款或者交易习惯亦不能确定的，若货物不需要运输的，交付地点为乙的仓库 (V)

12、乙有一台全新高配苹果电脑 A，乙因操作系统使用不习惯，准备转让。甲知道消息后，出于便利工作考虑，向乙表示愿意原价购买。乙同意，并表示待甲付款后才能交付该电脑。甲遂依约定向乙支付相应货款，但乙在交货时却将另一台低配且过时的电脑 B 交付给甲。甲在使用过程中发现，自己从乙处购买的电脑根本没有办法运行工作中需要使用的大型软件。甲仔细检查后，才发现乙交付的电脑有问题。三天后，甲家突然意外失火致电脑被焚毁。关于电脑损失的负担，下列说法正确的是 ()。

正确选项 1. 甲通知乙要求解除电脑买卖合同前，意外失火致电脑被焚毁的，风险由甲承担 (V)

正确选项 2. 甲通知乙要求解除电脑买卖合同后，意外失火致电脑被焚毁的，风险由乙承担 (V)

13、乙在家中自己生产劣质口罩，因其不具备营业执照和相应的生产许可，难以售出。乙遂伪造甲医疗器械公司的公章与公司销售经理的身份证明，与不知情的丙公司签订买卖合同，将自己生产的劣质口罩谎称为甲公司生产的符合标准的口罩而出售。下列说法不正确的是 ()。

正确选项 1. 该买卖合同效力未定，若甲公司追认，丙公司有权通知甲公司撤销 (V)

正确选项 2. 该买卖合同可撤销，无论甲公司是否追认，丙公司有权通知甲公司撤销 (V)

正确选项 3. 该买卖合同效力未定，无论甲公司是否追认，丙公司有权请求法院撤销 (V)

正确选项 4. 该买卖合同可撤销，若甲公司未追认，丙公司有权请求法院撤销 (V)

14、周某以 6000 元的价格向吴某出售一台电脑，双方约定五个月内付清货款，每月支付 1200 元，在全部价款付清前电脑所有权不转移。合同生效后，周某将电脑交给吴某使用。期间，电脑出现故障，吴某将电脑交周某修理，但周某修好后以 6200 元的价格将该电脑出售并交付给不知情的王某。对此，下列哪些说法是正确的 ()。

正确选项 1. 王某可以取得该电脑所有权 (V)

正确选项 2. 如吴某未支付到期货款达 1800 元，周某可要求其一次性支付剩余货

款 (V)

正确选项 3. 如吴某未支付到期货款达 1800 元，周某可要求解除合同，并要求吴某支付一定的电脑使用费 (V)

15、甲乙签订一份借款合同，甲为借款人，乙为出借人，借款数额为 500 万元，借款期限为两年，丙、丁为借款合同进行保证担保，担保条款约定，如甲不能如期还款，丙、丁承担连带责任，戊对甲乙借款合同进行了抵押担保，担保物为一批布匹（价值 300 万），未约定担保范围。本案中的保证责任如何确定？ ()

正确选项 1. 丙、丁共同对甲的债务承担连带保证责任 (V)

正确选项 2. 戊提供的担保与丙、丁没有先后顺序之分 (V)

正确选项 3. 乙可以在甲、丙、丁、戊之间任意选择要求清偿债务 (V)

正确选项 4. 债务清偿的范围包括主债权、利息及实现债权的费用 (V)

16、甲、乙、丙三人成立合伙企业，向丁借款 50 万元，合伙企业的财产总价值只有 20 万元，不足以偿还丁的全部债务。设甲、乙、丙三人没有其他个人债务，该合伙企业除欠丁 50 万元外亦无其他债务，三人约定平均分担债务。下列说法不正确的是 ()。

正确选项 1. 丁与甲素有嫌隙，主张：甲向其还款 299999 元，乙与丙各自向其还款 0.5 元。该做法显失公平，不合法 (V)

正确选项 2. 甲向丁还款 20 万元后，丁不得再向甲主张债权，否则违反公平原则 (V)

正确选项 3. 丁与乙私交甚密，丁表示：“免除乙的 24 万元债务！”丁仍能请求甲或丙承担 30 万元的债务 (V)

正确选项 4. 若 C 中，乙向丁还款 6 万元，乙可以向甲追偿 4 万元 (V)

17、甲、乙订立一份价款为 10 万元的图书买卖合同，约定甲先支付书款，乙在两个月后交付图书。甲由于资金周转困难只交付 5 万元，答应余款尽快支付，但乙不同意。两个月后甲要求乙交付图书，遭乙拒绝。下列表述错误的是

正确选项 1. 乙对甲享有同时履行抗辩权 (V)

正确选项 2. 乙对甲享有不安抗辩权 (V)

正确选项 3. 乙有权拒绝交付全部图书 (V)

18、甲公司通过电视发布广告，称其有 100 辆某型号汽车，每辆价格 15 万元，广告

有效期 10 天。乙公司于该则广告发布后第 5 天自带汇票去甲公司买车，但此时车已全部售完，无货可供。下列选项错误的是

正确选项 1. 甲应承担缔约过失责任(V)

正确选项 2. 甲应承担侵权责任(V)

正确选项 3. 甲不应承担民事责任(V)

19、甲公司在 2021 年 6 月 1 日欠乙公司货款 500 万元，届期无力清偿。2021 年 2 月 1 日，甲公司向丙公司赠送一套价值 50 万元的机器设备。2021 年 3 月 1 日，甲公司向丁基金会捐赠 50 万元现金。2021 年 12 月 1 日，甲公司向戊希望学校捐赠价值 100 万元的电脑。下列选项错误的是

正确选项 1. 乙公司有权撤销甲公司对丙公司的赠与(V)

正确选项 2. 乙公司有权撤销甲公司对于基金会的捐赠(V)

正确选项 3. 甲公司有权撤销对戊希望学校的捐赠(V)

20、乙公司以国产牛肉为样品，伪称某国进口牛肉，与甲公司签订了买卖合同，后甲公司得知这一事实。此时恰逢某国流行牛海绵状脑病（疯牛病），某国进口牛肉滞销，国产牛肉价格上涨。下列哪些说法是正确的

正确选项 1. 甲公司有权自知道样品为国产牛肉之日起一年内主张撤销该合同(V)

正确选项 2. 甲公司有权决定履行该合同，乙公司无权拒绝履行(V)

正确选项 3. 在甲公司决定撤销该合同前，乙公司有权按约定向甲公司要求给付货款(V)