

建筑工程计量与计价

单选(683)--

- 1、“建筑工程定额是一种行业法规”是说明了建筑工程预算的什么性质法令性
- 2、2013《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》中的规定，计算砌筑基础工程量时，应扣除单个面积在（）以上的孔洞所占体积：0.3 m²
- 3、30°弯起钢筋长度计算，其斜边增加值按梁高（板厚）乘系数（）。0.40
- 4、（）按楼面结构分层的楼层自然层
- 5、（）当回填土施工完毕后，如果还有多余的土，则须进行余土外运余土外运
- 6、（）的定义为：在合理的劳动组织和合理使用材料和机械的条件下，完成单位合格产品所消耗的资源数量标准定额
- 7、（）和辅助面积之和称为有效面积。使用面积
- 8、（）楼面或地面结构层上表面至上部结构层下表面之间的垂直距离。结构净高
- 9、（）普遍用于施工前的三通一平，运动场、露天堆放场、室外道路等的场地平整或地表的碾压。机械碾压
- 10、（）是编制标底和投标报价的基础。B.预算定额
- 11、（）是编制施工图预算及确定和控制建筑安装工程造价的依据。B.预算定额
- 12、（）是编制预算定额的基础。A.施工定额
- 13、（）是工程结算的依据。B.预算定额
- 14、（）是计算单项工程和单位工程的成本和造价的基础。B.预算定额

- 15、（）是建筑物与建筑物之间，在二层或二层以上专门为水平交通设置的走廊。过人天桥
- 16、（）是楼面或地面结构层上表面至上部结构层下表面之间的垂直距离。结构净高
- 17、（）是企业组织、管理施工的依据。A.施工定额
- 18、（）是以整个建筑物或构筑物为对象，以“m²”、“m³”、“座”等为计量单位，规定了人工、机械台班、材料消耗指标的一种标准。概算指标
- 19、（）是在建筑物门厅、大厅内设置在二层或二层以上的回形走廊。回廊
- 20、（）是在预算定额的基础上，将若干个预算定额项目综合为一个扩大结构定额。概算定额
- 21、（）是指工人在施工中所需的工作空间，根据广东省定额，不同材料支护所需要的工作面有所不同工作面
- 22、（）是指在合理劳动组织与合理使用机械条件下完成单位合格产品所必须的工作时间。机械定额
- 23、（）是综合反映竣工项目建设成果和财务情况的总结性文件。竣工决算
- 24、（）适用于±30cm以外的竖向布置的挖土或山坡切土；挖土方
- 25、（）适用于建筑场地厚度在±30cm以内的挖、填、运、找平。平整场地
- 26、（）它适用于地槽、地坑及范围较小的地坪表土夯实。人工夯实
- 27、（）为保障安全而设置的栏杆、栏板等围挡。围护结构
- 28、（）围合建筑空间的墙体、门、窗。围护结构
- 29、（）以建筑界面限定的、供人们生活和活动的场所。建筑空间
- 30、（）在基础施工完毕以后，必须将槽、坑四周未做基础的部分进行回填至室外设计地坪标高。回填土
- 31、（）主要用于工程规模较小或审查精度要求高的工程项目。全面审查法
- 32、《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》中现浇混凝土构件是按（）编制的，采用现场搅拌时，执行相应的预拌混凝土子目，换算混凝土材料费，再执行（）调整费子目。预拌混凝土、现场搅拌混凝土
- 33、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 是什么时候颁布的规范 2012
- 34、《招标投标法》规定，招标工程高于标底的，评标时应参考标定。标底的参考作用，决定了标底的编制要有一定的（）。控制性
- 35、拆拆费是指机械在施工现场进行安装、拆卸所需人工、材料、机械和（）。试运转费用
- 36、安装公司为从事危险作业的安装工人支付的意外伤害保险费，属于建筑安装工程的（）规费
- 37、按13《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》中的规定，计算单位为“m³”时，保留（）位小数，然后四舍五入。两位
- 38、按广东省18定额，各类门窗制作、安装工程量大多是按（）计算；而按广东省2013清单指引规定门窗制安工程量如果以m²为计量单位，则其工程量是按（）计算。门窗框外围面积、门窗洞口面积
- 39、按广东省计价依据[2018年]之规定，建筑工程造价中利润的取费基数是（）。人工费+施工机具费
- 40、按基本建设程序，可行性研究阶段后进入（）阶段。编制设计文件
- 41、按计算规则规定，下列关于砖基础与墙、柱的划分描述不正确的是（）。应以防潮层为界，以上为墙体，以下为基础
- 42、按我国现行投资构成，下列费用中不属于工程建设其他费用的是（）。建设期贷款利息
- 43、按现行国家规定，税金不包括（）。增值税
- 44、板上部第一根负筋距梁支座边缘（）50mm
- 45、半砖厚的标准砖墙，计算工程量时，墙厚取值为多少 mm（）。115
- 46、保温隔热层屋面的工程量计算，除另有规定者外，均按（）计算设计图示面积
- 47、编制概算的原始数据是（）工程量
- 48、编制工程量清单和报价单时，必须采用“计价规范”中清单项目计量单位，以下说法不正确的是（）。按重量计算的清单项目、工程量以克计算。
- 49、标准定额消耗量是规定消耗在合格质量的单位工程基本构造要素上的人工、材料和机械台班的数量标准是计算建筑安装产品价格的基础。所谓的基本构造要素通常是指（）。分项工程、结构构件
- 50、标准砖1/4砖墙的墙厚按（）计算。53mm
- 51、标准砖砌体，计算厚度（）。1/2砖取115mm
- 52、不带梁直接用柱支承的板称为（）。平板
- 53、不规则多边形钢板面积按其（）计算。外接矩形
- 54、不计算建筑面积的就（）2.1米以内的雨棚
- 55、不计算建筑面积的有（）。勒脚室外爬梯
- 56、不是建设工程定额特点的是（）。C.法令性特点
- 57、不属于同一分项工程分布在不同部位时的计算顺序的是（）。D.按施工顺序计算
- 58、材料的二次搬运费在（）中列支。措施项目费
- 59、材料费是指施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品或成品、工程设备的费用。以下属于材料费的是（）。不选脚手架工程费
- 60、材料消耗定额（即总消耗量）包括（）在施工现场内运输及操作过程的不可避免的损耗量
- 61、材料消耗定额（即总消耗量）包括（）。A.直接消耗在建筑产品实体上的净用量
- 62、材料预算价格的合理性和（）是审查的主要内容。准确性
- 63、材料预算价格是指材料的（）。出库价格
- 64、材料总消耗量的计算公式为（）。A.材料总消耗量=材料净用量×(1+材料损耗率)。
- 65、测定某一定额项目的基本工作时间为6min，辅助工作时间为基本工作时间的12%，准备与结束时间、休息时间和不可避免的中断时间各占作业时间的15%、10%和5%，则该项目的定额时间是（）min。C.8.425
- 66、产量定额的正确计量单位有（）、m²/工日、m³/工日、D.t/工日
- 67、产量定额的正确计量单位有（）、m²/工日、m³/工日、t/工日 A.m²/工日

68、产量定额的正确计量单位有（）、m²/工日、t/工日 **C.m³/工日**

69、产量定额的正确计量单位有（）、m³/工日、t/工日 **B.m²/工日**

70、产量定额是指在一定的施工技术和生产组织条件下，某工种、某种技术等级的工人班组或个人，在（）所应完成合格产品的数量。**A.单位时间内(工日)**。

71、厂房大门的工程量按（）的面积计算。**A.门扇**

72、承包人未在合同约定的时间内提交竣工结算文件，经发包人催告后（）内仍未提交或没有明确答复，发包人有权根据已有资料编制竣工结算文件，作为办理竣工 **14天**

73、承包人未在合同约定的时间内提交竣工结算文件，经发包人催告后（）内仍未提交或没有明确答复，发包人有权根据已有资料编制竣工结算文件，作为办理竣工结算和支付结算款的依据，承包人应予以认可。**14天**

74、出入口外墙外侧坡道有顶盖的部位，应按其外墙结构外围水平面积的（）计算面积。**1/2**

75、初步设计方案通过后，在此基础上进行施工图设计，并编制（）。**施工图预算**

76、除另有说明外，所有清单项目的工程量应以实体工程量为准，并以完成后的（）计算。**D.实际量**

77、窗台与室内楼地面高差在（）以下且结构净高在2.10m及以上的凸（飘）窗，应按其围护结构外围水平面积计算1/2面积。**0.45m**

78、垂直运输按（）计算。**按建筑面积以“m²”为单位计算**

79、打孔灌注桩工程量按设计规定的桩长乘以打入钢管（）面积，以“平方米”计算。**A.管箍外径截面**

80、打桩是指将桩打到余出自然地坪（）米以内 **0.5**

81、大型机械设备进出场及安拆费清单工程量的计量单位是？**台次**

82、带形砼基础侧面需支模板时，其基槽开挖宽度应每边增加工作面（） **300mm**

83、带型基础混凝土工程量按基础断面面积乘以基础长度以体积计算，其中：外墙按（）计算，内墙按按（）计算。**中心线、净长**

84、单层建筑物高度在2.2m及2.2m以上者应计算全面积，高度不足2.2m者应计算（）的面积。**1/2**

85、单层建筑物高度在（）m及以上者应计算全面积；**2.2**

86、单位工程概算，一般由（）编制。**设计单位**

87、单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单位工程的是（）。**给水排水工程**

88、单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单位工程的是（）。**C.采暖工程**

89、单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单位工程的是（）。**C.通风工程**

90、单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单位工程的是（）。**C.土建工程**

91、单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单位工程的是（）。**C.给水排水工程**

92、单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单位工程的是（）。**C.电气照明**

93、单位估价表构成中的“三量”是指（）。**人工材料机械台班**

94、单项工程是建设项目的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单项工程的是（）。**A.学校的教学楼**

95、单项工程是建设项目的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单项工程的是（）。**A.图书馆**

96、单项工程是建设项目的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单项工程的是（）。**A.宿舍**

97、单项工程是建设项目的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单项工程的是（）。**A.食堂**

98、单项工程是建设项目的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单项工程的是（）。**A.办公楼**

99、单项工程是建设项目的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单项工程的是（）。**学校的教学楼**

100、当板的端支座为梁时，底筋伸进支座的长度为（）**Ma*(支座宽/2, 5d)**

101、当独立基础板底*、Y方向宽度满足什么要求时，*、Y方向钢筋长度=板底宽度***0.9>2500**

102、当前生产工人的日工资单价主要由生产工人基本工资、（）、工资性补贴组成。**附加工资**

103、当时间定额减少15%时，产量定额增加幅度为（）**17.65**

104、当一般民用建筑工程或小型通用厂房等工程，在初步设计文件尚不齐备，还处在方案阶段，无法计算工程量时，可采用（）编制建设工程概算。**概算指标**

105、底层框架墙高度为（）。**自室内地坪至框架梁底**

106、底层框架填充墙高度为（）**自室内地坪至框架梁底**

107、底长≤3倍底宽、底面积≤150m²的土方开挖及运输指的是（）**挖基坑土方**

108、底宽≤7m，底长>3倍底宽的土方开挖及运输指的是**挖沟槽土方**

109、底宽≤7m，且底长>3倍底宽为（）**挖一般土方**

110、地槽放坡时交接处所产生的重复工程量（）**不予扣除**

111、地面防水、防潮层按主墙间净面积，以平方米计算。扣除（）等所占面积。**凸出地面的构筑物、设备基础**

112、地下室、半地下室应按其结构外围水平面积计算。**2.20m**

113、地下室、半地下室应按其结构外围水平面积计算。结构层高在（）及以上的，应计算全面积。**2.20m**

114、电梯井、垃圾道、管道井的建筑面积应当（）。**按建筑物自然层计算**

115、吊顶天棚内墙抹灰高度按（）计算。**室内地面至吊顶底面另加200mm**

116、顶棚工程的项目编码是（）。**0203**

117、顶棚工程清单项目以下说法正确的是（）。**顶棚工程主要包括顶棚抹灰、顶棚吊顶、顶棚其他装饰3个清单项目**

118、顶棚抹灰面积（）。**按主墙间的净面积计算**

119、定额测定费属间接费中的（）。**其他费用**

120、定额规定，挖土深度超过（）需要放坡。**1.5m**

121、定额是指完成指定的施工内容（工程）在人力、物力、财力消耗方面所需要的（）。**社会必要劳动量**

122、定额水平高是指定额工料消耗（）。**低**

123、定额中的踢脚板高度是按（）mm编制的，踢脚板高度超过（）mm时，按墙裙相应项目执行。**150, 300**

124、独立基础的计量单位为（）**m³**

125、对工程量概念表述不正确的是（）。**工程量清单也包括工程数量相应的单价**

126、对工程量清单概念表述不正确的是（）。**工程量清单也包括工程数量相应的单价**

127、对于场馆看台下的建筑空间，结构净高在（）及以上的部位应计算全面积。**2.10m**

128、对于场馆看台下的建筑空间建筑面积，结构净高在（）m及以上的部位应计算全面积。**2.1**

129、对于场馆看台下的建筑空间建筑面积，结构净高在（）m以下的部位不应计算建筑面积。**1.2**

130、对于建筑物间的架空走廊，有顶盖和围护的，应按其围护结构外围水平面积计算（）**全面积**

131、对于建筑物间的架空走廊，有顶盖和围护设施的，应按其围护结构外围水平面积计算全面积；无围护结构、有围护设施的，应按其结构底板水平投影面积计算（）面积。**1/2**

132、对于立体书库、立体仓库、立体车库，有围护结构的，应按其围护结构外围水平面积计算建筑面积；无围护结构、有围护设施的，应按其结构底板水平投影面积计算建筑面积。**2.20m**

133、对于立体书库、立体仓库、立体车库，有围护结构的，应按其围护结构外围水平面积计算建筑面积；无围护结构、有围护设施的，应按其结构底板水平投影面积计算建筑面积。无结构层的应按一层计算，有结构层的应按其结构层面积分别计算。结构层高在（）及以上的，应计算全面积。**2.20m**

134、对于施工周转材料，能计入材料定额消耗量的是（）。**摊销量**

135、对于形成建筑空间的坡屋顶，结构净高在（）m及以上的部位应计算全面积。**2.1**

136、对于形成建筑空间的坡屋顶，结构净高在（）m及以上至2.10m以下的部位应计算1/2面积。**1.2**

137、对于形成建筑空间的坡屋顶，结构净高在（）及以上的部位应计算全面积。**2.10m**

138、对于形成建筑空间的坡屋顶，结构净高在（）以下的部位不应计算建筑面积。1。20m

139、发包人应在收到承包人提交的竣工结算文件后的（）内核对。28天

140、发包人应在收到承包人提交竣工结算款支付申请后7天内予以核实，向承包人签发竣工结算支付证书，并在签发竣工结算支付证书后的（）内，按照竣工结算支付证书列明的金额向承包人支付结算款。14天

141、发包人应在收到承包人再次提交的竣工结算文件后的28天内予以复核，并将复核结果通知承包人。若发承包双方对复核结果无异议的，应在（）内在竣工结算文件上签字确认，竣工结算办理完毕。

142、发包人应在收到承包人再次提交的竣工结算文件后的28天内予以复核，并将复核结果通知承包人。7天

143、发包人应在收到承包人再次提交的竣工结算文件后的28天内予以复核，并将复核结果通知承包人。若发、承包双方对复核结果无异议的，应在（）内在竣工结算文件上签字确认，竣工结算办理完毕。7天

144、凡挖土厚度在30cm以上，坑底宽大于3m及坑底面积大于20m²的挖土称为挖土方。得分/总分对

145、防滑条、地毯压板无具体尺寸时，按楼梯踏步的两端距离减（）mm以延长米计算。300

146、防滑条按设计图示长度计算。设计未明确时，可按楼梯踏步两端距离减（）后的长度计算。150mm

147、分部分项工程量清单应包括（）。项目编码、项目名称、计量单位和工程数量

148、分部分项工程量清单中，项目编码的第三位、第四位表示（）。D.专业工程顺序码

149、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。B.楼地面工程

150、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。B.土石方工程

151、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。B.构件运输及安装工程

152、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。B.金属结构工程

153、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。B.混凝土及钢筋混凝土工程

154、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。B.砖石工程

155、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出

来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。B.屋面工程和装饰工程

156、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。B.桩基工程

157、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。B.木结构工程

158、分部工程之间工程量的计算顺序不包括（）。D.按时间顺序计算

159、分析清单综合单价的内容有（）。人材机费、管理费、利润、风险费

160、分项工程是分部工程的组成部分，是指通过简单的施工过程就能生产出来，并可以利用某种计量单位计算的最基本的中间产品，是按照不同施工方法或不同材料和规格，从分部工程中划分出来的。以下属于分项工程的是（）。D.不锈钢管工程

161、分项工程是分部工程的组成部分，是指通过简单的施工过程就能生产出来，并可以利用某种计量单位计算的最基本的中间产品，是按照不同施工方法或不同材料和规格，从分部工程中划分出来的。以下属于分项工程的是（）。D.镀锌钢管工程

162、分项工程是分部工程的组成部分，是指通过简单的施工过程就能生产出来，并可以利用某种计量单位计算的最基本的中间产品，是按照不同施工方法或不同材料和规格，从分部工程中划分出来的。以下属于分项工程的是（）。D.钢筋工程

163、分项工程是分部工程的组成部分，是指通过简单的施工过程就能生产出来，并可以利用某种计量单位计算的最基本的中间产品，是按照不同施工方法或不同材料和规格，从分部工程中划分出来的。以下属于分项工程的是（）。D.塑料管工程

164、分项工程是分部工程的组成部分，是指通过简单的施工过程就能生产出来，并可以利用某种计量单位计算的最基本的中间产品，是按照不同施工方法或不同材料和规格，从分部工程中划分出来的。以下属于分项工程的是（）。D.模板工程

165、分项工程是分部工程的组成部分，是指通过简单的施工过程就能生产出来，并可以利用某种计量单位计算的最基本的中间产品，是按照不同施工方法或不同材料和规格，从分部工程中划分出来的。以下属于分项工程的是（）。D.混凝土工程

166、封檐板油漆工程量的计量单位是m

167、附录A为建筑工程工程量清单项目及计算规则，适用于（）建筑物和构筑物的工程。工业与民用

168、附属在建筑物外墙的落地橱窗，应按其围护结构外围水平面积计算。1/2

169、附属在建筑物外墙的落地橱窗，应按其围护结构外围水平面积计算。结构层高在2.20m以下的，应计算（）面积。1/2

170、概算造价是指在初步设计阶段，预先测算和确定的工程造价，它主要受（）控制。投资估算

171、钢桩尖计量单位为（）吨

172、高低联跨的建筑物，应以（）为界分别计算建筑面积；其高低跨内部连通时，其变形缝应计算在低跨面积内。A.高跨结构外边线

173、高度不足2.2m者应计算（）面积；三分之一

174、各类木门安装工程量均按（）计算。洞口面积

175、根据2018年《广东省建筑与装饰综合定额》及其计算规则土方体积应按（）计算。挖掘前的天然密实体积

176、根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)规定，有关楼地面防水防潮工程量计算，说法正确的是（）。按设计图示尺寸以面积计算

177、根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)规则，金属窗清单工程量计算规则叙述不正确的是（）。以樘计量，按设计图示数量计算

178、根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)规则，有关墙面一般抹灰的清单工程量计算规则叙述不正确的是（）。扣除墙裙、门窗洞口及单个>0.3m²的孔洞面积

179、根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)规则，有关综合脚手架的清单工程量计算规则叙述正确的是（）。按建筑面积计算

180、根据《建设工程工程量清单计价规范》中的规定，工程量清单项目编码中第一级编码为分类码，02表示（）。装饰装修工程

181、根据《建筑安装工程费用项目组成》的规定，下列属于规费的是（）。工程排污费

182、根据《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013规定，下列项目应计算建筑面积的是（）。室外楼梯

183、根据《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2013)，下列有关建筑面积计算的说法错误的是（）。建筑物吊脚架空层，有围护结构层高在2.00m及以上的部位应计算全面积

184、根据房屋建筑与装饰工程工程量计算规范《GB50854-2013》，现浇混凝土有梁板、无梁板、平板的工程量不扣除单个面积小于等于（）平方米的柱、垛以及孔洞所占体积。0.3

185、根据广东省定额，人工土方定额是按干土编制的，如挖湿土时，人工乘以系数（）1.18

186、根据广东省定额，在有挡土板支撑下挖土方时，应按实挖体积确定工程量，套定额时人工乘以系数（）1.2

187、根据计算规则，箱型基础中的基础、柱、梁、墙、板，在列项时应（）。分别列项

188、根据建筑安装工程定额编制式的原则，按社会平均水平编制的是（）。预算定额

189、根据施工企业生产力水平和管理水平编制供内部使用的定额是（）。企业定额

190、工程定额的系统性表现在（）。工程建设定额是由多种定额结合而成的有机整体

191、工程建设定额具有权威性的客观基础是（）。B.定额的科学性

192、工程量按面积以平方米为计量单位计算的有（）。砖砌散水

193、工程量的审查，包括（）和工程量计算的准确性两方面。项目完整性

194、工程量计算方法：按设计图示尺寸以（）计算建筑物底层面积

195、工程量计算时，240厚砖墙T形接头构造柱的断面面积为（）m²。0.0792

196、工程量清单表中项目编码的第四级为（）码。清单项目

197、工程量清单计价款的构成（）分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金

198、工程量清单是一份由（）提供的文件。招标人

199、工程量清单所体现的核心内容是（）。分项工程项目名称及其相应数量

200、工程量清单项目编码采用（）位阿拉伯数字。12

201、工程量清单由哪几部分组成（）。分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单和零星项目清单组成

202、工程量清单在招投标活动中，对招标人和投标人都具有（）重要文件。约束力

203、工程量清单中，平整场地项目的工程量按照（）计算首层建筑面积

204、工程实际造价是在（）阶段确定的。竣工验收

205、工程水电费按全现浇、框架结构和其他结构划分，以檐高（）为分界线。25

206、工程造价多次性计价的程序是（）。估算-概算-预算-结算-决算

207、工具用具使用费属于建筑装饰工程费中的（）。企业管理费

208、工料分析是（）的组成部分工程预算

209、工人夜间施工导致的施工降效费应该属于（）措施费

210、工序定额、施工定额、预算定额、概算定额和概算指标是按（）分类的。编制程序和用途

211、工作人员工资及其工资附加费应属于（）施工管理费

212、构造柱嵌在墙体部分的马牙槎体积应（）。并入构造柱计算

213、构造柱与墙体连接处的马牙槎，从每层柱脚开始，先退后进，沿墙高每（）设 $2\phi 6$ 拉结钢筋。500mm

214、构筑物垂直运输机械台班以（）计算。座

215、构筑物混凝土工程量除另有规定者外，均按图示尺寸以体积计算，应扣除门窗洞口及（）孔洞所占的体积。C.0.3m²以外

216、关于措施项目费的构成，下列描述中错误的是（）。措施项目费由人工费、材料费、机械费、管理费、利润等组成，并考虑风险费用

217、关于工程量清单，说法不正确的是（）。C.工程量清单一个最基本的功能作为信息的载体

218、关于建设工程概算造价，下列公式正确的是（）建设工程概算造价=直接费+间接费+其他费用+税金+计划利润

219、关于天棚抹灰的工程量计算，不正确的是（）。扣除间壁墙、垛、附墙烟囱等所占的面积

220、关于天棚抹灰工程量的计算中，下列说法正确的是（）。板式楼梯底面抹灰按斜面积计算

221、关于天棚抹灰工程量计算说法错误的有（）。扣除检查口和管道所占的面积

222、关于下列说法正确的是（）。天棚吊顶定额按打眼安装吊杆考虑，如设计为预埋铁件时不再调整

223、关于现浇混凝土模板工程量计算规则，描述不正确的是（）柱模板计算时，扣除柱与梁连接重叠部分的面积

224、关于预算定额，以下表述正确的是（）。预算定额是编制概算定额的基础

225、管桩、电焊接桩按每（）个接口计算10

226、灌注桩考虑超灌因素时，沉管桩单桩的超灌工程量可按超灌高度（）m乘以设计截面面积计算0.25

227、广东省现行建筑安装工程造价构成中的税金指的是（）。增值税

228、国家依据（）来确定和控制基本建设投资额设计概算

229、过门石编制过程中按（）套取子目。零星装饰

230、厚度 $\geq 30\text{cm}$ 的竖向布置挖土或山坡切土应按（）挖一般土方

231、回填土工程量计算（）体积

232、混凝土、钢筋混凝土模板及属于支架费属于（）。措施费

233、混凝土灌注桩充盈量应（）。D.应在报价中考虑

234、混凝土后浇带以体积计算，通常包括梁后浇带、板后浇带，还有（）。墙后浇带

235、混凝土基础及垫层支模板，基础施工所需工作面宽度为（）300

236、混凝土基础需支模板的工作面每边为（）300

237、混凝土模板费属于（）。B.措施费

238、混凝土内植筋区别不同的钢筋规格按（）计算根

239、机械挖不到的地方，按施工组织设计的规定计算工程量；如施工组织设计无规定时，可按以下规定计算工程量。挖地下室土方，按机械挖土方（）计95%

240、基本建设按建设过程不同分类，不包括（）。国家投资项目

241、基本建设程序通常分为四个阶段，即项目的（）、设计阶段、施工阶段和竣工阶段。决策阶段

242、基本建设的内容包括（）。C.设备购置

243、基本建设进行“三算”对比的基础是（）设计概算

244、基本建设项目竣工决算反映（）从筹建到竣工验收投资全部实际支出费用。整个工程

245、基础与墙身使用同一种材料时，以什么为界（）设计室内地坪

246、基数计算中所谓的“一面”是指（）。底层建筑面积

247、计价工程量计算除依据定额计算规则外，尚应依据以下文件（）。经审定的其他有关技术经济文件

248、计时观察法最主要的三种方法是（）。测时法、写实记录法、工作日写实法

249、计算房心回填土工程量时，回填厚度是指（）的厚度。设计室外地坪标高至地面垫层下表面

250、计算工程量时，240厚砖墙T形接头构造柱的断面面积为（）m²。0.0792

251、计算规则中独立柱的块料面层工程量是按（）计算。饰面外围尺寸乘以高度以平方米

252、计算混凝土工程量，下列那些是计算体积构件雨篷

253、计算混凝土工程量时，板中预留孔洞在（）者不扣除0.3m²以内

254、计算楼梯混凝土工程量时，当梯井宽在（）mm以内时，可不扣除梯井所占面积。500

255、计算内墙抹灰面积时，应扣除（）。
C.0.3m²以上的洞口

256、计算内墙裙抹灰工程量时，（）。门窗洞口的侧壁面积不另增加

257、计算砌筑基础工程量时，应扣除单个面积在多少以上的空洞所占面积（）0.3m²

258、计算墙面抹灰工程量时，下列说法正确的是（）。应扣除墙裙的面积

259、计算墙面抹灰工程量时，下列项目中（）的面积不扣除。踢脚线挂镜线和墙交界处的面积

260、计算天棚吊顶骨架工程量时，不扣除（）所占的面积。附墙烟囱

261、计算外墙面抹灰工程量时不扣除（）所占面积。小于0.3m²孔洞

262、计算屋面卷材工程量时，遇女儿墙处的弯起高度，在图中未注明时，应取（）。上弯250mm

263、计算屋面卷材工程量时，遇女儿墙处的弯起高度，在图中未注明时，应取泛水最低高度，即（）。上弯250mm

264、计算砖基础工程量计算时，应扣除单个面积在（）以内的孔洞所占体积。0.3m²

265、建安工程直接费主要包括（）。B.人工费、材料费、施工机械费和措施费

266、建工程师预算定额是根据一定时期（）水平，对生产单位产品所消耗的人工、材料、机械合理的款量标准。社会平均

267、建设单位和施工企业均应按照省、自治区、直辖市或行业建设主管部门发布标准计算（），且不得作为竞争性费用。D

268、建设工程预算定额中材料的消耗量（）。既包括净用量，也包括损耗量，损耗量中还包括运输过程中的损耗量

269、建设项目的工程造价在量上与（）相等。固定资产投资

270、建设项目的实际造价是（）。竣工决算价

271、建设项目的总管理单位是（）。业主单位

272、建设项目的最终实际价格是（）。竣工决算价

273、建设项目投资估算是（）对建设工程预期造价所进行的优化和计算核定。可行性研究阶段

274、建设项目总投资可以表示为（）。工程造价+流动资产投资

275、建筑安装工程费用中的安全文明施工费中不包括（）。工程排污费

276、建筑产品的（）特点，决定了每个建筑工程都有其各自的特殊性，在其结构特征、材质和竣工方法上通常不一致单体性

277、建筑工程定额按定额编制的程序和用途分类，可分为：（）、概算定额、概算指标、投资估算指标等。基础定额施工定额预算定额

278、建筑工程定额按定额反映的物质消耗内容分类，可分为（）。劳动定额、料消耗定额和机械台班消耗定额

279、建筑工程一般以定额（）为基础计算各项费用。直接费

280、建筑工程预算定额是根据一定时期（）水平，对生产单位产品所消耗的人工、材料、机械台班多规定的数量标准。社会平均

281、建筑架空走廊，无围护结构、有围护设施的，应按其结构底板水平投影面积计算（）三分之一面积

282、建筑楼内有局部楼层时，对于局部构层的二层及以上按层，有围护结构的应按其围护结构外围水开面积计算，无围护结构的应按其结构底板水平面积计算，且结构层高在（）及以上的，应计算全面积。2.20m

283、建筑面积包括使用面积、交通面积和（）。结构面积

284、建筑面积不包括附属于建筑物的设施台阶

285、建筑物的建筑面积应按自然层外墙结构外围水平面积之和计算。结构层高在（）及以上的，应计算全面积。**2. 20m**

286、建筑物的门厅、大厅应按（）计算建筑面积**首层**

287、建筑物的门厅、大厅应按一层计算建筑面积，门厅、大厅内设置的走廊应按走廊结构底板水平投影面积计算建筑面积。结构层高在2. 20m以下的，应计算（）面积。**1/2**

288、建筑物架空层及坡地建筑物吊脚架空层，应按其顶板水平投影计算建筑面积。**2. 20m**

289、建筑物架空层及坡地建筑物吊脚架空层，应按其顶板水平投影计算建筑面积。结构层高在（）及以上的，应计算全面积。**2. 20m**

290、建筑物楼梯井间距大于（）毫米时，楼梯面层工程量计算时应扣除楼梯井所占面积。**500**

291、建筑物内设有局部楼层时，对于局部楼层的二层及以上楼层，有围护结构的应按其围护结构外围水平面积计算，无围护结构的应按其结构底板水平面积计算，且结构层高在（）及以上的，应计算全面积。**2. 20m**

292、建筑物首层层高，按室内设计地坪标高至（）的高度确定。**A.首层结构层顶面**

293、建筑物外有永久性顶盖无围护结构的建筑面积按其（）计算。**A.结构底板水平面积的1/2**

294、建筑物檐口高度超过（）时应计算超高费。**25m**

295、建筑装饰工程计价模式包括以下三种模式：静态的计价模式、动态的计价模式和（）。**工程量清单计价模式**

296、建筑装饰工程预算定额要有全国统一性

297、浇筑竖向结构混凝土前，底部应先填上（）厚与混凝土成分相同的水泥砂浆，混凝土的水灰比和坍落度，应随浇筑高度的上升，酌予递减。**50-100mm**

298、脚手架的租赁按相应的脚手架搭拆工程量乘以使用工期以（）计算。**100 m²·天**

299、脚手架费属于（）。**B. 措施费**

300、教育费附加以（）为计税依据。**营业税额**

301、金属扶手栏杆按（）计算。**A.设计图示以重量**

302、金属结构制作按图示钢材尺寸以（）计算。**吨**

303、经过对建筑施工图预算中各分项工程量计算过程的分析，常用数据为“三线一面”，即（）、和建筑物底层建筑面积。**外墙外边线外墙中心线内墙净长线**

304、具有独立的设计文件，竣工后可独立发挥生产能力或使用效益的基本建设项目称为（）。**单项工程**

305、具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。称为（）。**单项工程**

306、竣工结算的编制单位是（）。**施工单位**

307、竣工决算的编制单位是（）。**建设单位**

308、空斗墙的项目特征不包括（）**勾缝要求**

309、框架间墙执行（）相应定额子目。**内墙**

310、框架结构中，框架梁间的构造柱高度应按（）计算。**框架梁间净高**

311、框架柱的柱高应自柱基上表面算至（）之间的高度计算。**楼板上表面**

312、框架柱纵筋长度的计算与（）无关。**与之相交的梁的截面宽度**

313、扩建是指（）。**在原有固定资产的基础上扩大3倍以内规模的建设项目。**

314、劳动定额按其表现形式分为时间定额和（）两种。**A.产量定额**

315、劳动定额时间不包括（）。**不是故意的失误时间**

316、劳动定额由于其表现形式不同，可分为时间定额和（）两种。**产量定额**

317、类似工程预算是指已经编好并用于某工程的（）。**施工图预算**

318、梁和板应同时浇筑混凝土，梁的高度大于（）、拱和类似的结构可以单独浇筑，但施工缝的设置应符合有关规定。**1m**

319、梁与柱相连时，梁长算至（）。**柱的侧面**

320、梁柱相交时，相交部分的混凝土应（）。**并入柱中计算**

321、梁柱相交时，相交部分的砼应（）。**并入柱中计算**

322、两建筑物间有顶盖五围护结构架空走廊的建筑面积按（）。**走廊底板净面积的1/2计算**

323、临时设施费属于（）。**直接费**

324、楼板的模板工程量按图示尺寸以平方米计算，不扣除单孔面积在（）以内的孔洞所占的面积。**0. 3 m²**

325、楼地面工程块料面层按（）计算工程量**实铺面积**

326、楼地面工程中，块料面层的材料包括（）。**陶瓷锦砖**

327、楼地面工程中，整体面层的工程量，不扣除下列哪项所占的面积（）。**间壁墙**

328、楼地面工程中，整体面层的工程量，应扣除下列哪项所占的面积（）。**突出地面的设备基础**

329、楼地面工程中的零星装饰项目适用于（）。**楼梯侧面装饰**

330、楼地面平面与立面交接处的防水层，反边高度超过（）m，执行墙面防水定额子目。**300**

331、楼梯板底面抹灰工程应套用（）工程的相应定额。**天棚**

332、楼梯侧面装饰项目列项属于什么（）**零星装饰项目**

333、楼体与楼地面相连时，无梯口梁者算至最上一层踏步边沿加（）mm。**300**

334、满堂基础不包括反梁，反梁高度在（）以内时，执行基础梁定额子目**1. 5m**

335、满堂脚手架的工程量计算规则是（）**按搭设的水平投影面积计算**

336、满堂脚手架工程量，按室内净面积计算，其基本层高度为（），超过计算增加费。**C.3.6~5.2m之间**

337、门窗油漆清单项目的计量单位是（）。**A及C**

338、门厅、大厅内设有回廊时按其结构底板（）计算建筑面积。**A.水平面积**

339、某3层建筑采用现浇整体楼梯，屋顶不上人。楼梯间净长6m，净宽4m，楼宽450mm，长3m，则该现浇楼梯的混凝土工程量为（）。**48. 00m²**

340、某单层工业厂房外围水平面积3000m²，内隔工具间一层，面积300m²，另有钢构造柱操作平台100m²，外有柱水平投影面积20m²，则该厂房建筑面积为（）m²。**A.3000**

341、某单层混凝土结构工业厂房高15m，其一端有6层砖混车间办公楼与其相连，构成一单位工程，两部分外墙外边距离350mm，

各部分首层勒脚以上外墙外边所围面积分别为2000m²和300m²，缝长20m，则该单位工程建筑面积为（）m²。**B.3800**

342、某二层矩形砖混结构建筑，长为20m，宽为10m（均为轴线尺寸），抹灰层厚为2. 5cm，内外墙均为一砖厚，则该建筑物的建筑面积为（）**414. 52m²**

343、某二层矩形砖混结构建筑，长为20m，宽为10m（均为轴线尺寸），抹灰厚25mm，内外墙均为一砖厚，室外台阶水平投影面积4m²，则该建筑物的建筑面积为（）m²。**B.414.52**

344、某钢铁厂的焦化车间属（）**单项工程**

345、某工程采用42. 5MP硅酸盐水泥粉喷桩，水泥掺量为桩体的14%，桩长900m，桩截面直径1. 0m，共50根，桩顶标高为-1. 80m，室外地坪标高为-0. 30m，粉喷桩的工程量是**450**

346、某工程砖基础工程量共为136. 80m³，基础墙厚为240mm，若施工小组共25人，则所需施工时间为（其时间定额为0. 89）（）。**5天**

347、某建筑物6层，外围水平面积500m²内有采光天棚（与屋面等标高）大厅60m²，外有附墙通顶垃圾道5m²，则该建筑物建筑面积为（）m²。**C.2940**

348、某建筑物采用现浇整体楼梯，楼梯共四层自然层，楼梯间净长6m，净宽3m，楼梯井宽500mm，长3m，则该现浇楼梯的混凝土工程量为（）m²。**B.72**

349、某建筑物底层平面为矩形，外墙中心线尺寸为20m×10m，外墙为240墙，其平整场地工程量为：（）**203m²**

350、某建筑物室内地面构造做法为：素土夯实—80mm厚C10混凝土—15mm厚1：3水泥砂浆打底—10mm厚水泥砂浆抹面。其非土构造层次厚度为：（）**105**

351、某三级抗震结构框架梁KL1300×600φ10@100/200(2)3Φ18；3Φ18，该梁的加密区长度为（）**900mm**

352、某施工过程的基本工作时间为30min，辅助工作时间为5min，准备与结束工作时间为10min，不可避免的中断时间为5min，必要的休息时间为5min，则定额时间为（）min。**A.35**

353、某一砖厚砖墙长12m，高6m，洞口面积77 m²，有一嵌入墙内的混凝土圈梁体积为0. 69m³，2根预制过梁体积共为0. 18m³，有突出墙身的窗台体积为0. 05m³，有突出墙身的统腰线体积为0. 18m³，试计算砖墙体积（）。**38m³**

354、某住房建筑，共三层，首层建筑面积为300m²，二层为300吗，三层为200m²，该建筑场地平整清单工程量为（）m²。**300**

355、某住宅工程，首层外墙勒脚以上结构的外围水平面积为**44D.2635.5**

356、某砖混工程有4根边角构造柱，断面尺寸为240mm×240mm，柱高12m，则其工程量为（）。**3. 46m³**

357、某综合楼的土石方工程、混凝土工程均为（）**分部工程**

358、某综合楼的土石方工程中的平整场地、挖土方均为（）**分项工程**

359、目前，预算定额的人工幅度差为（）。**10%**

360、目前施工预算编制普遍采用的方法为（）**实物法**

361、内墙工程量应按什么计算（）。**净长线**

362、内墙抹灰工程量，应扣除（）所占面积。**门窗洞口及空圈**

363、内墙抹灰工程量，应扣除（）所占面积；**门窗**

364、泥浆运输工程量，按（）以“m³”计算。**D.钻孔体积**

365、拟建工程所在地区直接费和类似预算价在地区直接费的计算中，依据（）工料消耗指标。**100m²**

366、排水降水的计量单位是？**昼夜**

367、平整场地是指工程动土开工前，建筑场地内土方的就地挖、填和找平，其厚度应在（）。**±30cm**

368、平整场地是指厚度在（）以内的就地挖填、找平。**30cm**

369、平整场地是指建筑场地挖、填土方厚度在（）以内及找平。**A.±30cm**

370、铺花岗岩板面层工程量按（）计算**主墙间净面积**

371、普遍用于施工前的三通一平，运动场、露天堆放场、室外道路等的场地平整或地表的碾压。**机械碾压**

372、普通门的工程量按（）计算。**A.洞口面积**

373、其他项目清单中（）是招标人暂定并包括在合同中的一笔款项，应根据工程特点按有关计价规定估算。**暂列金额**

374、砌块砌体的项目编码是（）**010304**

375、砌筑工程中，基础与墙的分界线是（）。**根据材料分界线与室内地面的相对位置确定**

376、砌筑工程中围墙的基础与墙的分界线是（）。**设计室外地面标高**

377、砌筑空斗墙的工程量，按墙的外形尺寸以“m³”体积计算，对墙间、窗台下、楼板下、梁头下等实砌部分的工程量（）。**B.另行计算**

378、墙面抹灰工程量，应扣除（）所占面积。**门窗洞口**

379、墙体工程量计算时不应扣（）面积。**混凝土梁头体积**

380、墙体砌筑高度超过3.6m时，其超过部分工程量的定额综合日乘以系数（）。**1.3**

381、墙柱面工程的项目编码是（）。**0202**

382、轻混凝土：表观密度在（）之间的各种混凝土。用轻骨料如浮石、陶粒、膨胀珍珠岩等制成，可用于承重隔热结构。**500~1900kg/m³**

383、清单列项中，不属于人工土石方工程的主要内容的是（）**凿桩头**

384、清单列项中，不属于土石方工程的主要内容的是（）**条形基础**

385、确定机械台班定额消耗量时，首先应（）。**确定正常的施工条件**

386、确定一定计量单位的分项工程或结构构件的人工、材料、机械台班消耗量数量标准的定额是（）。**预算定额**

387、确定一定计量单位的扩大分项工程的人工、材料、机械台班消耗量数量标准的定额是（）。**概算定额**

388、人工幅度差是指预算定额和劳动定额由于水平不同而引起的水平差。它是指未包括在劳动定额中，而预算定额中又必须考虑的工时消耗。如：（）。**A.工序交叉、搭接停歇的时间损失**

389、人工幅度差是指预算定额和劳动定额由于水平不同而引起的水平差。它是指未包括在劳动定额中，而预算定额中又必须考虑的工时消耗。如：（）。**C.机械临时维修的时间损失**

390、人工幅度差是指预算定额和劳动定额由于水平不同而引起的水平差。它是指未包括在劳动定额中，而预算定额中又必须考虑的工时消耗。如：（）。**C.工程检验影响的时间损失**

391、人工幅度差是指预算定额和劳动定额由于水平不同而引起的水平差。它是指未包括在劳动定额中，而预算定额中又必须考虑的工时消耗。如：（）。**C.机械小修的时间损失**

392、人工幅度差是指预算定额和劳动定额由于水平不同而引起的水平差。它是指未包括在劳动定额中，而预算定额中又必须考虑的工时消耗。如：（）。**C.施工中难以预料的少量零星用工**

393、人工挖沟槽、地坑深度超过6m时，以相应的6m深子目单价为基础，超过部分土方量套用6m以内项目乘以系数（）。**1.25**

394、人工挖沟槽是指底宽不超过7m，且槽底长大于（）倍槽底宽。**3**

395、人工挖土子目是按干土编制的，如挖湿土，人工乘以系数（）。**1.18**

396、如果看台下的空间不加以利用，则（）**不计算面积**

397、如果是打孔后，先埋入预制混凝土桩尖，再灌注混凝土的打孔灌注方式，其桩尖的工程量按（）计算体积。**D.钢筋混凝土章节规定**

398、若挖土的尺寸如下，则（）属挖沟槽土方。**长5m、宽0m、深2m**

399、若挖土的尺寸如下，则（）属挖沟槽土方。**长9.5m、宽3.0m、深1.2m**

400、山墙墙体高度按（）确定。**按其平均高度计算**

401、烧结标准砖尺寸是（）**240mm×115mm×53mm**

402、设备、工具和器具购置是指车间、实验室、医院、学校、车站等所应配备的各种设备、（）和实验仪器的购置。**工具器具生产家具**

403、设计概算造价是在（）阶段测算和确定的。**设计阶段**

404、生产工人在合理的劳动组织与劳动条件下，生产单位合格产品所必需的时间称为（）。**时间定额**

405、施工机具使用费是指施工作业所发生的（）、仪器仪表使用费或其租赁费。**A.施工机械**

406、施工机具使用费是指施工作业所发生的施工机械、（）使用费或其租赁费。**B.仪器仪表**

407、施工机械使用费以施工机械台班耗用量乘以（）表示。**B.施工机械台班单价**

408、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第二类费用亦称可变费用，是指属于支出性质的费用。以下属于第二类费用的是（）。**A.保险费**

409、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第二类费用亦称可变费用，是指属于支出性质的费用。以下属于第二类费用的是（）。**A.车船使用税**

410、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第二类费用亦称可变费用，是指属于支出性质的费用。以下属于第二类费用的是（）。**A.燃料动力费**

411、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第二类费用亦称可变费用，是指属于支出性质的费用。以下属于第二类费用的是（）。**A.养路费**

412、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第二类费用亦称可变费用，是指属于支出性质的费用。以下属于第二类费用的是（）。**A.人工费**

413、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（）。**折旧费**

414、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（）。**场外运费**

415、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（）。**D.经常修理费**

416、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（）。**D.大修理费**

417、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（）。**D.场外运费**

418、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（）。**D.安拆费**

419、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（）。**D.折旧费**

420、施工排水降水中成井的计量单位是？**m**

421、施工图预算是根据（）编制的。**预算定额**

422、石材台阶面层工程量按（）计算。**包括最上层踏步边缘+300的水平投影面积**

423、时间定额与产量定额之间的关系是（）。**互为倒数**

424、实物工程量综合单价是为完成工程量清单项目所必需的()、材料费和施工机械台班费(常称三费)、企业综合管理费、利润和税金。人工费

425、使用率是使用面积与总建筑面积之比,用K来表示。K值越大,则表示设计的使用效益和经济效益()。越低

426、室内回填厚度按()。室内外高差-地坪结构层厚度

427、室内回填厚度按()计算。基础埋深-室内外高差

428、室内天棚装饰面距设计室内地面在()m以上时,应计算吊项脚手架。3.6

429、室外楼梯建筑面积计算,()。按自然层投影面积之和计算

430、室外设计地坪标高与自然地坪标高 $\leq \pm 300\text{mm}$ 时,挖土深度按()计算。基础垫层下表面标高算至室外设计地坪标高

431、适用于 $\pm 30\text{cm}$ 以外的竖向布置的挖土或山坡切土挖土方

432、水泥砂浆楼梯面层工程量按设计图示尺寸的()计算水平投影面积

433、水泥使用前应对其强度、安定性进行复检,水泥出厂超过()或对水泥质量有怀疑时应复查试验。三个月

434、税金是指国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的费用。以下属于税金的费用是()。营业税城市维护建设税教育费附加

435、塑料、玻璃钢水落管按图示尺寸以()计算。m

436、台阶面层按()计算。水平投影面积

437、台阶装饰工程量计算时应包括最上层踏步边沿加()。300mm

438、踢脚板(线)按()计算。延长米

439、踢脚线是按()来计算工程量的。延长米

440、题目:某三级抗震结构框架梁KL1300 \times 600 ϕ 10@100/200(2)3 ϕ 18;3 ϕ 18,该梁的加密区长度为()900mm

441、天棚吊顶面层工程量以面积计算,应扣除()。D.窗帘盒

442、天棚吊顶清单工程量应扣除()所占面积。独立柱

443、天棚面层子目除胶合板面层外,其他面层均按平面天棚取定,跌级天棚其他面层人工乘以系数(),其他不变。1.1

444、天棚抹灰的工程量计算规则,以下说法错误的是()。扣除垛、柱和管道所占的面积

445、天棚抹灰面积按主墙间的净面积以平方米计算,不扣除()以内的通风孔、灯槽等所占的面积。0.3m²

446、挑檐抹灰面油漆的计量单位是m

447、条形基础长度内墙按什么计算()内墙基净长线

448、砼楼梯面层装饰工程量计算,当梯井宽在()以内时,可不扣除梯井所占面积。500mm

449、砼面层的散水是按()来计算工程量的。面积

450、土方体积应按()计算挖掘前天然密实体积

451、土壤和岩石在建筑工程概预算中一共分()类土8

452、挖地槽(沟槽)工程量计算()体积

453、挖基础土方(010101003)清单项目工程内容不包括()。人工挖孔桩挖土

454、挖普通土深度超过()m需要放坡。1.5

455、瓦层面工程量按()计算。B.设计图尺寸以斜面面积

456、外墙工程量长度应按()计算,内墙应按()计算;中心线、净长

457、外墙工程量长度应按()计算,内墙应按()计算;内边线、中心线;中心线、外边线;内边线、中心线;中心线、净长中心线、净长

458、外墙工程量应按什么计算()。中心线

459、外墙抹灰面积按外墙的垂直投影面积计算,应扣除门窗洞口和空圈所占的面积。不扣除 m^2 以内空洞面积0.3

460、外墙抹灰工程量按外墙面的垂直投影面积以平方米计算,应扣除门窗洞口、外墙裙和大于 0.3m^2 孔洞所占的面积,但不增加()。洞口侧面

461、外墙抹灰面积,按外墙面的()以平方米计算。垂直投影面积

462、外墙墙身当有屋架且室内外有天棚者,其高度算至屋架下弦底面另加()mm。C.200

463、外墙墙身高度,平屋面其高度算至()。屋面板底

464、温隔热屋面需扣除面积大于() m^2 孔洞。0.3

465、我国采用工料单价法时,其单价是按()确定的。B.现行预算定额的工、料、机消耗标准及预算价格确定

466、屋面保温层的计量单位为()。 m^2

467、屋面排水管按()的长度计算。檐口至室外标高

468、屋面排水管按()的长度计算。檐口至设计室外散水上表面

469、屋面排水管按设计图示,以()计算。长度

470、屋面上有围护结构的电梯机房,层高 3.0m ,其建筑面积应()按其围护结构外围水平投影面积计算

471、屋面找平层的计量单位为()。 m^2

472、屋面找坡按设计图示水平投影面积乘以()以体积计算。平均厚度

473、屋面找坡层的计量单位为()。 m^3

474、无梁板下的柱,其柱高应从()。柱基上表面算至柱帽上表面

475、无永久性顶盖的架空走廊()。A.不计算其建筑面积

476、下列()不是建筑工程造价计价的特点。长期性

477、下列()是概算指标的表现形式单项指标

478、下列()属于建设前期阶段费用拆迁安置费

479、下列不属于材料预算价格的费用是()。材料检验试验费

480、下列不属于社会保险费的是()。劳动保险费

481、下列对垫层描述正确的是()垫层项目如用于基础(除满堂基础)垫层,人机要乘以系数1.2

482、下列费用项目中不属于措施项目清单中通用项目的是()。A.安全施工

483、下列费用中,属于措施费的是()混凝土模板及支架费

484、下列费用中属于建筑安装工程费中企业管理费的是()房产税

485、下列费用中属于企业管理费的是()。劳动保险费

486、下列各项哪一项不属于建筑安装工程费用中的税金()。增值税

487、下列各项中()要计算建筑面积。室外楼梯

488、下列各选项中()不是设计概算的作用国家批准设计任务书的重要依据

489、下列关于屋面卷材防水工程量的计算叙述正确的是()。斜屋顶按斜面面积计算

490、下列关于预制钢筋混凝土方桩清单说法错误的是()计算清单工程量时,按设计桩长(不包括桩尖)以m计算

491、下列脚手架工程量按建筑面积计算的是()。综合脚手架

492、下列描述正确的有()。C.使用面积是指建筑物各层平面布置中可直接为生产或生活使用的净面积总和

493、下列哪项费用不属于工程量清单计价中的税金()。意外伤害保险费

494、下列哪些不是烧结空心砖的等级判定指标尺寸大小

495、下列哪种方法不正确:()。B.无梁板的柱高自柱基上表面或楼板上表面至上层楼板上表面之间的高度计算。

496、下列说法不正确的是()。D.钉条木棚的内墙面,其高度按室内地面或楼面至天棚底面另加200mm计算。

497、下列说法错误的是()基础回填:挖方体积减去设计室外地坪以下埋设的基础体积(不包括其他构筑物)

498、下列现浇混凝土板工程量计算规则中,正确的说法是()。雨篷、阳台板包括伸出墙外的阳台牛腿和雨篷反挑檐工程量

499、下列项目中,按一半计算建筑面积的有()。挑阳台

500、下列项目中属于设备运杂费中运费和装卸费的是()。国产设备由设备制造厂交货地点起至工地仓库止所发生的运费

501、下列属于建筑安装工程费用中的人工费的是()。津贴、补贴

502、下列属于挖一般土方项目的是()超出AB选项范围内的

503、下面不属于《建筑工程建筑面积计算规范》的实施范围的是翻新

504、现浇钢筋混凝土构件工程量,除另有规定外均应按()计算。构件混凝土体积

505、现浇钢筋混凝土楼梯的工程量应按设计图示尺寸()。以水平投影面积计算,不扣除宽度小于500mm的楼梯井

506、现浇钢筋混凝土楼梯工程量,不包括()。楼梯栏杆

507、现浇钢筋混凝土墙、板上单孔面积在 0.3m^2 以内的孔洞予以扣除

508、现浇钢筋混凝土无梁楼板的混凝土工程量应为()。按板和柱帽体积之和计算

509、现浇钢筋混凝土墙、板上单孔面积在() m^2 的孔洞,不扣除洞侧壁模板亦不增加。0.3

510、现浇混凝土板的计量单位为() m^3

511、现浇混凝土板工程量计算规则,按图示尺寸以体积计算,各类板伸入墙内的板头部分体积()并入板体积内

512、现浇混凝土板工程量计算规则,按图示尺寸以体积计算,扣除()所占体积0.5m²孔洞

513、现浇混凝土工程量计算时,描述不正确的是()。扣除0.3m²以内的孔洞所占体积

514、现浇混凝土墙在计算钢筋混凝土工程量时,墙高为()。墙与梁连接时,墙高算至梁底

515、现浇混凝土圈梁的工程量()。单独计算,执行圈梁定额

516、现浇混凝土挑檐、雨篷与圈梁连接时,其工程量计算的分界线应为()。圈梁外边线

517、现浇混凝土有梁板的项目特征不包括()模板类型

518、现浇混凝土柱梁板墙的支撑高度以()米以内为准,超过高度以上的部分,另计算增加的支撑费用。3.6

519、现浇砼构件模板工程量除另有规定外,均应区分不同材质,按()计算。砼与模板接触面积

520、现浇柱帽工程量的体积并入()。板

521、现批准《建筑工程建筑面积计算规范》为国家标准，编号 GB/T50353-2013，自什么时候开始实施 **2014**

522、现行国家《计价规范》纳入了五类工程，以下说法有错误的是（）。**编码 02 表示的是安装工程**

523、线条刷涂料的计量单位是下列哪一项？**m**

524、相同分项工程工程量的计算顺序不包括（）。**A.按时间顺序计算**

525、项目建设单位向国家计划部门申请建设项目立项，或国家对拟立项目进行决策时，应编制（）**投资估算**

526、修正概算造价是在（）阶段测算和确定的。**技术设计**

527、檐高是指（）至檐口的高度。**设计室外地坪**

528、檐沟、天沟按图示展开面积以（）计算。**m²**

529、阳台底面工程量套用（）工程的相应定额。**天棚**

530、养路费及车船使用税是机械按规定应缴纳的（）、运输管理费、车辆年检费、牌照费和车船使用税等的台班摊销费用。**养路费**

531、业主向国家提出，要求建设某一建设项目的建议文件是指（）**项目建议书**

532、一单层建筑物层高 6.8m，天棚抹灰采用吊顶脚手架，其层高 4.5 以上每增 1m 的个数为（）。**3**

533、一栋四层砖混住宅楼，一层的建筑外墙结构外围水平面积每层为 930m²，二层及以上每层有 8 个无围护结构的挑阳台，每个阳台水平投影面积 4m²，入口处有一雨篷，悬挑宽度 2.5m，投影面积 4m²，该住宅楼的建筑面积为（）m²。**3768**

534、一木门框料设计断面尺寸为 45×65mm，则刨光前下料的断面面积为（）mm²。**C.3360**

535、一砖半厚的标准砖墙，计算工程量时，墙厚取值为（）mm。**365**

536、一座教学楼的土建工程属于（）**单位工程**

537、依附于现浇柱上的混凝土悬臂梁的工程量（）。**以柱侧面为界，按混凝土梁单独计算**

538、依据 2012 年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定，墙体砌筑高度按（）m 编制。**3.6**

539、依据 2012 年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定，以下对土石方描述不正确的是（）。**基础回填土按挖土体积减去室内设计地坪以下埋设的基础体积计算**

540、依据北京市建设工程计价依据中，其定额单价包括（）。**人工费+材料费+机械费**

541、已标价工程量清单是（）的组成部分。**投标文件**

542、已知某基础工程挖土体积为 1000m³，室外地坪标高以下埋设物体积为 450m³，基础回填工程量为：（）m³**550**

543、以《广东省建筑工程消耗量定额》中的现浇板的混凝土工程量计算规则为依据，无梁板的混凝土工程量（）计算**按板和柱帽的体积之和**

544、以《广东省装饰装修工程消耗量定额》为依据，计算外墙面粉灰工程量时不扣除（）所占面积。**小于 0.3m²孔洞**

545、以下不是按成孔方式分类的桩基础为（）**钢板桩**

546、以下不是砌筑工程的工程量清单的是（）**内墙**

547、以下不是预制桩基础一般施工程序（）**浇筑混凝土**

548、以下不属于建筑工程定额的性质的是（）**群众性**

549、以下不属于建筑工程施工图预算编制依据的是（）**设计文件**

550、以下不属于土石方工程清单项目的是（）**条形基础**

551、以下不属于现浇混凝土工程量清单的是（）**预制混凝土梁**

552、以下不属于现浇混凝土柱工程量清单的是（）**钢管混凝土柱**

553、以下不属于桩基工程的工程量清单的是（）**条形基础**

554、以下对单层建筑物内设有局部楼层者的建筑面积计算描述正确的是（）**局部楼层的二层及以上楼层，有围护结构的应按其围护结构外围水平面积计算**

555、以下对混凝土及钢筋混凝土工程描述不正确的是（）**构造柱外露面积均应按图示外露部分计算模板面积**

556、以下对金属门窗工程量计算规则描述不正确的是（）。**金属门窗的配套五金发生时另行计算**

557、以下对卷闸门描述正确的是（）。**金属卷帘门按框外围以展开面积计算**

558、以下对门窗工程量计算规则描述不正确的是（）。**飘窗以洞口面积计算**

559、以下对平整场地工程量计算描述错误的是（）m²。**该工程平整场地工程量等于一平整场地工程量按建筑物底面积计算层建筑面积加台阶面积**

560、以下对砌筑工程工程量计算规则描述不正确的是（）**砖石基础放大脚的 T 形接头重叠部分应扣除**

561、以下对土石方描述不正确的是（）**挖地坑土方应按基底标高至设计室内地坪确定**

562、以下对砖墙长度描述不正确的是（）**斜（坡）屋面无檐口顶棚者算至屋面板顶**

563、以下各项（）不属于直接费用**临时设施费**

564、以下各种审查方法比较质量最高的是（）。**全面审查法**

565、以下关于天棚工程说法错误的是（）。**天棚吊顶骨架工程量按龙骨网格中心线周长计算**

566、以下关于现浇混凝土柱高的确定，错误的是（）。**B.无梁板柱高，自柱基上表面至柱帽上表面之间的高度**

567、以下关于砖散水，地坪，地沟说法正确的是（）**砖基础项目包括砖基础 1 个清单项目**

568、以下混凝土构件中，需按面积计算工程量的是（）。**楼梯**

569、以下哪个不是房建的分部工程（）**混凝土工程**

570、以下哪个不是装饰的分部工程（）**土石方工程**

571、以下哪项不属于单位工程（）。**砌筑工程**

572、以下哪种方法不是用来计算各分部工程之间工程量的计算顺序。（）**指数分析法**

573、以下哪种工程预、结算的审查形式较具有权威性。（）。**委托审查**

574、以下为计算建筑面积的作用为**确定建设规模的重要指标**

575、以下项目中，应计算建筑面积的有（）。**设备管道夹层斗门阳台**

576、以下项目中不计算建筑面积的有（）**台阶**

577、以下有关天棚工程量计算错误的是（）。**天棚吊顶骨架工程量按设计图示尺寸以水平投影面积计算，不扣除与天棚相连的窗帘箱等所占的面积**

578、以下有关于现浇混凝土柱高的确定，错误的是（）**无梁板柱高，自柱基上表面至柱帽上表面之间的高度**

579、以下属于非周转性材料的是（）。**A.水泥**

580、以下属于非周转性材料的是（）。**A.砂**

581、以下属于非周转性材料的是（）。**A.钢筋**

582、以下属于非周转性材料的是（）。**A.石**

583、以下属于辅助用工的是（）。**B.淋石灰膏**

584、以下属于辅助用工的是（）。**B.筛沙子**

585、以下属于辅助用工的是（）。**B.整理模板**

586、以下属于基本用工的是（）。**D.砌砖**

587、以下属于基本用工的是（）。**D.调运砂浆**

588、以下属于基本用工的是（）。**D.运砖**

589、以下属于建筑辅助面积的是（）。**C.楼梯**

590、以下属于建筑辅助面积的是（）。**C.厕所**

591、以下属于建筑辅助面积的是（）。**C.厨房**

592、以下属于建筑辅助面积的是（）。**C.走道**

593、以下属于建筑结构面积的是（）。**B.柱子**

594、以下属于建筑结构面积的是（）。**B.墙**

595、以下属于建筑使用面积的是（）。**D.客厅**

596、以下属于建筑使用面积的是（）。**D.住宅建筑中的各居室**

597、以下属于津贴补贴的有（）。**D.特殊地区施工津贴**

598、以下属于津贴补贴的有（）。**D.高空津贴**

599、以下属于津贴补贴的有（）。**D.流动施工津贴**

600、以下属于津贴补贴的有（）。**D.高温（寒）作业临时津贴**

601、以下属于社会保险费的是（）。**养老保险费医疗保险费失业费**

602、以下属于周转性材料的是（）**各种模板**

603、以下属于周转性材料的是（）**挡土板**

604、以下属于周转性材料的是（）。**D.脚手架**

605、以下属于周转性材料的是（）。**D.各种模板**

606、以下属于周转性材料的是（）。**D.挡土板**

607、以下属于周转性材料的是（）。**D.临时支撑**

608、以下属于周转性材料的是（）。**D.各种模板**

609、以下属于周转性材料的是（）。**D.脚手架**

610、用于编制初步设计概算所使用的定额是（）。**概算定额**

611、由施工单位内部编制，并作为指导施工、控制工料、实行经济核算及统计依据的是（）**施工预算**

612、有顶盖无围护结构的场馆看台应按其顶盖水平投影面积的（）计算面积。**三分之一**

613、有关下列叙述不正确的是（）。**B.坡地的建筑物吊脚架空层、深基础架空层，设计加以利用并有围护结构的，层高在 2.20m 及以上的部位计算 1/2 面积。**

614、有肋带形基础，肋的高度不大于（）时，其工程量并入带形基础工程量中。**1.5m**

615、有梁板柱模板柱高，应从（）就算。**柱基算至上一层楼板上表面**

616、有围护结构的舞台灯光控制室，应按其围护结构外围水平面积计算。**2.20m**

617、有围护结构的舞台灯光控制室，应按其围护结构外围水平面积计算。结构层高在（）及以上的，应计算全面积。**2.20m**

618、有围护设施的室外走廊（挑廊），应按其结构底板水平投影面积计算（）面积。**1/2**

619、有永久性顶盖无围护结构的架空通廊的建筑面积按结构底板水平面积的（）计算。A.1/2

620、余土运输体积等于挖土总体积减去回填土（）总体积。夯填

621、与墙相连的薄壁柱按（）项目编码列项。墙

622、雨篷混凝土工程计算时按设计图示尺寸以（）计算，包括伸出墙外的牛腿和雨篷返挑檐的体积。墙外部分体积

623、雨篷结构的外边线至外墙结构外边线的宽度超过（）米者，应按雨篷结构板的水平投影面积的（）计算。2. 10、1/2

624、雨罩、挑檐顶面和底面抹灰工程分别套用（）工程的相应定额。屋面、天棚

625、雨罩立板高度超过（）mm，执行外墙装修子目。500

626、预算定额是规定（）的标准。劳动力、材料和机械的消耗量

627、预算定额中人工日消耗量应包括（）基本用工、辅助用工、材料超运距用工和人工幅度差四部分

628、预算造价的技术经济指标是（）和规定计量单位工程量的比值工程预算造价

629、预制钢筋混凝土桩工程量应按（）按设计图示尺寸以桩长（包括桩尖）或根数计算

630、预制管桩焊接是通过将上、下节的（）焊接桩身

631、预制混凝土构件按设计图示尺寸以（）计算。体积

632、预制混凝土矩形柱的项目特征没有（）混凝土种类

633、粤建造发（2013）4号补充规定，灌注桩、地下连续墙的入岩增加费项目编码为（）粤 010302008

634、粤建造发（2013）4号补充规定，计算挖沟槽、基坑、一般土方工程量计算除遵守 GB50854——2013 计算规范的规定外，尚应（）。增加工作面与放坡

635、运用统筹法计算工程量的基本要点中不包括（）。B.一次算出，避免重复

636、在 13《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》中，附录 D 代表的分部分项工程是（）。砌筑工程

637、在采用三阶段设计的建设工程项目中，在技术设计阶段必须编制（）修正总概算

638、在沉桩过程中，未满足设计规定的终桩（贯入度）要求，需把第二节桩与第一节桩连接起来，再继续向下施打（压），这种连接过程称为（）接桩

639、在概预算的审查和执行过程中，各方若发生纠纷，协调不成时，可向（）申请调解和仲裁。工程造价管理部门

640、在工程量清单计价中，钢筋混凝土模板工程应在（）中列项考虑。C.措施项目清单

641、在工程量清单计价中，所指的综合单价实际上包含两部分综合单价，一类是实物工程量综合单价，另一类是（）综合单价。措施项目的综合单价

642、在工程量清单中，混凝土后浇带工程量计算单位是（）。C.“m3”

643、在基础施工完毕以后，必须将槽、坑四周未做基础的部分进行回填至室外设计地坪标高。回填土

644、在计算建筑面积时，建筑物的高度在（）时，计全部建筑面积。2. 2m 以上

645、在计算楼梯工程量时，不扣除宽度小于（）的楼梯井面积。300mm

646、在计算墙体工程量时，凸出墙面的砖垛工程量（）。并入墙体体积内计算

647、在计算条形砖基础工程量时，基础大放脚 T 形接头处的重叠部分（）不扣除

648、在计算外墙长度时，如果遇有偏轴线时，应该如何处理？将轴线移为中心线计算

649、在建筑工程中，沟槽底宽 3.1m，槽长 20m，槽深为 0.4m，执行的定额子目是（）。挖沟槽

650、在平整场地的工程量计算中， $S_{平}=S+2 \times L+16$ 公式中 S 为（）。B.底层建筑面积

651、在清单计价时，工程数量的有效位数应遵守（）。B.以“t”为单位，应保留小数点后二位数字，第三位四舍五入

652、在社会主义市场经济条件下，建筑产品的价格由（）决定。市场

653、在随招标文件下发的分部、分项工程量清单中，下列（）不是由招标单位填写。单价

654、在我国，承包工程争议的调解通常有以下两种形式（）。行政调解和司法调解

655、在下列建筑安装工程费用中，应列入直接工程费的是（）。C.检验试验费

656、在招标时间较短的情况下，工程目标底的审查，一般采用（）方法。重点抽查法

657、招标工程量清单必须作为（）的组成部分。招标文件

658、整体地面面层工程量均按主墙间净面积以“平方米”计算，应扣除（）。A.凸出地面构筑物、室内地沟所占面积

659、整体面层、找平层工程量均按主墙间净空面积以平方米计算，应扣除的面积是（）室内地沟所占面积，突出地面的设备基础

660、整体面层和块料面层对于门洞开口部分的处理有（）。整体面层不增加，块料面层增加

661、整体面层和块料面层对于门洞开口部分的处理有（）不同。整体面层不增加，块料面层增加

662、支持 Markdown 语法的笔记软件是：为知笔记

663、重混凝土：表观密度在（）之间，用天然砂、石作骨料制成，主要用于各种承重结构，是我们常称的普通混凝土。>2500kg/m3

664、周转性材料消耗定额一般考虑下列四个因素，错误的一项是（）。最后一次使用

665、主梁与次梁相交时，相交部分的砼应（）并入主梁中计算

666、住房公积金属于（）。规费

667、柱、梁、墙、板的支模高度的起点为（）。室外设计地坪

668、柱、梁、墙、板的支模高度是按 3.6m 编制的，超过 3.6m 部分，执行本章相应的模板支撑高度 3.6m 以上每增 1m 的定额子目，不足 1m 时按（）计算。1m

669、柱面镶贴块料面层按（）计算柱外围饰面尺寸乘以高度

670、砖基础工程量计算时，应扣除（）的体积。嵌入基础的钢筋混凝土柱

671、砖砌零星项目系指（）。砖砌厕所蹲台

672、砖散水，地坪，地沟的项目编码是（）010306

673、桩间土方以图示外形底面积乘以挖土深度计算，不扣除桩芯直径（）以内的桩或类似尺寸障碍物所占体积 60

674、桩与地基基础工程不包括（）土石方回填

675、装饰高度在（）时，执行满堂脚手架的“基本层”定额。4. 5m~5. 2m

676、综合单价指完成一个规定清单项目或措施清单项目所需的（）、材料费和工程设备费、施工机械使用费和企业管理费及利润，以及一定范围内的风险费用。A.人工费

677、综合单价指完成一个规定清单项目或措施清单项目所需的人工费、（）、工程设备费、施工机械使用费和企业管理费及利润，以及一定范围内的风险费用。A.材料费

678、综合单价指完成一个规定清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、（）、施工机械使用费和企业管理费及利润，以及一定范围内的风险费用。A.工程设备费

679、综合单价指完成一个规定清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、工程设备费、（）、企业管理费及利润，以及一定范围内的风险费用。A.施工机械使用费

680、综合单价指完成一个规定清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、工程设备费、施工机械使用费、（）及利润，以及一定范围内的风险费用。A.企业管理费

681、综合单价指完成一个规定清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、工程设备费、施工机械使用费、企业管理费、（），以及一定范围内的风险费用。A.利润

682、综合脚手架的搭拆按建筑面积以（）计算。100 m²

683、综合脚手架的计算单位为：（）m²

多选(298)--电大资源网: <http://www.ddal123.cn/>(微信搜: 905080280)

1、2013 版《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》中关于基础与墙身的划分界点的规定，以下说法正确的是：（通常是以室内正负 0.00 为标准的；正负零以上为墙身；以下为基础；如果基础和墙身使用不同材料；在正负 0.00 的 30 公分以内；以不同材料为分界线）

2、《建设工程工程量清单计价规范》的主要内容包括（选包含以下内容的选项）等内容。（工程量；工程量清单编制；工程造价鉴定；合同价款期中支付；合同价款约定；合同价款争议的解决；竣工结算与支付；投标价；招标控制价）

3、安装工程是指一切需要安装与不需要安装的生产（）、医疗、实验等设备的装配、安装工程，附属于被安装设备的管线敷设、金属支架、梯台和有关保温、油漆、测试、试车等工作。（动力，电信，起重，运输）

4、安装工程是指一切需要安装与不需要安装的生产（）、医疗、实验等设备的装配、安装工程，附属于被安装设备的管线敷设、金属支架、梯台和有关保温、油漆、测试、试车等工作。（B.动力 C.电信 D.起重 E.运输）

5、按定额的编制程序和用途分类，工程定额可分为（选包含以下内容的选项）。（概算定额；概算指标；施工定额；投资估算指标；预算定额）

6、按定额反映的生产要素消耗内容分类，工程定额可分为（）。（A.劳动消耗定额 B.材料消耗定额 C.机械消耗定额）

7、按广东省 2013 清单指引规定，计算有梁板工程量时，应符合（）计算规定。（不扣除单个面积≤0.3 m²的柱、垛所占的体积 A.3. 6m；3. 0m；5. 2m；4. 0m）

8、按建筑物自然层计算建筑面积的有（）。（垃圾道；管道井；变形缝；电梯井）

9、按延长米计算工程量的有（）（防滑条；栏杆；踢脚板）

10、按照 2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》及其计算规则规定实心砖墙高计算正确的是（）。(平屋面算至钢筋混凝土板底；有钢筋混凝土楼板层者算至楼板顶；有框架梁时算至梁底)

11、按照《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353—2005)下列不计算建筑面积的是（）。(采光井；室外爬梯；屋顶水箱)

12、按照基本建设项目项目管理合理确定工程造价的需要，可以把建设工程划分为（）等层次。(A.建设项目 B.单项工程 C.单位工程 D.分部工程 E.分项工程)

13、按照专业划分，工程定额可分为（）。(A.建筑工程定额 B.安装工程定额)

14、按主编单位和管理权限分类，工程定额可分为（选包含以下内容的选项）。(办公软件；补充定额；地区统一一定额；行业统一一定额；会议；企业定额；全国统一一定额；)

15、办公费是指企业管理办公用的（）等费用。(文具；纸张；帐表；印刷；办公软件)

16、办公费是指企业管理办公用的（选包含以下内容的选项）等费用。(办公软件；会议；集体取暖降温；烧水；书报；水电；文具；现场监控；印刷；邮电；帐表；纸张)

17、不计算建筑面积的有（）。(勒脚；室外爬梯)

18、材料费的内容包括（）。(A.材料原价 B.运杂费 C.运输损耗费 D.采购及保管费)

19、材料费是指施工过程中耗费的（）等的费用。(原材料；辅助材料；构配件；零件；半成品或成品、工程设备)

20、材料费是指施工过程中耗费的（）等的费用。(A.工程设备 B.辅助材料 C.构配件 D.零件 E.半成品或成品)

21、材料费是指施工过程中耗费的（选包含以下内容的选项）等的费用。(半成品或成品；辅助材料；工程设备；构配件；零件；原材料)

22、材料费是指施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品或成品、工程设备的费用。以下属于材料费的是（）。(材料原价，运杂费，运输损耗费，采购及保管费)

23、材料费是指施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品或成品、工程设备的费用。以下属于材料费的是（）。(采购及保管费；材料原价；运输损耗费；运杂费)

24、材料供销部门手续费包括（）。(A.材料入库 B.出库 C.管理 D.进货运杂费)

25、材料预算价格包括（）。(A.材料原价 B.供销部门手续费 C.包装费 D.运杂费 E.材料保管费 F.材料采购)

26、材料运杂费包括（）。(A.车、船等的运输费 B.调车费 C.装卸费 D.合理的运输损耗 E.驳船费)

27、采购及保管费包括（）。(A.采购费 B.仓储费 C.工地保管费 D.仓储损耗)

28、初步设计文件由（）等部分组成。(A.设计说明书 B.设计图纸 C.主要设备原材料表 D.工程概算书)

29、垂直运输工程量的计算单位为：（）(m²；日历天)

30、措施项目费的内容包括（）等。(A.安全文明施工费 B.夜间施工增加费 C.大型机械设备进出场及安拆费 D.冬雨季施工增加费 E.已完工程及设备保护费)

31、措施项目费是指为完成建设工程施工，发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用。以下属于措施项目费的是（）。(A.已完工程及设备保护费 B.工程定位复测费 C.特殊地区施工增加费 D.大型机械设备进出场及安拆费 E.脚手架工程费)

32、措施项目费是指为完成建设工程施工，发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用，以下属于措施项目费的是（）。(大型机械设备进出场及安拆费；工程定位复测费；脚手架工程费)

33、措施项目费是指为完成建设工程施工，发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用。(已完工程及设备保护费；脚手架工程费；工程定位复测费；特殊地区施工增加费；大型机械设备进出场及安拆费)

34、措施项目费是指为完成建设工程施工，发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用。以下属于措施项目费的是（）。(工程定位复测费；脚手架工程费；特殊地区施工增加费；大型机械设备进出场及安拆费；已完工程及设备保护费)

35、措施项目费是指为完成建设工程施工，发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用。以下属于措施项目费的是（）。(夜间施工增加费；冬雨季施工增加费；安全文明施工费；二次搬运费)

36、打桩定额中打各类预制桩分（）(打桩；送桩；拔桩)

37、单位工程竣工成本决算是为了核算一个单位工程的（）(预算成本；实际成本；成本降低额)

38、单位估价表构成中的“三量”是指（）。(人工；机械台班；材料)

39、地面面层 2、刷素水泥浆一道 3、60mm 厚 C15 砼垫层 4、150mm 厚 3：7 灰土 5、素土夯实请根据以上做法列出清单，包括（）(水泥砂浆地面；60mm 厚 C15 砼垫层；150mm 厚 3：7 灰土；素土夯实)

40、地下连续墙的计算规则是彩蛋。(按设计图示墙外线长度乘厚度乘槽深以体积计算；按设计图示墙中心线以长度计算；按设计图示墙中心线长度乘槽深以面积计算)

41、地下连续墙的项目特征包括(地层情况；导墙类型、截面；墙体厚度；成槽深度；混凝土类别、强度等级、接头形式)

42、调整类似工程预(决)算的方法有（）(综合系数法；价格(费用)变动系数法；地区价差系数法；结构、材质差异换算法)

43、顶层框架柱因所处位置不同，分为（）、（）、（）(角柱；边柱；中柱)

44、定额工资单价包括（）。(A.基本工资 B.辅助工资 C.工资性质津贴 D.职工福利费 E.交通补助 F.劳动保护费)

45、对工程量概念表述不正确的是（）。(工程量清单也包括工程数量相应的单价)

46、对于外脚手架和里脚手架，需要描述的项目特征一般有哪些？(搭设方式；搭设高度；脚手架材质)

47、防腐涂料的清单工程量计算单位是彩蛋。(m；m³；t)

48、分部分项工程量清单计价表中，综合单价包括（）(人工费、施工机械使用费；材料费；管理费；利润)

49、分部分项工程量清单应包括（）。(项目编码、项目名称、计量单位和工程数量)

50、分析清单综合单价的内容有（）。(人材机费、管理费、利润、风险费)

51、粉喷桩的项目特征包括(空桩长度；桩长；桩径粉体种类；掺量)

52、钢板桩的项目特征包括(地层情况；桩长；板桩厚度)

53、根据《建筑工程建筑面积计算规范》，按建筑物自然层计算建筑面积的有（）。(建筑物内变形缝；通风排气竖井；电梯井)

54、根据国家规定，建设项目竣工验收、交付使用，应具备的条件有（）。(A.完成建设工程设计和合同约定的各项内容 B.有完整的技术档案和施工管理资料 C.有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告 D.有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件 E.有施工单位签署的工程保修书)

55、工程安全防护与文明施工措施费包括（）(安全施工费；临时设施费；文明施工费；环境保护费)

56、工程建设准备阶段四通一平：包括工程施工现场的（）和场地平整工作。(通路；通电；通水；通气)

57、工程结算一般有（）等方式(定期结算；阶段结算；竣工结算)

58、工程量清单包括（）(分部分项工程量清单；措施项目清单；其他项目清单)

59、工程量清单编制的依据有（选包含以下内容的选项）。(国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和办法；建设工程设计文件及相关资料；拟定的招标文件；施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案；现行计价规范和相关专业工程的国家计量规范；与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料；其他相关资料；)

60、工程量清单计价规范要求的“四统一”包括以下的（）。(编码统一；计算规则统一；名称统一；计量单位统一)

61、工程临时设施主要包括以下几个方面(包含以下内容的就选)。(给排水工程；供电、供热工程；供热工程；交通运输工程及附属构筑物；临时仓库；临时围墙；施工用的各种临时房屋或构筑物；临时围墙施工人员的临时宿舍及文化福利、公用事业设施。施工人员的临时宿舍及文化福利、公用事业设施。)

62、工程项目的竣工验收报告一般包括（包含以下内容的就选）等内容(工程设计和施工情况；工程项目完成情况；建设项目概况；经验和教训；竣工图和档案资料；生产准备及试生产情况；投资完成情况；项目总评价；遗留问题；主要材料用量)

63、工程项目的种类繁多，按建设性质工程项目可以划分为（）。(新建项目；恢复工程；改建项目；扩建项目)

64、工程造价按工程建设阶段划分，可分为（）等。(A.投资估算 B.设计概算 C.施工图预算 E.竣工结算和竣工决算)

65、工程造价按工程建设阶段划分，可分为（选包含以下内容的选项）等。(标底与投标报价；竣工结算和竣工决算；设计概算；施工图预算；投资估算；)

66、工程造价按工程项目的构成划分，可分为（）。(A.建设项目总造价 B.单项工程造价 C.单位工程造价)

67、工程造价的计价具有（）特征。(单件性计价；多次性计价)

68、关于板的图示面积以下描述正确的是（）。(A 有梁板按主梁间的净尺寸计算。B 无梁板按板外变形的水平投影面积计算。C 平板按主墙间的净面积计算。D 板与圈梁连接时，算至圈梁侧面E 板与砖墙连接时，伸出墙面的板头体积并入板工程内。)

69、关于超高施工增加费描述正确的是（）。(A 檐口高度超过 25m 时计算 B 超高施工增加按建筑面积计算 D 包括建筑物超高引起的人工功效降低)

70、关于垂直运输费工程量计算规则描述正确的是（）。(A 垂直运输费用以单项工程为单位计算 C 垂直运输按建筑面积计算)

71、关于吊顶天棚的工程量计算，正确的是（）。(A 天棚面中的灯槽及跌级、锯齿形、吊挂式、藻井式天棚面积不展开计算 B 不扣除间壁墙、检查口、附墙烟囱、柱垛和管道所占面积 C 扣除单个 0.3m² 的孔洞、独立柱、窗帘盒所占的面积 D 按设计图示尺寸以水平投影面积计算)

72、关于混凝土板模板工程量计算描述正确的是（）。(A 扣除单孔面积>0.3 m² 的孔洞，孔洞侧壁模板面积并入板模板工程量中 B 扣除梁所占面积 C 柱帽按展开面积计算，并入无梁板工程量中 D 有梁板按板与次梁的模板面积之和计算)

73、关于混凝土基础模板工程量计算规则描述正确的是（）。(A 带形基础肋高>1.5m 时，肋模板执行规定定额子目 B 满堂基础计算不包括反梁 C 箱形基础按满堂基础、柱、墙、梁板的有关规定计算 D 集水井的模板面积并入满堂基础工程中。)

74、关于混凝土模板支模高度描述正确的是（）。(A 室外设计地坪至板底 C 板面至板底)

75、关于砌体计算说法正确的是（）。(平板屋外墙高度算至板顶面；外山墙高度按平均高度计算；围墙高度从设计室外地坪至砖顶面(含压顶)；外墙长度按外墙中心线长度计算)

76、关于墙面抹灰的工程量计算，正确的是（）。(A 扣除墙裙、门窗洞口及单个>0.3 m² 的孔洞面积 B 不扣除踢脚线、挂镜线和墙与构件交接处的面积 C 不增加门窗洞口和孔洞的侧壁及顶面面积 D 附墙柱、梁、垛、烟囱侧壁并入相应的墙面面积内)

77、关于墙面装饰工程量计算规则描述正确的是（）。(A 飘窗凸出墙面部分并入外墙工程量内 B 零星抹灰按设计图示尺寸以面积计算。C 墙面抹灰需扣除单个 0.3m² 的孔洞面积)

78、关于室内装修脚手架工程量计算规则描述正确的是（）。(A 室内装修脚手架的搭拆按 100 m² 计算 B 室内装修工程计取天棚装修脚手架后，不再计取内墙装修脚手架 C 天棚装修脚手架的搭拆不扣除柱、垛、<0.3 m² 洞口所占面积 D 当层高>3.6m 时，需计算室内装修脚手架)

79、关于天棚工程量计算，以下描述正确的是（）。(A 灯带以框外围面积计算 B 灯带附加龙骨以长度计算 C 采光天棚按框外围展开面积计算。D 风口、检修口等按设计图示数量计算。)

80、关于天棚抹灰的工程量计算，正确的是（）。(带梁天棚，梁的两侧抹灰面积，应并入天棚抹灰的工程量内计算；按图示尺寸以水平投影面积计算；不扣除间壁墙、垛、附墙烟囱等所占的面积；板式楼梯底面抹灰按斜面积计算)

81、关于天棚抹灰的工程量计算，正确的是（）。(带梁天棚，梁的两侧抹灰面积，应并入天棚抹灰的工程量内计算，按主墙间净面积以平方米计算，不扣除间壁墙、垛、附墙烟囱等所占的面积，檐口天棚抹灰面积并入相同的天棚抹灰的工程量内计算)

82、关于天棚抹灰的工程量计算，正确的是（）。(按主墙间净面积以平方米计算；不扣除间壁墙、垛、附墙烟囱等所占的面积；带梁天棚；梁的两侧抹灰面积；应并入天棚抹灰的工程量内计算；檐口天棚抹灰面积并入相同的天棚抹灰的工程量内计算)

83、关于预制钢筋混凝土方桩工程量计算。叙述正确的是（）。(按根计算；按设计桩长(算至桩尖)以 m 计算；按设计桩长(算至桩尖)×设计图示截面积以 m³ 计算)

84、关于柱面装饰工程量计算规则描述正确的是（）。(A 柱面抹灰柱按断面周长乘以高度计算 B 柱面镶贴块料面层按按饰面周长乘以高度计算 C 干挂块料龙骨按设计图示尺寸以质量计算 D 以上说法均正确)

85、关于综合脚手架工程量计算规则描述正确的是（）。(A 脚手架费用按搭拆与租赁分开列项的脚手架定额子目 B 新建工程的外墙装修脚手架已包括在综合脚手架内 C 综合脚手架包括结构(含砌体)和外装修施工期的脚手架)

86、管理员工资是指按规定支付给管理人员的（）。(A.计时工资 B.奖金 C.津贴补贴 D.加班加点工资 E.特殊情况下支付的工资)

87、规费是指按国家法律、法规规定，由省级政府和省级有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用。以下属于规费的是（）。(养老保险费，医疗保险费，失业保险费，住房公积金)

88、规费是指按国家法律、法规规定，由省级政府和省级有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用。(养老保险费；医疗保险费；住房公积金；失业保险费)

89、规费是指按国家法律、法规规定，由省级政府和省级有关权力部门规定必须缴纳的或计取的费用。以下属于规费的是（）。(失业保险费；养老保险费；医疗保险费；住房公积金)

90、规费是指政府和有关权力部门规定必须缴纳的费用。下面费用中（）属于规费项目。(C 危险作业意外伤害保险费 D 住房公积金 E 工程排污费)

91、柜类、货架的计量单位可以是下列哪几个？(m；m³；个)

92、花岗岩楼地面的工程量，应增加下列哪项所占的面积（）。(门洞开口部分；壁龛开口部分；空圈开口部分)

93、换填垫层的项目特征包括(材料种类及配比；压实系数；掺加剂品种)

94、灰土挤密桩的项目特征包括(地层情况；空桩长度；桩长及桩径；成孔方法；灰土级配)

95、回填土包括（）。(A 场地回填 B 基础回填 C 地下室回填土 D 房心回填)

96、混凝土梁模板工程量计算时，梁长描述正确的是（）。(A 梁与柱连接时，梁长算至柱侧面 B 主梁与次梁连接时，次梁长算至主梁侧面 C 梁与墙连接时，梁长算至墙侧面 D 圈梁：外墙按中心线，内墙按净长线计算)

97、混凝土柱模板工程量计算时，柱高描述正确的是（）。(A 柱高从柱基上表面算至上一层楼板上表面 C 无梁板算至柱帽底部标高)

98、基础回填土的项目特征包括(密实度要求；填方材料品种；填方粒径要求；填方来源；运距)

99、基础与墙身划分描述正确的是（）。(基础与墙身使用不同材料时；当室内设计地面高度>±300mm 时；以室内设计地面为分界线；以上为墙体；以下为基础；使用同一种材料时；应以设计室内地坪为界；以上为墙体；以下为基础；基础与墙身使用不

同种材料时；当设计室内地面高度≤±300mm 时；以材料为分界线；以上为墙体；以下为基础；使用同一种材料时；应以地下室室内设计地面为界；以上为墙体；以下为基础)

100、计算工程量时常用数据“三线一面”是指（）。(A.外墙中心线长 B.内墙净长线 C.外墙外边线长 D.底层建筑面积)

101、计算工程量时需要注意的事项有（）。(A.按照工程量计算规则计算 B.按照一定的顺序进行计算 C.计算单位要与定额规定的单位一致 D.计算口径要一致 E.尽量分层分段计算)

102、计算混凝土工程量，下列那些是计算体积构件（）(雨篷；栏板)

103、计算建筑物地面防水、防潮工程量时，下列说法正确的是（）(A 按主墙间的净面积计算 B 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占面积 D 在墙面连接处高度在 300mm 以内时，按展开面积计算并并入平面工程量)

104、计算墙面防水时，下列说法正确的是（）。(A 按设计图示尺寸以面积计算 C 附墙柱、墙垛侧面并入墙体工程量内 D 反边高度>300mm 时，立面工程量执行墙面防水定额子目。)

105、计算墙面抹灰工程量时，下列项目中（）的面积不扣除。(踢脚线；梁头所占的面积)

106、计算墙体的砌筑工程量时，不增加的有（）。(门窗套；窗台线；压顶)

107、计算墙体的砌砖工程量时，不增加的项目有（）。(A 门窗套 B 压顶线 C 三皮砖以上的腰线 D 三皮砖以内的挑檐)

108、计算墙体的砌砖工程量时，应扣除（）所占的体积。(A 门窗洞口 C 凹进墙内的消防栓箱)

109、计算墙体的砌砖工程量时，不增加的项目有（）。(门窗套；压顶线；三皮砖以内的挑檐)

110、计算墙体工程量不应扣除（）。(梁头；外墙板头；0.3 m² 以外的孔洞)

111、计算墙体工程量时，下列什么体积不增加(突出墙身的窗台；压顶线；门窗套；挑檐)

112、计算墙体工程量时，应扣除（）。(门窗洞口；嵌入墙身梁、柱；钢筋混凝土过梁)

113、计算墙体砌筑与抹灰工程量时，用到的基数有（）。(A 外墙中心线长 B 内墙净长线长 C 外墙外边线长)

114、计算外墙抹灰面积，应包括（）。(A 墙垛侧面抹灰面积 B 梁侧面抹灰面积 C 柱侧面抹灰面积)

115、计算屋面面积时，不扣除（）等所占面积。(A 房上烟囱 B 风帽底座 C 风道 D 屋面小气窗)

116、计算整体面层工程量时，下列说法正确的是（）。(A 按设计图示尺寸以面积计算 B 不扣除间壁墙(墙厚≤120mm)及≤0.3 m² 柱、垛、附墙烟囱及孔洞所占面积 C 不增加门洞、空圈、暖气包槽、壁龛的开口部分面积。D 扣除凸出地面构筑物、设备基础、室内管道、地沟等所占面积)

117、建安工程中，下列费用不属于措施费用的是（）(C 高空、井下等特殊工种意外伤害保险费 D 财务费 E 职工教育经费)

118、建设工程概算表的编制方法有（）(用概算定额编制概算；用概算指标编制概算；用类似工程预(决)算编制概算)

119、建设工程概算的编制依据有（）(已经批准的计划任务书；初步设计或扩大初步设计文件；建设地区的自然、技术经济条件等资料)

120、建设工程概算书的编制内容通常包括 () (封面; 建设工程概算编制说明; 建设工程概算造价汇总表; 建设工程概算表)

121、建设工程概预算是下列 () 的总称(建设工程设计概算; 施工图预算)

122、建设工程概预算文件主要由以下 () 组成(单位工程概(预)算书; 其他工程和费用概(预)算书; 单项工程综合概(预)算书; 建设项目总概算书)

123、建设工程项目按照其组成的内容不同, 从大到小可以划分为 () (单项工程; 分部工程; 单位工程; 建设项目)

124、建设工程预算包括 () (施工预算; 施工图预算)

125、建设准备阶段要进行工程开工的各项准备工作, 主要包括 ()。(A. 征地拆迁 B. 五通一平 C. 组织建设施工招投标工作, 择优选定施工单位 D. 工程临时设施 E. 办理工程开工手续 F. 施工单位的进场准备工作)

126、建筑安装工程定额的作用主要有 ()。(A. 它是编制计划的依据 B. 它是确定工程造价的依据 C. 它是加强企业管理的工具 D. 它是贯彻按劳分配原则的尺度 E. 它是总结先进生产方法的手段)

127、建筑安装工程费按照费用构成要素划分包括 ()。(规费; 材料费; 施工机具使用费; 企业管理费; 利润)

128、建筑安装工程费按照费用构成要素划分包括 ()。(A. 人工费 B. 材料费 C. 施工机具使用费 D. 企业管理费 E. 规费和税金)

129、建筑安装工程费按照费用构成要素划分包括 ()。(人工费; 材料费; 施工机具使用费; 企业管理费; 规费和税金)

130、建筑安装工程费按照费用构成要素划分包括 ()。(人工费; 材料费; 施工机具使用费; 企业管理费; 规费)

131、建筑安装工程费按照费用构成要素划分包括 (选包含以下内容的选项)。(材料费; 规费; 利润; 企业管理费; 人工费; 施工机具使用费; 税金)

132、建筑工程定额按定额编制的程序和用途分类, 可分为 ()、概算定额、概算指标、投资估算指标等。(预算定额; 基础定额; 企业定额)

133、建筑工程计价模式有 ()。(清单计价; 定额计价)

134、建筑工程是指永久性和临时性的建筑物和构筑物的 ()、照明、动力、电信管线的敷设、设备基础、工业炉砌筑、金属结构、厂区竖向布置, 铁路、公路、桥涵、农用水利工程, 以及建筑场地的平整、清理和绿化工程等。(土建; 采暖; 给水排水; 通风)

135、建筑工程是指永久性和临时性的建筑物和构筑物的 ()。照明、动力、电信管线的敷设、设备基础、工业炉砌筑、金属结构、厂区竖向布置, 铁路、公路、桥涵、农用水利工程, 以及建筑场地的平整、清理和绿化工程等。(A. 土建 B. 采暖 C. 通风 D. 给水排水)

136、建筑工程是指永久性和临时性的建筑物和构筑物的 ()、照明、动力、电信管线的敷设、设备基础、工业炉砌筑、金属结构、厂区竖向布置, 铁路、公路、桥涵、农用水利工程, 以及建筑场地的平整、清理和绿化工程等。(A. 土建 B. 采暖 C. 通风 D. 给水排水)

137、建筑工程是指永久性和临时性的建筑物和构筑物的 ()、照明、动力、电信管线的敷设、设备基础、工业炉砌筑、金属结构、厂区竖向布置, 铁路、公路、桥涵、农用水利工程, 以及建筑场地的平整、清理和绿化工程等。(不选: 电信)

138、建筑工程一般包括 () (建筑物; 构筑物)

139、建筑面积包括 () (使用面积; 辅助面积; 结构面积)

140、建筑物的 () 应并入建筑物自然层计算建筑面积。(提物井; 管道井; 烟道)

141、建筑物地面防水、防潮层, 按主墙间净面积计算, 不扣除 () 所占面积(A. 柱 B. 垛 C. 内墙间壁墙)

142、结合本地区计价定额, 招标工程量清单中“金属门”的计量单位宜选择彩蛋。(樘; m; m³)

143、金属面油漆可以以下列哪项为计量单位(m²; t)

144、经过对建筑施工图预算中各分项工程量计算过程的分析, 常用数据为“三线一面”, 即 ()、和建筑物底层建筑面积。(外墙外边线; 外墙中心线; 内墙净长线)

145、竣工结算分为 () (基本建设项目竣工项目决算; 施工企业内部单位工程竣工成本决算)

146、竣工验收的依据主要有 (选包含以下内容的选项)。(初步设计以及上级机关的有关项目建设文件; 工程施工图纸及说明; 工程施工质量验收规范; 工程质量统一验收标准; 国家规定的基本建设项目竣工验收标准; 可行性研究报告; 批准的初步设计文件; 批准的可行性研究报告; 批准的设计任务书; 设备技术说明; 审批机关批准的设计任务书; 施工过程中的设计变更等文件)

147、可以以平方米计量的是(窗油漆; 木墙裙油漆)

148、空心砖柱、砌块柱的工程量计算规则以下说法正确的是彩蛋(按设计图亦尺寸以体积计算; 扣除混凝土梁垫、梁头、板头所占体积)

149、空桩长度等于彩蛋。(桩长; 孔深; 自然地坪至设计桩底)

150、栏杆刷涂料按彩蛋计算工程量。(设计图示尺寸以面积; 设计图示尺寸以延长米; 设计图示扶手尺寸以延长米)

151、领试建就施工图预算中各分项工程量计算过程的分析, 常用整据为“三统面”, 即 ()、和建筑物底层建筑面积。(内墙净长线; 外墙外边线; 外墙中心线)

152、楼地面工程中, 块料面层的材料包括彩蛋(水泥砂浆; 细石混凝土; 现浇水磨石)

153、楼地面工程中的楼梯面层工程量计算包括 () (休息平台; 踏步)

154、楼地面灰土垫层工程量的计算中, 应扣除 () 所占体积。(A. 凸出地面构筑物 B. 间壁墙 C. 柱、垛)

155、楼地面主要由 () 构成。(A. 面层 B. 结合层 C. 找平层 D. 垫层)

156、楼面工程的构造层次可能包括 () (防潮层; 找平层; 结合层; 面层)

157、楼梯面层计算时以水平投影面积计算, 该面积不包括 ()。(A. 楼梯的牵边 C. 宽度大于 500mm 的楼梯井)

158、楼梯一般包括下面哪些构件: () (梯段; 休息平台; 平台梁; 楼梯连接梁)

159、楼梯与现浇板的划分界限表述正确的是 ()。(楼梯与现浇混凝土板之间有梯梁连接时; 以梁的外边线为分界; 无梯梁连接时; 以楼梯的最后一个踏步边缘加 300mm 为分界线)

160、锚杆支护的项目特征包括(地层情况; 锚杆(索)类型、部位; 钻孔深度、钻孔直径; 杆体材料品种、规格、数量; 浆液种类、强度等级)

161、某工程基础需混凝土灌注桩 40 根, 设计桩长为 10m (含桩尖长 8m), 桩断面直径为 4m, 则该混凝土灌注桩的工程量为彩蛋。(368m; 368m³; 400m³)

162、某土方工程, 基底宽 9m, 基底长 30m, 则该工程应按彩蛋项目编码列项。(挖一般土方; 挖基坑土方; 挖管沟土方)

163、某住房建筑, 共三层, 首层建筑面积为 300m², 二层为 300 吗, 三层为 200m², 该建筑场地平整清单工程量为彩蛋 m²。(500; 600; 800)

164、内墙面抹灰面积计算中, 下列面积不扣除 ()。(踢脚线; 挂镜线)

165、内墙抹灰面积按主墙间净长乘以高度计计算, 下面说法正确的是 ()。(无墙裙的, 高度按室内楼地面至天棚底面计算; 有墙裙的, 高度按墙裙顶至天棚底面计算; 内墙抹灰面积按内墙净长乘以高度以面积计章; 有吊顶的, 其高度算至吊顶底面另加 200mm)

166、内墙抹灰面积按主墙间净长乘以高度计算, 下面说法正确的是 ()。(不选有吊顶的; 其高度算至吊顶底面另加 250mm)

167、内墙抹灰面积按主墙间净长乘以高度计算, 下面说法正确的是 ()。(有吊顶的, 其高度算至吊顶底面另加 200mm; 内墙抹灰面积按内墙净长乘以高度以面积计算; 无墙裙的, 高度按室内楼地面至天棚底面计算; 有墙裙的, 高度按墙裙顶至天棚底面计算)

168、内外山墙的高度按彩蛋计算。(最高高度; 最低高度; 最低高度加 200mm)

169、喷射混凝土的项目特征包括(部位; 厚度; 材料种类; 混凝土(砂浆)类别、强度等级)

170、飘窗, 可按设计图示彩蛋以面积计算。(洞口尺寸; 框外围尺寸; 厨外围尺寸)

171、平整场地的的工作内容包括(挖土; 填土; 场地找平; 土方运输)

172、平整场地的项目特征包括(土壤类别; 弃土运距; 取土运距)

173、企业管理费的内容包括 ()。(企业管理费; 办公费; 检验试验费; 固定资产使用费; 工具用具使用费)

174、企业管理费的内容包括 ()。(A. 企业管理费 B. 检验试验费 C. 差旅交通费 D. 固定资产使用费 E. 工具用具使用费)

175、企业管理费的内容包括 (选包含以下内容的选项)。(办公费; 财产保险费; 财务费; 差旅交通费; 工会经费; 工具用具使用费; 固定资产使用费; 检验试验费; 劳动保护费; 劳动保险和职工福利费; 企业管理费; 税金; 职工教育经费)

176、企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。(工具用具使用费; 差旅交通费; 管理人员工资; 办公费; 劳动保护费)

177、企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是 ()。(财产保险费; 工会经费; 财务费; 职工教育经费)

178、企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是 ()。(办公费; 管理人员工资; 差旅交通费; 劳动保护费; 工具用具使用费)

179、企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是 ()。(管理人员工资, 办公费, 差旅交通费, 工具用具使用费, 劳动保护费)

180、企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是（）。(职工教育经费；财产保险费；工会经费；财务费；投标费)

181、砌体工程量计算中以属于不增加的部分的项目有（）(3皮以内的腰线和装饰线；门窗套；窗台虎头砖)

182、砌筑沥青浸渍砖项目的清单工程量彩蛋计算。(按设计图示尺寸以保温层外边线展开长度乘以其高度计算；按设计图示尺寸以面积计算；按设计图示尺寸以保温层中心线展开长度乘以其高度计算)

183、强夯地基的项目特征包括(夯击能量；夯击遍数；地基承载力要求；夯填材料种类。)

184、人工费的内容包括（）。(A.计时工资或计件工资 B.奖金 C.津贴补贴 D.加班加点工资 E.特殊情况下支付的工资)

185、人工消耗量内容包括（）。(人工幅度差；材料超运距用工量；辅助用工量；基本用工量)

186、人工消耗量指标包括（）。(人工幅度差；材料超运距用工；基本用工；辅助用工)

187、若挖土的尺寸如下，则（）属挖沟槽土方。(A长8.8m宽2.0m深1.1m C长9.2m宽3.0m深1.2m)

188、砂石桩的项目特征包括(地层情况；空桩长度；桩长；桩径；成孔方法；材料种类、级配)

189、设备、工具和器具购置是指车间、实验室、医院、学校、车站等所应配备的各种设备、（）和实验仪器的购置。(工具、器具、生产家具)

190、设备、工具和器具购置是指车间、实验室、医院、学校、车站等所应配备的各种设备、（）和实验仪器的购置。(A.工具 B.器具 C.生产家具)

191、生产准备的主要内容有（）。(A.招收和培训人员 B.生产组织准备 C.生产技术准备 D.生产物资的准备)

192、施工定额是由（）组成(劳动定额；材料消耗定额；机械台班使用定额)

193、施工机械使用费是以施工机械台班耗用量乘以施工机械台班单价表示。(大修理费；经常修理费；燃料动力费；折旧费)

194、施工机械使用费是以施工机械台班耗用量乘以施工机械台班单价表示。以下属于施工机械合理单价的费用是（）。(燃料动力费；大修理费；折旧费)

195、施工机械使用费是以施工机械台班耗用量乘以施工机械台班单价表示。以下属于施工机械台班单价的费用是（）。(折旧费；大修理费；经常修理费；燃料动力费)

196、施工机械使用费是以施工机械台班耗用量乘以施工机械台班单价表示。以下属于施工机械台班单价的费用是（）。(大修理费；折旧费；经常修理费)

197、施工机械台班单价的组成包括（）。(折旧费；大修理费；经常修理费；安拆费及场外运费；燃料动力费)

198、施工机械台班单价的组成包括（）。(A.折旧费 B.大修理费 C.经常修理费 D.税费 E.人工费)

199、施工机械台班单价的组成包括（）。(折旧费；税费；经常修理费；安拆费及场外运费；人工费)

200、施工机械台班单价的组成包括（选包含以下内容的选项）。(安拆费及场外运费；大修理费；经常修理费；燃料动力费；人工费；人工费/燃料动力费/税费；税费；折旧费)

201、施工预算由（）组成(说明书；预算表格)

202、室内回填土方的工作内容包括(挖取土石方；装卸、运输；回填；分层碾压、夯实)

203、室内回填土方的项目特征包括(密实度要求；填方材料品种；填方粒径要求；填方来源；运距)

204、税金是指国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的费用。(教育费附加；城市维护建设税；营业税)

205、税金是指国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的费用。以下属于税金的费用是（）。(教育费附加；城市维护建设税；营业税)

206、塑钢窗，可以按设计图示彩蛋以面积计算。(框外围尺寸；扇外围尺寸；框外围展开尺寸)

207、台阶装饰工程量计算时应包括最上层踏步边沿加彩蛋(400mm；500mm；600mm)

208、特殊情况下的工资是指根据国家法律、法规和政策规定，因（）等原因按计时工资标准或计时工资标准的一定比例支付的工资。(病；工伤；产假；计划生育假；执行国家或社会义务)

209、特殊情况下支付的工资是指根据国家法律、法规和政策规定，因（）等原因按计时工资标准或计时工资标准的一定比例支付的工资。(病；工伤；定期休假；计划生育假；婚丧假)

210、特殊情况下支付的工资是指根据国家法律、法规和政策规定，因（选包含以下内容的选项）等原因按计时工资标准或计时工资标准的一定比例支付的工资。(病；产假；定期休假；工伤；婚丧假；计划生育假；事假；探亲假；停工学习；执行国家或社会义务)

211、踢脚板计算时，下列说法正确的是（）。(B水泥踢脚板按照延长米计算 D计算时扣除门洞尺寸，增加侧壁)

212、天棚抹灰工程量计算正确的是（）。(檐口天棚的石灰砂浆抹灰；并入相应项目工程量内计算；带有钢筋混凝土梁的天棚；梁的侧面抹灰面积；并入天棚抹灰工程量内计算；有坡度及拱形的天棚；按展开面积计算)

213、天棚装饰面层及基层，按主墙间实际面积计算，不扣除（）。(间壁墙；附墙垛；灯槽)

214、条形砖基础工程量为（）与（）体积之和。(基础墙；大放脚)

215、土钉支护的项目特征包括(地层情况；钻孔深度；钻孔直径；置入方法；杆体材料品种、规格、数量)

216、土石方工程包括哪些项目？(地基钎探；平整场地；运土；填土)

217、推土机是场地平整施工的主要机械之一，定额中推土机推土项目工作内容包括？(修理边坡；弃土；平整；推土)

218、挖沟槽土方的工作内容包括(排地表水；土方开挖；支拆挡土板；基底钎探；土方运输)

219、挖沟槽土方的项目特征包括(土壤类别；挖土平均厚度；弃土运距)

220、挖沟槽土方时，沟槽长度按（）计算。(A外墙沟槽按外墙中心线长度 D内墙沟槽按内墙净长线)

221、挖基础土方包括（）等挖方。(A挖沟槽土方 B挖基坑土方 C挖一般土方)

222、挖基坑土方的工作内容包括(排地表水；土方开挖；支拆挡土板；基底钎探；土方运输)

223、挖基坑土方的项目特征包括(土壤类别；挖土平均厚度；弃土运距)

224、外墙抹灰应扣除（）。(腰线、门窗套；遮阳板)

225、为了达到建筑功能的要求，工程施工应严格按照以下内容进行（选包含以下内容的选项）。(各种定额；施工技术操作规程；施工图纸；施工验收规范；施工组织设计；有关的工程合同文件；质量检验评定标准)

226、我国的工程项目建设程序包括（选包含以下内容的选项）等阶段。(建设实施；建设准备；竣工验收；可行性研究；设计；项目建议书)

227、我国目前的建设安装工程费用主要包括（）(直接费用；间接费用；税金和合法利润)

228、五通一平包括工程施工现场的（）等工作(A.通路 B.通电 C.通讯 D.通气 E.通气和场地平整)

229、下列不属于楼地面整体面层扣减范围的是（）。(C250*250孔洞 D附墙垛)

230、下列各项中（）是预算定额的编制原则(全面贯彻执行党和国家有关基本建设产品价格的方针和政策；贯彻“技术先进、经济合理”的原则；现“简明扼要、项目齐全、使用方便、计算简单”的原则)

231、下列各项中彩蛋要计算建筑面积。(建筑物内操作平台；室外台阶；室外爬梯)

232、下列关于天棚抹灰项目工程量计算规则说法正确的有（）(按设计图示尺寸以水平投影面积计算；带梁天棚；梁两侧抹灰面积并入天棚面积内；板式楼梯地面抹灰按斜面积计算)

233、下列哪些项目适用于楼地面零星装饰项目（）。(台阶牵边；楼梯侧面；台阶翼墙)

234、下列项目中不计算建筑面积的是（）。(勒脚；台阶；窗台)

235、下列项目中属于零星抹灰的有（）。(女儿墙内侧抹灰；花池抹灰；栏板内外侧抹灰)

236、下列选项中按所服务对象的垂直投影面积计算的手脚手架有（）。(外脚手架；里脚手架；外装饰吊篮；整体提升架)

237、下列属于单项工程的是（）(南宁的百货大楼；某工厂的镀金车间；奥运会主会场的鸟巢；住宅楼的屋面防水工程)

238、下列属于楼地面块料面层扣减范围的是（）。(A设备基础 B独立柱 C250*250孔洞 D附墙垛)

239、下面关于《建设工程工程量清单计价规范》作用的说法正确的有（）。(A.在招标投标阶段，招标工程量清单为投标人的投标竞争提供了一个平等和共同的基础 B.工程量清单是建设工程计价的依据 C.工程量清单是工程付款和结算的依据 D.工程量清单是调整工程量、进行工程索赔的依据 E.以上说法都正确)

240、下面关于剪力墙竖向钢筋构造描述错误的是（）(剪力墙竖向钢筋采用搭接时；必须在楼面以上 $\geq 500\text{mm}$ 时搭接；剪力墙竖向钢筋顶部构造为到顶层板底伸入一个锚固值Lae)

241、下面关于实行工程量清单计价的目的和意义的说法正确的有（）。(A.实行工程量清单计价，将改革以工程预算定额为计价依据的计价模式 B.实行工程量清单计价，有利于公开、公平、公正竞争 C.实行工程量清单计价，有利于招投标双方合理承担风险，提高管理水平 D.实行工程量清单计价，有利于我国工程造价管理政府职能的转变 E.实行工程量清单计价，有利于我国建筑企业增强国际竞争能力)

242、下面描述正确的是彩蛋。(型材屋面的接缝、嵌缝应单独列项;玻璃钢屋面按设计图示尺寸以水平投影面积计算;不扣除屋面面积 $\leq 3\text{m}^2$ 的孔洞所占面积;膜结构屋面按设计图示尺寸以水平投影面积计算)

243、下面说法正确的是()。(梁面、柱面抹灰项目;系指独立梁、独立柱;水泥砂浆找平层项目适用于水泥砂浆打底抹灰;实际抹灰厚度及砂浆各类与项目不同时;可以调整;无论内外墙面抹灰均执行相应墙面抹灰定额子目)

244、下面属于零星砌体的是() (台阶;花池;楼梯栏杆;阳台栏板)

245、现浇钢筋混凝土整体楼梯计算工程量时包括()。(休息平台;梯板;楼梯踏步;平台梁)

246、现浇混凝土板按设计图示尺寸以体积计算,以下描述正确的是()。(A.不扣除单个面积 $\leq 0.3\text{m}^2$ 的柱、垛以及孔洞所占体积 B.压形钢板混凝土板应扣除构件内压形钢板所占体积 C.无梁板的柱帽并入板体积内 D.有梁板的次梁并入板的工程量内。)

247、现浇混凝土梁、板支撑高度超过彩蛋m时,项目特征应描述支撑高度。(3; 9; 2)

248、现浇混凝土梁在计算钢筋混凝土工程量时,梁长计算正确的是()。(主梁与次梁连接时;次梁长算至主梁侧面;圈梁的长度外墙按中心线;内墙按净长线计算;梁与墙连接时;梁长算至墙侧面;梁与柱连接时;梁长算至柱的侧面)

249、现浇混凝土楼梯混凝土工程量包括()。(A.休息平台 B.平台梁、斜梁及楼梯的连接梁 C.宽度 $\leq 500\text{mm}$ 的楼梯井)

250、现浇混凝土墙按设计图示尺寸以体积计算,以下描述正确的是()。(不扣除构件内的钢筋、预埋铁件所占体积,扣除门窗洞口及单个面积 $> 0.3\text{m}^2$ 的孔洞所占体积,外墙按中心线、内墙按净长线计算,墙与梁连接时,墙高算至梁底)

251、现浇混凝土墙按设计图示尺寸以体积计算,以下描述正确的是()。(扣除门窗洞口及单个面积 $> 0.3\text{m}^2$ 的孔洞所占体积;墙与梁连接时;墙高算至梁底;外墙按中心线、内墙按净长线计算;不扣除构件内的钢筋、预埋铁件所占体积)

252、项目建议书的内容一般包括以下几个方面()。(A.建设项目提出的必要性和依据 B.拟建规模、产品方案、建设地点的初步设想 C.资源条件、建设条件、协作关系的初步分析 D.建设项目投资估算和筹资方法 E.建设项目经济效益和社会效益的初步估计)

253、一般工业与民用建筑的施工顺序通常应遵守的原则有(选包含以下内容的选项)。(管道、沟渠先上游,后下游;先地下,后地上;先结构,后装饰;先上游,后下游;先土建,后安装;主要建筑物开工的先后顺序,应满足生产工艺流程配套生产的要求;装饰工程先上后下)

254、一个单项工程一般可以按投资构成划分为()等项(建筑工程;设备购置;安装工程;工器具购置)

255、依据2012年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定,以下对门窗工程描述正确的是()。(A.金属门定额子目中包含配套五金 B.防火门定额子目中不包括特殊五金及防火玻璃 D.推拉门定额子目中不包含滑轨、滑轮安装)

256、依据2012年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定,以下对木门窗工程描述正确的是()。(A.门窗定额子目中含门窗

框安装 B.木门窗不包含现场油漆,发生时另外计算 C.木门窗安装包括了普通五金 D.木门窗安装不包括特殊五金及门锁)

257、依据2012年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定,以下对砌筑基础工程量计算规则描述正确的是()。(A.基础按设计图示尺寸以体积计算。C.砖基础工程量计算时,不扣除基础大放脚T形接头处的重叠部分及嵌入基础内的钢筋、铁件、管道、基础砂浆防潮层和单个面积 $\leq 0.3\text{m}^2$ 的孔洞所占体积 D.砖基础工程量计算时,不增加靠墙暖气沟的挑檐体积。)

258、依据2012年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定,以下对砌筑墙体工程量计算规则描述正确的是()。(A.墙体按设计图示尺寸以体积计算。B.砌筑墙体工程量计算时,扣除门窗洞口、嵌入墙内的钢筋混凝土柱、梁、圈梁、挑梁、过梁及凹进墙内的壁龛、管槽、暖气槽、消火栓箱所占体积。C.砌筑墙体工程量计算时,不增加凸出墙面的腰线、挑檐、压顶、窗台线、虎头砖、门窗套的体积。D.凸出墙面的砖垛并入墙体体积内计算。)

259、依据2012年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定,以下对土石方工程量计算规则描述正确的是()。(A.平整场地按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算。B.基础挖土方按挖土底面积乘以挖土深度计算。D.超过放坡起点时,挖土方需另计算放坡土方增量。)

260、依据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50894-2013,楼地面卷材防水(010904001)需计入清单工程量的是() (防水卷材 $\leq 300\text{mm}$ 的反边工程量;主墙间净空面积;间壁墙的占位面积)

261、以下()执行住宅工程相应定额子目。(A.住宅 B.公寓 C.别墅 D.宿舍)

262、以下按延长米计算工程量的有() (A.踢脚板 C.防滑条)

263、以下对砖墙高度计算规则描述正确的是()。(A.有钢筋混凝土楼板隔层者算至楼板顶;有框架梁时算至梁底。B.女儿墙从屋面板上表面算至女儿墙顶面(如有混凝土压顶时算至压顶下表面)。C.围墙高度算至压顶上表面(如有混凝土压顶时算至压顶下表面) D.框架间墙算至梁底。)

264、以下对砖墙计算厚度描述正确的是()。(A.1/4砖墙计算厚度取53mm B.1/2砖墙计算厚度取115mm C.1砖墙计算厚度取240mm D.1½砖墙计算厚度取365mm)

265、以下关于地圈梁说法正确的是() (砖基础中的地圈梁是设在正负零以下的承重墙中;在计算砖基础工程量时要扣除地圈梁所占体积;地圈梁是连续闭合的梁)

266、以下关于项目建议书的说法正确的有()。(A.当建设项目引进技术和进口设备时,应说明国内外技术差距及引进理由 B.应包括拟建规模、产品方案、建设地点的初步设想 C.项目建议书应包括资源条件、建设条件、协作关系的初步分析 D.对于利用外资或国外贷款的建设项目,还应对项目还贷能力进行测算 E.应包括建设项目经济效益和社会效益的初步估计)

267、以下关于预算定额的说法正确的是()。(A.预算定额是编制施工图预算的主要依据 B.预算定额是编制工程造价的主要依据 C.预算定额是编制单位估价表的主要依据 D.预算定额是编制概算定额 E.对实行招标投标的工程,预算定额是签定工程合同的依据)

268、以下描述错误的是() (挖土按实挖深度乘以设计桩截面积以 cm^3 计算;扩大头如需锚杆支护时;不需另行计算)

269、以下什么是按砖砌体钢筋加固计算()。(砌体转角处加筋;构造柱拉结筋;钢筋砖过梁)

270、以下项目中,应计算建筑面积的有()。(凹阳台;有柱的站台;设备管道夹层)

271、以下项目中,应计算建筑面积的有()。(无围护结构的观光楼梯;台阶)

272、以下有顶盖,无围护结构的项目中,应按其顶盖水平投影面积的1/2计算建筑面积的有()。(货棚;收费站)

273、以下有顶盖,无围护结构的项目中,应按其顶盖水平投影面积的1/2计算建筑面积的有()。(站台;车棚;加油站;收费站;货棚)

274、以下有关楼地面的工程量计算规则描述正确的是()。(A.踢脚线(板)工程量,按 m^2 计算 B.散水工程量,按 m^2 计算 C.台阶工程量,按 m^2 计算 D.楼梯踏步的防滑条工程量,按踏步两端距离以延长米计算)

275、以下属于安全文明施工费的是()。(临时设施费;安全施工费;文明施工费;环境保护费)

276、以下属于分部工程的是() (某商住楼的砌筑工程;某车间的土石方工程;某体育馆的金属结构工程)

277、以下属于建筑安装工程定额性质的有()。(A.科学性 B.法令性 C.群众性 D.先进性 E.时效性 F.稳定性 G.针对性)

278、以下属于社会保险费的是()。(失业保险费;医疗保险费;养老保险费)

279、应并入建筑物自然层计算建筑面积的有,建筑物的()。(室内楼梯;提物井;管道井;通风排风竖井;烟道)

280、应并入所依附的墙身体积内计算有()。(砖垛;附墙烟卤;三皮砖以上的腰线)

281、由施工企业向税务部门缴纳的税金应有() (营业税;城市建设维护税;教育附加费)

282、有关钢筋接头计算正确的是() (层高小于规定接头间距的竖向钢筋接头;按每自然层一个计算;设计图纸未作规定;焊接或绑扎的混凝土水平通常钢筋搭接;直径10mm以内按每12m一个接头;设计图纸已规定的按设计图纸计算)

283、有梁板工程量计算包括() (板;主梁;次梁)

284、有一结构墙中心线尺寸为 $5000\text{mm}\times 6000\text{mm}$,墙厚240mm,外墙瓷饰砖面高5m,门窗洞口面积 2m^2 ,其侧壁不贴砖,瓷砖厚10mm,水泥砂浆粘结层厚10mm,则该块料墙面工程量为彩蛋 m^2 。(786; 836; 75)

285、与底层建筑面积有关的项目有()。(平整场地;地面面层;地面垫层;室内回填土;顶棚面抹灰)

286、与底层建筑面积有关的项目有()。(全选)

287、预算定额的编制原则有()原则。(简明适用;平均先进水平)

288、预算定额的人工消耗量包括()。(A.基本用工 B.辅助用工 C.材料超运距用工 D.人工幅度差)

289、预算定额具有()特性。(科学性;群众性)

290、预算定额中材料消耗量包括()。(A.材料净耗量 B.材料不可避免的损耗量 C.材料运输损耗量 D.周转材料摊销量)

291、在计算实心砖墙工程量时,下列哪些构件体积需要扣除?() (门窗洞口;混凝土柱)

292、招标工程量清单是作为编制()的依据。(A 招标控制价; 投标报价; 调整工程量; 索赔; 概算文件)

293、整体楼地面面层通常有()面层。(A 水泥砂浆 C 细石混凝土 D 橡胶板)

294、整体面层,按设计图示尺寸以面积计算。不扣除()。(间壁墙; 0.3m²以内的空洞)

295、制定定额时应遵循的原则有()。(A.平均先进的原则 B.简明的原则 C.适用的原则 D.粗细适当的原则)

296、砖基础工程量计算时,应扣除()。(A 地梁(圈梁) B 单个面积>0.3 m²的孔洞 D 构造柱)

297、砖墙(实砌墙)区分不同墙厚按墙体长乘墙厚再乘以墙的高度以m³计算,应扣除()。(壁龛; 消防火栓; 过人洞)

298、砖围墙与基础的分界是彩蛋。(室内地坪; 散水; 防潮层)

判断(609)--电大资源网: <http://www.dda123.cn/> (微信搜: 905080280)

1、“电缆沟、地沟”、“散水、坡道”需抹灰时,应包括在报价内。对

2、“管沟土方”工程量不论有无管沟设计均按长度计算。管沟开挖加宽工作面、放坡和接口处加宽工作面,应包括在管沟土方报价内。对

3、“后浇带”项目适用于梁、墙、板的后浇带。对

4、“检查井”项目适用于各类砖砌窨井、检查井、砖水池、化粪池、沼气池、公厕生化池等。编制时应注意:工程量的“座”包括计算挖土方、运输、回填、井池底板、池壁、井池盖板、池内隔断、隔断、隔栅小梁、隔板、滤板等全部工程;井、池内爬梯按“钢结构”项目中“钢梯”项目编码列项;构件内的钢筋按混凝土及钢筋混凝土相关项目编码列项。对

5、“矩形柱”、“异形柱”项目适用于各形柱,除无梁柱的高度计算至柱帽下表面,其他柱都计算全高。对

6、“零星砌砖”项目适用于台阶、台阶挡墙、梯带、锅台、炉灶、蹲台等。该项目的计量单位有“m³”、“m²”、“m”、“个”等。编制时应注意:台阶工程量按水平投影面积以“m²”计算(不包括梯带或台阶挡墙);小型池槽、锅台、炉灶等按个计算,以“长、宽、高”顺序标明外形尺寸;砖砌小便槽等可按长度计算;其他零星砌体可按体积以“m³”对

7、“平整场地”工作量“按建筑物首层面积计算”,如施工组织设计规定超面积平整场地时,超出部分应包括在报价内。对

8、“平整场地”如出现±30cm以内全部是挖方或全部是填方,需外运土方或借土回填时,这部分的运输应包括在报价内。对

9、“其他构件”项目中的压顶、扶手工程量可按长度计算,台阶工程量可按水平投影面积计算。对

10、“石方开挖”项目中,石方爆破的超挖量,应包括在报价内。对

11、“石勒脚、石墙”项目适用于各种规范(条石、块石等)、各种材质(砂石、青石、大理石、花岗石等)和各种类型(直形、弧形等)的勒脚和墙体。编制时应注意:石料天、地座打平,拼缝打平、打扁口等工序包括在报价内。对

12、“实心砖墙”项目适用于各种类型实心砖墙,可分为外墙、内墙、围墙、双面混水墙、单面清水墙、直形墙、弧形墙以及不同的墙厚,砌筑砂浆分为水泥砂浆、混合砂浆及不同的强度等级,

不同的砖强度等级,加浆勾缝、原浆勾缝等。应在工程量清单中一一进行描述。对

13、“水磨石构件”需要打磨抛光时,包括在报价内。错

14、“直形墙”、“弧形墙”项目也适用于电梯井。清单编制时应注意:与墙相连接的薄壁柱按墙项目编码列项。对

15、“砖基础”项目适用于各种类型砖基础:柱基础、墙基础、烟囱基础、水塔基础、管道基础等。应注意:对基础类型应在工程量清单中进行描述。对

16、“桩承台基础”项目适用于浇筑在组桩(如:梅花桩)上的承台;清单编制时应注意:工程量不扣除浇入承台体积内的桩头所占体积。对

17、1+1 错

18、5m宽以上雨篷(顶层雨篷除外),如没有计算综合脚手架的,按单排脚手架计算。对

19、SMW工法搅拌桩空搅拌部分按相应定额子目人工费和机具费*0.5,并扣除水泥和水的含量。对

20、(机械挖不到的地方,按施工组织设计的规定计算工程量;如施工组织设计无规定时,可按以下规定计算工程量。挖地下室土方,按机械挖土方95%计,人工挖土方5%计;挖非地下室土方,按机械挖土方93%计,人工挖土方7%计。对

21、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》中,超高施工增加项目区分建筑工程和装饰工程有分别各对应一条清单项。错

22、《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号)依据国家发展改革委、财政部等9部委发布的《标准施工招标文件》的有关规定,将工程设备费列入材料费;原材料费中的检验试验费列入企业管理费。对

23、安拆费指施工机械(大型机械除外)在现场进行安装与拆卸所需的人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用。对

24、安全施工费是指施工现场安全施工所需要的各项费用。对

25、安装工程是指一切需要安装与不需要安装的生产、动力、电信、起重、运输、医疗、实验等设备的装配、安装工程,附属属于被安装设备的管线敷设、金属支架、梯台和有关保温、油漆、测试、试车等工作。对

26、按《计价规范》规定:工程量清单计价应包括按招标文件规定,完成工程量清单所列项目的全部费用,包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金、风险费。对

27、按设计图示尺寸以桩长(包括桩尖)计算。如管桩的空心部分按设计要求灌注混凝土或其他填充材料时,应另行计算。对

28、按审定施工方案同时有打桩和送桩时,送桩套打桩子目并按规定调整相应的消耗量。对

29、按送桩长度以延长米计算,送桩长度按打桩架底至桩顶面高度或自桩顶面至自然地坪面另加0.3m计算。错

30、按照施工图纸计算工程量时,各分项工程的工程量计算单位,必须与定额中相应项目的计算单位保持一致,不能根据自己主观臆断随意改变。对

31、按照施工图纸计算工程量时,各分项工程的工程量计算单位,可根据自己主观臆断随意改变。错

32、按照施工图纸计算工程量时,各分项工程的工程量计算单位,无需完全与定额中相应项目的计算单位一致。错

33、按照施工图纸计算工程量时,为避免漏项,除按照一定的顺序进行计算外,尽量做到按楼层计算。对

34、板模板工程量应扣除混凝土柱、梁、墙所占的面积。亭面板按模板斜面积计算,所带脊梁及连系亭面板的圈梁的模板工程量并入亭面板模板计算。对

35、板式楼梯底面的抹灰按水平投影面积计算工程量。错

36、板条、线条等油漆的工程量按展开面积以平方米计量。错

37、板中预留孔洞在0.3m²以内者需扣除。对

38、保温隔热层工程量计算时,需扣除面积>0.3 m²孔洞及占位面积。对

39、报价最低的标底其评定价格也最低。错

40、北京市2012年预算定额的工效是按檐高20m以下为准编制的超过20m的高层建筑均另按规定计算高层建筑超高费。错

41、编制实物工程量清单要四统一,即统一项目编码、统一项目名称、统一计量单位、统一工程量计算规则。对

42、编制预算定额时,所有项目均应划分得细一点,越细越好。错

43、变形缝是防止建筑物在某些因素作用下引起开裂甚至破坏而预留的构造缝。对

44、标准砖1/2砖厚计算厚度按120MM计算。错

45、波打线按图示尺寸以平方米计算。对

46、不能计算建筑面积且高度超过3.6米的工程(如围墙),垂直运输费按人工费的5%计算。对

47、不同金属门油漆可以合并计算工程量。错

48、不同檐高的建筑面积可汇总在一起作为建筑物的垂直运输工程量。错

49、材料超运距用量是指预算定额取定的各种材料的运距超过劳动定额规定的运距应增加的用量。对

50、材料费是指施工过程中耗用的构成工程实体的费用,不包括周转使用材料的摊销费用。错

51、材料消耗量可用材料消耗量=材料净用量/(1-材料损耗率)或材料消耗量=材料净用量×(1+材料损耗率)表示。对

52、材料预算价格的运杂费中包括了材料的二次搬运费。错

53、材料原价是指材料、工程设备的出厂价格或商家供应价格。对

54、财产保险费是指施工管理用财产、车辆等的保险费用。对

55、财务费是指企业为施工生产筹集资金或提供预付款担保、履约担保、职工工资支付担保等所发生的各种费用。对

56、采购及保管费是指为组织采购、供应和保管材料、工程设备的过程中所需要的各项费用。包括采购费、仓储费、工地保管费、仓储损耗。对

57、采光天棚按玻璃尺寸计算。错

58、采用概算指标和概算定额编制修正概算。对

59、采用喷粉桩机成孔,用压缩空气将粉体(水泥或石灰粉)输送到钻头,并以雾状喷射到加固地基的土层中,并借钻头的叶片旋转,加以搅拌使其充分混合,形成土桩体,与原地基构成复合地基。对

60、采用预算定额编制施工图预算。对

61、采用招标发包的工程,其合同价可高于投标人的中标价。错

62、采用招标发包的工程,其合同价应为投标人的中标价,即投标报价。对

63、差旅交通费是指职工因公出差、调动工作的差旅费、住勤补助费，市内交通费和误餐补助费，职工探亲路费。对

64、场外运费指施工机械整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点的运输、装卸、辅助材料及架线等费用。对

65、超过±300mm，应以设计室内地坪为界；砖（围）墙应以设计室外地坪（围墙以内地面）为界，以下为基础，以上为墙身。对

66、成型钢筋场外运输仅适用于25 km以内工厂制作的运输，按实际发生的运输量计算。对

67、除另有说明外，混凝土均以“混凝土（制作）”含量形式出现，可适用于商品混凝土和现场搅拌混凝土，定额含量已经包括施工损耗。对

68、窗帘盒、窗帘轨按设计图示尺寸以长度计算。对

69、窗台与室内地面高差在0.45m以下且结构净高在2.10m以下的凸（飘）窗计算全错

70、措施项目清单为可调整清单，投标人对招标文件中所列项目，可根据企业自身特点作适当的变更增减。对

71、措施项目清单中的安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用。对

72、打钢板桩按质量以吨计算对

73、打钢板桩的工程量按设计图示入土的深度以吨计算。对

74、打钢板桩的土质类别是按综合土类考虑的对

75、打钢析桩定额子目已包含了30天60天180天摊销使用期，非施工方原因导致实际支护时间超过摊销使用期则按规定调整。对

76、打试验桩按相应子目的人工费、机械费乘以系数2计算。对

77、打混凝土预制管桩工程量按设计图示桩长度（不包桩尖）以米计算。对

78、打混凝土试验桩套相应打桩子目，人工费和机具费*2.0对

79、打预制钢筋混凝土方桩、管桩和板桩的工程量，按体积以m³计算。体积按设计桩长（包括桩尖，不扣除桩尖虚体积）乘以桩截面积对

80、打预制钢筋混凝土桩按设计桩长（包括桩尖）以延长米计算对

81、打预制钢筋混凝土桩的体积，按设计桩长（包括桩尖，不扣除桩尖虚体积）乘以桩截面积计算，管桩的空心体积不扣除。错

82、打桩定额不包括清除地下障碍物，若发生时按实际发生计算。对

83、大红、天蓝、白色、浅湖等颜色在套用油漆定额时，套浅色定额。对

84、大理石、花岗岩楼地面拼花是按成品考虑的，镶拼面积小于0.05 m²的石材，执行点缀定额项目。错

85、大理石比花岗岩硬度大，结实。错

86、大型机械设备进出场及安拆费是指机械整体或分体自停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一个施工地点，所发生的机械进出场运输及转移费用及机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用。对

87、大修理费指施工机械按规定的大修理间隔台班进行必要的大修理，以恢复其正常功能所需的费用。对

88、带梁天棚，梁侧面抹灰按梁高乘梁长并入天棚抹灰内计算。错

89、单层建筑，不计算垂直运输费。错

90、单跑楼梯的工程量计算与直形楼梯、弧形楼梯的工程量计算相同，弹炮楼梯如无中间休息平台时，应在工程量清单中进行描述。对

91、单位工程打预制混凝土桩管桩工程量少于1000m时，按打桩定额子目计价，人工费机具费*1.25对

92、单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。错

93、单项工程就是分项工程的简称。错

94、单项工程是建设项目的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。对

95、当建设工程概算造价、单方造价指标计算出来后，就可编制建设工程概算书，以供各单位有关部门使用对

96、当拟建工程项目的初步设计文件具有一定深度，基本上能够按初步设计的平、立、剖面图计算出各分部工程项目的工程量时可采用概算定额编制建设工程概算对

97、当设计要求与定额项目的内容不完全一致时，可直接套用定额的预算基价及工料机消耗量，计算该分项工程的直接工程费以及工料机需用量。错

98、当施工图设计的工程项目内容与选套的相应定额项目规定的内容不一致，如果定额规定有换算时，则应在定额规定的范围内进行换算。对

99、当施工图中的分项工程项目不能直接套用预算定额是就产生了定额换算。对

100、当支撑宽度大于或等于8米时属于大型钢支撑。对

101、灯光槽按延长米计算对

102、等高大放脚是指砖基础各层大放脚高度相同，不等高大放脚是指各层大放脚高度都不一样。错

103、底层建筑面积=建筑物底层平面图勒脚外围水平投影面积。错

104、底层建筑面积（S底）=建筑物底层平面图勒脚外围水平投影面积。错

105、地面面层、垫层都是按面积计算工程量。错

106、地面面层按建筑面积计算。错

107、地面中的找坡层执行垫层子目。错

108、地下连续墙成槽子目是按墙厚80CM考虑的，当厚度为60时，子目*1.10计算。对

109、地下室部分的垂直运输高度由底板垫层底至设计室外地面标高计算，套相应高度的定额子目。对

110、地下室底板的模板套用满堂基础模板子目计算。对

111、地下室是室内地坪低于室外地坪的高度超过室内净高的1/3，且不超过1/2的房间。错

112、地下室为建筑物下部的地下使用空间，当有地下室基础砖与墙身的划分以地下室室内设计地面为界。对

113、电焊接桩按设计接头以个计算对

114、电焊接桩按设计接头以个计算；硫磺胶泥接桩按桩断面积以平方米计算。对

115、吊顶天棚龙骨按主墙间实钉面积展开计算。错

116、钉（挂）网，按设计图示尺寸以面积计算。对

117、定额编制方法有技术测定法、经验估工法、统计计算法、比较类推法。对

118、定额不包括清除地下障碍物，若发生时按实计算。探桩、超前钻费用若发生时按有关规定计算。对

119、定额不利于节约社会劳动和提高生产效率。错

120、定额打（压）方桩和预应力管桩，均未包括接桩，如需接桩，按相应子目计算。对

121、定额钢管桩按成品考虑，不包含防腐处理费用，如发生按实计价。对

122、定额计价模式是利用国家或地区颁布的概预算定额、概预算单价进行工程造价计算的一种方法。对

123、定额楼梯及台阶子目均未包括防滑条。对

124、定额是按标准砖240mm×115mm×53mm、耐火砖230mm×115mm×65mm规格编制的，轻质砌块、多孔砖规格是按常用规格编制的。对

125、定额水平分为平均先进水平和社会平均水平。对

126、定额水平分为平均先进水平和平均水平。预算定额反映社会平均水平，而施工定额反映平均先进水平。对

127、定额水平是指定额消耗标准的高低程度，定额水平高则单位产量降低，消耗提高，反映为造价高。反之指单位产量提高，消耗降低，反映为造价低。错

128、定额土方体积均按密实体积编制（除松填外），若松方则应折合成实方。错

129、冬雨季施工增加费是指在冬季或雨季施工需增加的临时设施、防滑、排除雨雪，人工及施工机械效率降低等费用。对

130、独立基础与垫层混凝土工程量可以合并计算。错

131、独立梁面抹灰，按设计图示尺寸以梁断面周长乘以长度以面积计算。对

132、独立柱、房上烟囱勾缝，按设计图示尺寸以展开面积计算。对

133、独立柱和单梁的抹灰，应另列项目按展开面积计算，柱与梁或梁与梁的接头面积，不予扣除。对

134、独立柱面抹灰，按设计图示尺寸以柱断面周长乘以高度以面积计算。对

135、独立柱镶贴块料按外围饰面尺寸乘以柱的高度以平方米计算。错

136、对于扶手、栏杆、栏板工程量的计算，以扶手中心线长度（不包括弯头）计算。错

137、二次搬运费是指因施工场地条件限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的费用。对

138、凡挖土厚度在30cm以上，坑底宽大于3m及坑底面积大于20m²的挖土称为挖土方。对

139、凡需使用各种砂浆的定额子目，均包括扫水泥浆。对

140、房上水池按梁、板、柱、墙相应子目计算。对

141、非周转性材料是指在施工中不是一次性消耗的材料，它是随着多次使用而逐渐消耗的材料，并在使用过程中不断补充，多次重复使用、反复周转但并不构成工程实体的工具性材料。**错**

142、非周转性材料又称直接性材料，指在建筑工程施工中，一次性消耗并直接构成工程实体的材料，如砖、砂、石、钢筋、水泥等。**对**

143、分部分项工程量清单计价应采用综合单价计价。**对**

144、分部分项工程量清单为不可调整的闭口清单。**对**

145、分部分项工程项目清单的计量单位应按现行计量规范规定的计量单位确定。**对**

146、分项工程列项要一致**对**

147、辅助面积指建筑物各层平面中为辅助生产或辅助生活所占净面积之和。**对**

148、辅助用工量是指劳动定额中不包括，但预算定额中又必须考虑的用工，主要指施工现场发生的材料加工的用工。**对**

149、附墙烟囱、通风道、垃圾道应按设计图示尺寸以体积（扣除孔洞所占体积）计算，并入所附的墙体体积内。**对**

150、干湿土以地质资料提供的地下常水位为分界线，地下常水位以上为干土，以下为湿土，如用人工降低地下水位时，干湿土划分仍以地下常水位为准。**对**

151、缸砖又称红地砖，用粉煤灰为主要原料烧成的地面砖。**错**

152、钢管桩接桩工程量按接口设计图尺寸以面积计算。**错**

153、钢筋电渣压力焊和机械接头工程量按个数计算**对**

154、钢筋工程量按设计图示尺寸并考虑搭接量、措施筋和预留量计算；**对**

155、钢筋混凝土柱基础与柱身是以基础扩大面为分界线的。**对**

156、钢筋笼制作按图示尺寸及施工规范以吨计算。**对**

157、钢筋砼柱基础与柱身是以基础扩大面为分界线。**对**

158、钢筋弯钩的增加长度与弯心直径和平直部分的长度无关**错**

159、高压旋喷防渗墙按设计图示尺寸以垂直投影面积计算。**对**

160、高压旋喷桩单位长度水泥用量不同时可按实调整。**对**

161、高压旋喷桩实桩部分按设计有效桩长计算，设计桩顶标高至桩底的深度以米计算。**对**

162、各分部工程之间工程量的计算顺序有规范顺序法、施工顺序法、统筹原理计算法三种方法。**对**

163、各种门窗按门窗外围面积计算工程量。**错**

164、根据“国家宏观调控、市场竞争形成价格”的现行工程造价的确定原则，人工单价是由市场形成，国家或地方不再定级定价。**对**

165、根据房屋建筑与装饰工程工程量计算规范《GB50854-2013》，在计算现浇混凝土工程量时，扣除伸入墙内的梁头、梁垫体积**错**

166、根据建设工程项目建设的顺序，建设工程概预算的内容为投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、施工预算、工程结算和竣工决算**错**

167、根据我国有关规定，地方投资 1 亿元以下的项目，由地方计委审批。**错**

168、根据我国有关规定，地方投资 2 亿元以下的项目，由地方计委审批。**对**

169、根据我国有关规定，中央各部门所属小型和限额以下的项目，由各部门审批**对**

170、根据我国有关规定，属于中央投资、中央和地方合资的大中型和限额以上项目的可行性研究报告可不报送国家计委审批。**错**

171、根据我国有关规定，属于中央投资、中央和地方合资的大中型和限额以上项目的可行性研究报告要报送国家计委审批。**对**

172、根据我国有关规定，总投资 1 亿元以上的项目，不论是中央项目还是地方项目，都要经过国家计委审查后报国务院批准**错**

173、根据我国有关规定，总投资 2 亿元以上的项目，不论是中央项目还是地方项目，都要经过国家计委审查后报国务院批准**对**

174、工程定位复测费是指工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作的费用。**对**

175、工程建设是指固定资产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相连带的工作。**错**

176、工程建设是指固定资产扩大再生产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相连带的工作，过去通常称为基本建设。**对**

177、工程建设是指固定资产扩大再生产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相连带的工作。**对**

178、工程建设是指流动资产扩大再生产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相连带的工作。**错**

179、工程量计算的方法有两种：一般方法和统筹方法。**对**

180、工程量清单“挖基础土方”项目中应描述弃土运距，施工增量的弃土运输应包括在报价内**对**

181、工程量清单计价方法是建设工程招标投标中，招标人按照国家统一的工程量计算规则提供工程数量，由投标人依据工程量清单自主报价，并按照经评审低价中标的工程造价计价方式。**对**

182、工程量清单计价虽属招标投标范畴，但相应的建设工程施工合同签订、工程竣工结算均执行该计价相关规定。**对**

183、工程量清单计价应包括按招标文件规定，完成工程量清单所列项目的全部费用，包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。**对**

184、工程量清单应由具有编制能力的招标人或受其委托，具有相应资质的工程造价咨询人编制。**对**

185、工程量清单由分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单、规费项目清单、税金项目清单组成。**对**

186、工程量清单由招标人提供，招标标底及投标标价据此编制。投标人可以改变工程量清单中的数量。**错**

187、工程量是以物理计量单位或自然计量单位所表示的建筑工程各分项工程或结构构件的数量。**对**

188、工程设备是指构成或计划构成工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。**错**

189、工程设备是指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。**对**

190、工程造价计价方式是指根据不同的计价原则、计价依据、计价计算方法、计价目的所确定工程造价的计价方法。**对**

191、工会经费是指企业按《工会法》规定的全部职工工资总额比例计提的工会经费。**对**

192、工具用具使用费：是指企业施工生产和管理使用的不属于固定资产的工具、器具、家具、交通工具和检验、试验、测绘、消防用具等的购置、维修和摊销费。**对**

193、工人工作时为恢复体力稍作休息的时间为非定额时间。**错**

194、工序是指一个工人（或一个小组）在一个工地上，对同一个（或几个）劳动对象所完成的一切连续活动的总合。**对**

195、供求因果增加费属于施工附加费。**错**

196、构造柱如与砌体相连的，按混凝土柱宽度每面增加 20cm 乘以柱高计算；如不与砌体相连的，按混凝土与模板的接触面积计算。**对**

197、构造柱与墙衔接处不计算工程量。**错**

198、构筑物垂直运输以座计算。超过规定高度时按每增加 1m 定额子目计算，其高度不足 1m 时，按 1m 计算。**对**

199、固定资产使用费是指管理和试验部门及附属生产单位使用的属于固定资产的房屋、设备、仪器等的折旧、大修、维修或租赁费。**对**

200、管桩的空心部分按设计要求灌注混凝土或其他填充材料时，不需计算**错**

201、管桩的空心体积应扣除。如管桩的空心部分按设计要求灌注混凝土或其他填充材料时，应另行计算。**对**

202、规费的计算基数是措施费（除安全防护文明施工）人机和+直接工程费中人机和+利润之和**对**

203、规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，可以作为竞争性费用。**错**

204、规费是指按国家法律、法规规定，由省级政府和省级有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用。**对**

205、国家审批项目建议书主要依据设计概算**错**

206、合同价款是在工程发、承包交易完成后，由发、承包双方以合同形式确定的工程承包交易价格。**对**

207、后浇带模板工程量，按后浇带混凝土与模板的接触面积乘以系数 1.5 以面积计算。**对**

208、弧形、螺旋形的装饰贴面层按成品考虑。**对**

209、护壁混凝土按图示尺寸以平方米计算**错**

210、环境保护费是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。**对**

211、回填土回运，执行土方回运运距 1km 以内及每增 5km 定额子目。**对**

212、混凝土板采用浇筑复合高强薄壁型空心管时，其工程量应扣除管所占体积，复合高度薄壁型空心管应包括在报价内。采用轻质材料浇筑在有梁板内，轻质材料应包括在报价内。**对**

213、混凝土台阶按设计尺寸以立方米计算工程量。**对**

214、混凝土雨篷工程量按水平投影面积计算，嵌入墙内部分另计。**错**

215、混凝土桩、砂桩、碎石桩的体积，按设计规定的桩长（包括桩尖，不扣除桩尖虚体积）乘以钢管管箍内径截面面积计算**错**

216、机械切割预制桩头的工程量按设计图示数量以个计算。**对**

217、机械台班使用费中的第一类费用亦可称可变费用。**错**

218、机械台班消耗量确定时，大型机械施工及按小组配用的小型机械施工均需考虑机械幅度差。**错**

219、机械挖沟槽、基坑、一般土方，运距超过 15km 时执行土方运输每增 5km 定额子目。**对**

220、机械挖土方如无施工组织设计时则按机械挖土 95%，人工挖土 5%计算**对**

221、机械挖土需单独计算打钎拍底。**对**

222、基本建设程序是指工程建设项目从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产（交付使用）的整个建设过程中各项

工作必须遵循的先后次序，是建设项目科学决策和顺利进行的重要保证。对

223、基本用工量指完成定额计量单位的次要用工量。错

224、基本用工量指完成定额计量单位的主要用工量。对

225、基本用工量指完成定额计量单位的总用工量。错

226、基础垂直面做防水或防腐的土方开挖工程需要施工的工作面为600MM错

227、基础回填是从基础垫层底回填至正负0.000。错

228、基础土方开挖深度应考虑从垫层底至交付场地标高确定，如无交付场地标高则至自然地面标高，或室外地坪设计标高。对

229、基础与墙（柱）身使用同一种材料时，不论有无地下室者均以设计室内地面为界，以下为基础，以上为墙（柱）身。错

230、基础与墙身的划分以室外标高为界。错

231、基础与墙身使用不同材料时，以设计室内地面为分界线。错

232、基础与墙身使用不同的材料，位于设计室内地坪±300mm以内时以不同材料为界对

233、基础子目如设计要求采用素混凝土，混凝土含量为10.15m³，其它不变。对

234、计价规范中，计量单位均为基本计量单位，不得使用扩大单位（如10m、100kg）。对

235、计量单位不用一致错

236、计量就是依据相关的规则，准确、合理地计算建筑产品的数量和生产合格的建筑产品所产生的各种消耗的数量。对

237、计量是计价的前提和基础，计量的准确与否直接影响计价的准确性和合理性。对

238、计日工是指在施工过程中，施工企业完成建设单位提出的施工图纸以外的零星项目或工作所需的费用。对

239、计时工资或计件工资是指按计时工资标准和工作时间或对已做工作按计件单价支付给个人的劳动报酬。对

240、计算钢筋工程量时，无设计规定时，应计算电渣压力焊接头。对

241、计算楼地面块料面层的工程量时，门洞和空圈开口部分的面积要增加。对

242、计算楼梯面层工程量时，应算至梯口梁外侧边沿。错

243、计算内容要一致对

244、计算墙体的砌砖工程量时，应扣除单个面积等于0.3m²的孔洞所占的体积。对

245、计算墙体时应扣除门窗洞口、过人洞、空圈、嵌入墙身的钢筋混凝土柱、梁（包括过梁、圈梁、挑梁）、砖平碯，平砌砖过梁和暖气包壁龛及内板头的体积。对

246、计算天棚面层的工程量要扣除窗帘盒、灯槽和柱子所占的面积。对

247、计算天棚抹灰面积时，不扣除间壁墙、垛、柱、附墙烟囱、附墙通风道、检查孔、管道及灰线等所占的面积。对

248、计算屋面卷材防水工程量应包括天窗弯起部分。对

249、计算柱混凝土工程量时，当柱的截面不同时，按柱最大截面计算。错

250、计算砖基础工程量时，应扣除T形接头大放脚重叠部分体积。错

251、加班加点工资是指按规定支付的在法定节假日工作的加班工资和在法定日工作时间外延时工作的加点工资。对

252、甲类工程是固定资产方向调节税税率为0%的投资项。对

253、检验试验费是指施工企业按照有关标准规定，对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用，包括自设试验室进行试验所耗用的材料等费用。对

254、建设工程概算指标是用建筑面积或体积为单位，以整个建筑物为依据的定额对

255、建筑工程定额是指单位产品所必须消耗的人工、材料、机械台班及资金数量标准。

256、建筑工程是指永久性和临时性的建筑物、构筑物的土建、采暖、通风、给水排水、照明、动力、电信管线的敷设等。对

257、建筑工程预算的编制说明一般包括工程概况、编制依据和其它有关说明。对

258、建筑工程预算定额是建筑工程定量和定价的标准。错

259、建筑工程造价的计价模式按照编制依据分类有定额计价模式和工程量清单计价模式。对

260、建筑面积包括使用面积、辅助面积和结构面积。对

261、建筑面积也称建筑展开面积，是建筑物各层面积的总和。对

262、建筑面积也称建筑展开面积，是建筑物各层面积的总和。它包括使用面积、辅助面积和结构面积。对

263、建筑物的垂直运输，按建筑物的建筑面积计算。高度超过100m时按每增10m内定额子目计算，其高度不足10m时，按10m计算。对

264、建筑物的电梯井、提物井、管道井、通风排气竖井、烟道，应并入建筑物的自然层计算建筑面积。对

265、建筑物的封闭式阳台按水平投影面积计算，挑阳台、凹按阳台按水平投影面积的1/2计算。错

266、建筑物的室内楼梯应并入建筑物的自然层计算建筑面积。对

267、建筑物的外墙外保温层不计算建筑面积。错

268、建筑物底层建筑面积按建筑物外墙勒脚以上的外围水平面积计算。对

269、建筑物墙面防水、防潮层工程量按体积计算。错

270、建筑物墙体上的腰线不计算工程量。对

271、建筑物檐口高度在3.6m以内的单层建筑，不计算垂直运输费用。对

272、建筑物以外的地下人防通道不计算建筑面积。对

273、建筑中内外墙等结构所占的面积不属于建筑面积的计算范畴。错

274、奖金是指对超额劳动和增收节支支付给个人的劳动报酬。对

275、胶合板厚度按5mm以内考虑，每增厚5mm以内人工按相应子目乘以系数1.50。对

276、脚手架防火费用，另按各市有关规定计算。对

277、脚手架工程费是指施工需要的各种脚手架搭、拆、运输费用以及脚手架购置费的摊销（或租赁）费用。对

278、脚手架清单工程量都是以平方米为单位，以面积计量错

279、阶梯教室整体面层地面，按展开面积计算，套用相应的地面面层项目，人工乘以系数1.08。对

280、接桩按接头形式分别计算：电焊接桩按个数计算，硫磺胶泥接桩按断面面积计算对

281、结构层高是楼面或地面结构层上表面至上部结构层上表面之间的垂直距离。对

282、结构层是整体结构体系中承重的楼楼层。对

283、结构净高是楼面或地面结构层上表面至上部结构层下表面之间的垂直距离。对

284、结构面积指建筑物各层平面中的墙、柱等结构所占面积的总和。对

285、金属材料摊销中包括桩帽、送桩器、钢管、钢模、金属设备及料斗等，但不包括钢板桩。对

286、金属地板可以保护车间地面，车间地面的冲压力，能有效减少地面的磨损及破坏。对

287、金属门油漆工程量计算规则与木门油漆一样对

288、津贴补贴是指为了补偿职工特殊或额外的劳动消耗和因其他特殊原因支付给个人的津贴，以及为了保证职工工资水平不受物价影响支付给个人的物价补贴。对

289、经常修理费指施工机械除大修以外的各级保养和临时故障排除所需的费用。对

290、经过批准的可行性报告，是确定建设项目、编制设计文件的依据。对

291、井字梁天棚是指每个井字内面积在5m²以内者对

292、竣工决算是在工程竣工投产后，由建设单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用。对

293、竣工决算是在工程竣工投产后，由施工单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用。错

294、竣工决算是整个建设工程的最终价格，是建设单位财务部门汇总固定资产的主要依据。对

295、竣工决算是综合反映竣工项目建设成果和财务情况的经济文件。错

296、竣工验收是建设全过程的最后一个环节，是全面考核建设项目成果、检验设计和工程质量的必要步骤，也是建设项目转入生产或使用的标志。对

297、靠脚手架安全挡板套算高度，如搭设一层，按综合脚手架高度步距计算；搭设二层及以上时，按综合脚手架高度套低一级步距计算。对

298、可行性研究报告经批准后，不得随意修改和变更。如果在建设规模、产品方案、建设地区、主要协作关系等方面有变动及突破投资控制数额时，应经原批准机关同意。对

299、可行性研究报告经批准后，如果在建设规模、产品方案、建设地区、主要协作关系等方面有变动及突破投资控制数额时，可随意修改和变更。错

300、空花墙按空花部分外形尺寸以立方米计算，空花部分不予扣除，其中实体部分以立方米另行计算。对

301、空心砖柱，砌块柱的项目特征不包括垫层厚度对

302、块料楼地面面层酸洗打蜡工程量，按实际酸洗打蜡面积计算。对

303、块料面层的材料包括水泥砂浆。错

304、栏板、栏杆（包括立柱）的抹灰，按其抹灰垂直投影面积计算。对

305、劳保费是指按照国家劳保费规定应支付的企业退休、离休和1年以上病员的工资，以及按上述职工工资提取的职工福利基金。**错**

306、劳动保护费：是企业按规定发放的劳动保护用品的支出。如工作服、手套、防暑降温饮料以及在有碍身体健康的环境中施工的保健费用等。**对**

307、劳动定额也称人工定额，是指在正常的施工技术组织条件下，完成单位合格产品所需要的劳动消耗量的标准。**对**

308、里脚手架包括外墙内面装饰脚手架、内墙砌筑及装饰用脚手架、外走廊及阳台的外墙砌筑与装饰脚手架，走廊柱、独立柱的砌筑与装饰脚手架，现捣混凝土柱、混凝土墙结构及装饰脚手架费用，但不包括吊装脚手架，如发生构件吊装，该部分增加的脚手架另按有关的工程量计算规则计算，套用单排脚手架。**对**

309、梁、板的支模高度3.6m以内时，套用支模高度3.6m相应子目。支模高度超过3.6m时，超过部分按相应的每增加1m以内子目计算。支模高度达到10m时，套用支模高度10m相应子目；支模高度超过10m时，超过部分按相应的每增加1m以内子目计算。支模高度达到20m时，套用支模高度20m相应子目；支模高度超过20m时，超过部分按相应的每增加1m以内子目计算。支模高度超过30m时，按施工方案另行确定。**对**

310、梁腹板高度 $hw \geq 450$ 时，须在梁中配置纵向构造筋。**对**

311、梁集中标注中，当同排纵筋有两种直径时，用“+”将两种直径的纵筋相连。**对**

312、两端采用螺杆锚具的后张法低合金预应力钢筋的工程量按预留孔道长度减**对**

313、临时设施是指施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施费用。包括临时设施的搭设、维修、拆除、清理费或摊销费等。**对**

314、临时设施又称临建，是指为保证建筑安装工程的顺利进行，在施工现场搭设的生产及生活用的建筑物、构筑物和其他设施。**对**

315、零星项目抹灰，按设计图示尺寸以面积计算。**对**

316、龙骨和面层分别列项目，根据不同的龙骨和面层分别套不同的子目。**对**

317、楼地面块料面层均不包括找平层。**对**

318、楼地面面层按墙与墙间的净面积计算，不扣除柱、垛等所占面积。**错**

319、楼地面找平层工程量等于主墙间净长度乘以主墙间净长度减去不做找平层面积。**对**

320、楼梯底面的抹灰按水平投影面积计算工程量。**对**

321、楼梯基层板按水平投影面积套用相应地面基层板乘以系数1.37。**对**

322、楼梯面层工程量包括踏步、平台及楼梯井，按水平投影面积计算。**错**

323、楼梯模板按水平投影面积计算，整体楼梯（包括直形楼梯、弧形楼梯）的水平投影面积包括休息平台、平台梁、斜梁和楼梯的连接梁。当整体楼梯与现浇楼板无梯梁连接时，以楼梯的最后一个踏步边缘加300mm为界。不扣除小于500mm宽度的楼梯井所占面积，楼梯的踏步板、平台梁等的侧面模板不另计算。**对**

324、楼梯抹灰已包括板底及侧面抹灰。**错**

325、楼梯踢脚线块料面层，套踢脚线相应子目，其中人工、材料消耗量乘以系数1.15，其他不变。**对**

326、铝合金门窗不包括玻璃。**对**

327、铝合金门窗工程量按框外外围面积计算，无框门按扇外外围面积计算。**错**

328、满堂基础梁高超过1.2m时，底板按满堂基础项目计算，梁按混凝土墙项目计算。**对**

329、满堂脚手架按所服务对象的垂直投影面积计算工程量。**错**

330、锚杆土钉成孔和灌浆的工程按入土长度以米计算。**对**

331、锚杆钻孔灌浆操作平台高于地面1.2米时，按实际搭设长度*2米，以满堂脚手架计算。**对**

332、每个建设项目当它的初步设计和概算文件未经批准时，也能列入基本建设年度计划。**错**

333、每一工作循环中，均包括机械的必要位移。实际工作中所采用的机械与定额不同，不得换算。**对**

334、门窗后塞口按设计图示洞口面积计算。**对**

335、门联窗并在一起进行计算。**错**

336、密肋梁和井字梁天棚抹灰面积，按展开面积计算。**对**

337、模板工程应在其它项目清单中列项考虑。

338、抹灰项目中未包括了砌体及钢板（丝）网等抹灰基层嵌缝所需的工料。**错**

339、某新建民用建筑项目中的装饰工程是一个单位工程。**对**

340、木地板踢脚线定额子目适用高度200mm以内，其余踢脚线定额子目适用高度300mm以内。超过上述高度时，套用墙柱面相应子目。**对**

341、木门油漆与木窗油漆的工程量计算规则相同。**对**

342、内墙沟槽长度按图示尺寸的内墙净长线计算。**对**

343、内墙面抹灰面积按主墙间的图示净长尺寸乘以内墙抹灰高度计算。**对**

344、内墙面抹灰面积计算时，应加上墙垛、门窗洞口侧壁的面积。**错**

345、内墙抹灰与内墙涂料的工程量相等；**错**

346、泥浆护壁成孔灌注桩按 m^3 计量时，若桩上范围内存在不同截面，按截面较大的截面积乘以桩长以体积计算。**错**

347、拟建工程中使用了抹灰面油漆的，还可以使用满刮腻子项目。**错**

348、女儿墙的高度从顶板的上表面算至女儿墙的顶面（压顶的上表面）计算。**错**

349、女儿墙砌砖套用砖墙定额项目。**错**

350、喷射混凝土的工程量区分不同的厚度以体积计算。**错**

351、棚龙骨中的折线、迭落等圆弧形、高低吊灯槽等面积展开计算。**错**

352、平屋面外墙身高度应算至钢筋混凝土板底或梁底。**对**

353、平整场地工程量按首层外墙外连线所围成的建筑面积计算，不另算落地阳台，地下室出入口，采光井和通风竖井的面积。**错**

354、平整场地指开工前对施工现场高低不平、高低差30cm以上部位进行就地挖填找平。**对**

355、坡道、散水、台阶面层属于楼地面工程。**对**

356、坡屋顶内的空间，加以利用时，净高超过2.2m的部位应计算全面积。**错**

357、普通腰线系指突出墙面一至二道棱角线，复杂腰线系指突出墙面三至四道棱角线（每突出墙面一个阳角为一道棱角线）。**对**

358、其他材料面层按设计图示尺寸以实铺面积计算，不扣除凸出地面的构筑物，设备基础等不做面层的部分。**错**

359、企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。**对**

360、砌块墙体如需砌嵌标准砖的，仍按子目执行。**对**

361、砌块子目按240mm*115mm*53mm的标准砖考虑的，轻质砌块、多孔砖、轻质墙板等轻质砌块按砌块子目乘以0.6系数。**对**

362、砌筑工适用于构筑物的砌筑工程不适用于建筑物的砌筑。**错**

363、砌筑圆弧形基础和墙（含砖石混合砌体），除有对应圆弧形子目外，套相应直形基础和墙子目乘以系数1.10。**对**

364、砌筑砖墙脚手架应在措施项目清单中列项考虑。**对**

365、强夯地基是利用重锤自由下落时的冲击能来夯实浅层填土或夯填材料地基，使表面形成一层较为均匀的硬层来承受上部荷载的一种地基的加固方法。**对**

366、墙体砌筑高度超过3.6m时，其超过部分工程量的定额预算价乘以系数1.3。**错**

367、墙纸裱糊和织锦缎裱糊需要描述的项目特征基本是一致的。**对**

368、清单中基坑开挖的工程量按长*宽*深计算，不考虑工作面和放坡。**对**

369、人工单价由基本工资、工资性补贴、辅助工资三部分组成。**错**

370、人工费是指按工资总额构成规定，支付给从事建筑安装工程施工的管理人员的各项费用。**错**

371、人工费是指按工资总额构成规定，支付给从事建筑安装工程施工的生产工人和附属生产单位工人的各项费用。**对**

372、人工土方定额子目中已包含打钎拍底，机械土方定额子目中不包括打钎拍底，所以机械挖土需单独计算打钎拍底。**对**

373、人工挖孔桩入岩增加费用是按入微风化岩考虑的，如入中风化岩则工程量*0.7。**对**

374、人工挖桩间土定额子目中相应的人工费*1.18。**错**

375、如果管桩的空心部分按设计要求灌注混凝土或灌注其他填充材料时，应另行计算。**对**

376、三算是指设计概算、施工图预算和施工预算。**错**

377、散水、坡道、台阶混凝土工程的定额子目中，不包括面层的工料费用。**对**

378、散水的面积可以根据L外计算。**对**

379、砂桩、碎石桩、砂石桩的体积，按设计桩长（不扣除桩尖的虚体积）乘以设计（钢管管箍外径）的截面面积以体积计算。**对**

380、上层外墙或裙楼上有缩入的塔楼者，工程量分别计算。裙楼的高度和步距应按设计外地坪至裙楼顶面的高度计算；缩入的塔楼高度从缩入面计至塔楼的顶面，但套用定额步距的高度应从设计外地坪计至塔楼顶面。**对**

381、上下两错层户室的室内楼梯，应选上一层的自然层计算面积。**对**

382、设备、工具和器具购置是指车间、实验室、医院、学校、车站等所应配备的各种设备、工具、器具、生产家具和实验仪器的购置。**对**

383、设计单位编制的设计概算文件，经过建设主管机关批准后成为国家控制工程拨款或贷款的最高基本限额对

384、设计概算是由施工单位根据初步设计或扩大初步设计图纸等而编制的对

385、设计概算是预先计算和确定建设项目从筹建到竣工验收及交付使用的全部建设费用的文件。对

386、设计图纸中未注明的钢筋接头和施工损耗没有综合在定额项目内，套用定额时采用钢筋的理论质量加上损耗量套取定额。错

387、设有围护结构不垂直于水平面而超出底板外沿的建筑物，其建筑面积应按其围护结构的水平投影面积计算。错

388、深层水泥搅拌桩的水泥渗入量按加固的土重的13%考虑的，如设计不同也不能调整。对

389、深层水泥搅拌桩工程量按桩径截面积乘桩长计算。桩长按设计桩顶标高至桩底长度另加0.50m计算。对

390、生产技术准备主要包括国内装置设计资料的汇总，有关的国外技术资料的翻译、编辑，各种机械操作规程的编制，各种工程控制软件的调试等。对

391、生产物资的准备，主要是落实生产原材料、半成品、燃料、动力、水、气等的来源和其他协作条件，组织工器具、备品、备件的生产和购置。对

392、生产组织准备包括生产管理机构的设置、管理制度的制订、生产人员的配置等方面内容。对

393、施工定额是计价性定额中的基础性定额。错

394、施工定额是建筑安装企业管理的基础，也是工程建设定额体系中的基础，其组成部分不包括工期定额。对

395、施工图预算比设计概算或修正概算更为详尽和准确，但同样要受前一阶段所确定的工程造价的控制。对

396、施工图预算的编制对象是单项工程。对

397、施工图预算即施工预算。错

398、施工图预算是在施工图设计完成后、工程开工前，由建设单位（或施工单位）根据施工图及相关资料编制，用于确定单项或单位工程预算造价及工料的经济文件。对

399、施工图纸中的某些工程项目，由于采用了新结构、新材料和新工艺等原因，没有类似定额项目可供套用，就必须编制补充定额项目。对

400、施工预算的编制方法一般有“实物法”和“实物金额法”两种，“实物金额法”是目前普遍采用的一种方法错

401、施工组织设计不可作为工程量的计量资料。错

402、施工组织设计是建筑施工企业根据施工任务和建筑对象，针对建筑物的特点和要求，结合本企业施工的技术水平和条件，对施工过程的安排对

403、石方控制爆破的覆盖费用应另行计算。错

404、时间定额和产量定额之间是互为倒数的关系。对

405、实行定额的目的是为了力求用最少的人力、物力和财力的消耗生产出符合质量标准的建筑产品，取得最好经济效益对

406、使用面积与辅助面积的总和称为有效面积。对

407、使用面积与结构面积的总和称为有效面积。错

408、室内回填土工程量以主墙间净面积*回填厚度以体积计算。对

409、室外楼梯不计算建筑面积。错

410、室外爬梯不计算建筑面积。对

411、水泥砂浆踢脚线按房间净周长计算工程量。错

412、税金具有法定性和强制性，应全额计取，不得优惠对

413、税金是指企业按规定缴纳的房产税、车船使用税、土地使用税、印花税等。对

414、税金由国家统一规定，即它不因地区不同而在价值上产生差别错

415、送桩按打桩子目套价，工程量不变。错

416、送桩按相应打桩定额子目的人工费、机械费乘以系数2计算。错

417、送桩工程量按桩截面面积乘以送桩长度计算。送桩长度为设计桩顶至设计室外地面另加0.5m计算；对

418、送桩就是利用送桩器将桩由设计室外地坪送至设计标高，其工程量按桩截面面积乘以送桩长度（自桩顶面至自然地坪面另加0.5m）计算。对

419、所谓建设工程费用是指建设工程从开工到竣工验收交付使用过程中，所投入的全部费用的总和错

420、所有混凝土子目均已包括混凝土的制作、场内运输、浇捣、养护等工作内容。对

421、所有桩的长度，除合同另有规定外，预算按设计长度，结算按实际入土桩长度（单独制作的桩尖除外）计算，超出地面的桩头不得计算，成孔灌注混凝土桩的计算桩长以成孔长度为准。对

422、台阶两侧做成与踏步沿平齐的斜面挡墙为牵边。对

423、台阶翼墙的工程量以水平投影面积计算。错

424、台阶装饰定额中，包括牵边、侧面装饰以及垫层的工程量。错

425、台阶装饰工程量按其水平投影面积计算。对

426、摊销量是指周转性材料按照多次使用，应分摊到每一计量单位分项工程或结构构件上的材料消耗数量。对

427、特殊地区施工增加费是指工程在沙漠或其边缘地区、高海拔、高寒、原始森林等特殊地区施工增加的费用。对

428、踢脚工程量应扣除门洞口长度。对

429、踢脚线底层抹灰，按墙面底层抹灰子目执行。对

430、天沟底板模板套挑檐模板子目，侧板模板套反檐模板子目。对

431、天棚龙骨工程量按设计图示尺寸以水平投影面积计算，不扣除间壁墙、检查口、附墙烟囱、柱、垛和管道所占面积。对

432、天棚面板定额是按单层计算的，如为双层工程则*2计算对

433、天棚面层在同一标高或不在同一标高，均为一级天棚错

434、天棚抹灰包括基层面涂刷素水泥浆或界面处理剂错

435、天棚抹灰工程量和整体面层的楼地面工程是一样的。错

436、天棚抹灰应扣除120厚间壁墙所占的面积。错

437、天棚抹灰应扣除120砖墙所占的面积。错

438、天棚涂料油漆裱糊按饰面基层相应的工程量以平方米计算对

439、同一房间吊顶天棚的龙骨和天棚面层的工程量相等。对

440、砼台阶按设计尺寸以立方米计算工程量。对

441、砼台阶按设计图示体积以立方米为单位计算工程量。对

442、投标报价是投标人希望达到工程承包交易的期望价格，它可能高于招标人设定的招标控制价。错

443、投标报价是投标人希望达到工程承包交易的期望价格，原则上它不能高于招标人设定的招标控制价。对

444、投标报价是在工程采用招标发包的过程中，由投标人自主确定的工程造价。对

445、投资估算可作为资金筹措及建设资金贷款的计划依据。对

446、投资估算是可作为项目实施阶段工程造价的控制目标限额。对

447、突出屋面的楼梯间需计算建筑面积。对

448、图示尺寸为360的标准砖和KP1多孔砖的墙体计算厚度均为365mm。对

449、土方定额子目是按干土编制的，如人工挖湿土相应人工*1.18对

450、土方放坡正好1.5m时，不放坡。对

451、土方开挖施工中三类土应考虑的挖深超过1.5米就要放坡。对

452、土壤类别分为3类。错

453、挖、装、推、铲，运土石方皆按土的自然松散体积计算。错

454、挖沟槽是指槽底宽在3m以内，槽长小于3倍槽宽的沟槽挖土。错

455、挖基础土方中，根据施工方案规定的放坡、支挡土板、操作工作面和机械挖土进出施工工作面的坡道等增加的工作量，应包括在挖基础土方报价内。对

456、挖土的深度是指自然地面标高至垫层底面的标高差对

457、挖土工程量等于回填工程量。错

458、挖土工程量等于回填土工程量。错

459、挖桩间土不扣除直径60CM以内桩体所占的体积。错

460、外墙采用钢骨架封彩钢板结构，按综合脚手架计算。对

461、外墙面、墙裙（系指高度在1.5m以下）抹灰，按“m”计算，1.门窗洞口及孔洞侧壁面积已综合考虑在项目内，不另计算对

462、外墙面抹灰时洞口侧壁面积不增加。错

463、外墙抹灰不扣除圈梁所占面积。错

464、外墙抹灰面积按外墙垂直投影面积计算。对

465、外墙为幕墙时，幕墙部分按幕墙外围面积计算综合脚手架。对

466、外墙综合脚手架工程量，按外墙外边线的凹凸（包括凸出阳台）总长度乘以设计外地坪至外墙的顶板面或檐口的高度以面积计算；不扣除门、窗、洞口及穿过建筑物的通道的空洞面积。屋面上的楼梯间、水池、电梯机房等的脚手架工程量应并入主体工程内计算。对

467、为了防止工程量计算时做到不重复、不漏项，计算时无需考虑计算顺序。错

468、为了防止工程量计算时做到不重复、不漏项，计算时应该预先确定合理的计算顺序。对

469、围墙中的砖柱应另套砖柱的子目计算。错

470、文明施工费是指施工现场文明施工所需要的各项费用。对

471、屋顶的水箱不计算建筑面积。对

472、无梁板的柱：自柱基上表面算至柱帽上表面错

473、无围护结构的观光电梯不计算建筑面积。对

474、无围护结构的观光电梯计算全面积错

475、物理计量单位是以物体的某种物理属性为计量单位，例如，以长度（m）、面积（m²）、体积（m³）、重量（t）等为单位。对

476、洗嗽台、晾衣架、帘子杆等清单项目中，工作内容都包含了刷表面油漆，不需要单列油漆等清单项目。对

477、现场预制方桩，扣除定额混凝土方桩消耗量，按相应子目含量，套预算方桩制作子目，其余不变。有计算送桩的打（压）桩项目，桩消耗量由 103.8 改为 101m。对

478、现浇混凝土构件模板工程量按混凝土与模板的接触面积计算。对

479、现浇混凝土建筑物模板工程量，除另有规定外，均按混凝土与模板的接触面积以面积计算，不扣除后浇带面积。对

480、现浇混凝土楼梯混凝土工程量按设计图示尺寸以体积计算。错

481、现浇混凝土楼梯模板工程量计算的是楼梯的水平投影面积，需要扣除梯井所占的面积。错

482、现浇混凝土楼梯平台梁模板工程量需要单独计算。错

483、现浇混凝土楼梯伸入墙内的部分需要单独计算混凝土工程量。错

484、现浇混凝土楼梯应扣除楼梯井所占面积。错

485、现浇砼构件模板工程量按砼与模板的接触面积计算。对

486、现浇砼平板是指不带梁直接用柱支撑的板。错

487、现行计量规范明确了清单项目的工程量计算规则，其工程量是以形成工程实体为准，并以完成后的净值来计算。对

488、相交的主次梁中，次梁断面的下部筋应放置于主梁下部筋之上。对

489、箱式满堂基础按基础、柱、梁、板、墙等有关规定分别计算。设备基础除块体以外，其他类型的设备基础按基础、柱、梁、板、墙等有关规定分别计算。对

490、项目经费的工资是人工费。对

491、小型构件指每件体积在 0.05m³ 以内、本章未列出具体的子目的其他构件。对

492、斜梁是按坡度 30 度以内综合取定的，坡度在 45 度以内，按相应项目人工乘以系数 1.05。对

493、型构件指每件体积在 0.05m³ 以内、本章未列出具体的子目的其他构件。对

494、修正概算比设计概算更准确，但受设计概算的控制。对

495、悬挑板包括伸出墙外的牛腿、挑梁，其嵌入墙内的梁另按梁有关规定计算。悬挑板伸出墙外 500mm 以内按挑檐计算，500mm 以上按雨篷计算，伸出墙外 1.5m 以上的按梁、板等有关规定分别计算。对

496、烟囱脚手架综合垂直运输架、斜桥、风缆、地锚等子目。水塔、独立筒仓脚手架按相应烟囱脚手架人工乘以系数 1.11，其他不变。对

497、檐口高度 3.6m 以内的单层建筑物，不计算垂直运输费用。对

498、檐口天棚抹灰并入天棚抹灰计算。对

499、阳台、雨篷、挑檐下抹灰按天棚抹灰计算规则计算。对

500、阳台：在主体结构内的，应按其结构外围水平面积计算全面积。对

501、阳台按其水平投影面积计算建筑面积。错

502、阳台门联窗并在一起进行计算。错

503、夜间施工增加费是指因夜间施工所发生的夜班补助费、夜间施工降效、夜间施工照明设备摊销及照明用电等费用。对

504、一般来说，由投资估算和概算这两个经济文件所确定的建设工程费用与由竣工决算所确定的建设工程费用是一致的，没有区别。错

505、一般抹灰面层分格、嵌塑料条，按设计图示尺寸以延长米计算。对

506、一般土方、基坑底面积按图示垫层外皮尺寸的水平投影面积计算。错

507、一个单位工程的招标工程量清单中可以同时出现综合脚手架、外脚手架、里脚手架等项目。错

508、依据 2012 年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定，满堂基础按挖一般土方项目计算。对

509、依据 2012 年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定，门窗均按工厂制品、现场安装编制，执行中不得调整。对

510、已完工程及设备保护费是指竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施所发生的费用。对

511、以幕墙作为围护结构的建筑物，应按幕墙外边线计算建筑面积。对

512、用类似工程预算编制概算，受地区不同限制要进行调整。错

513、用了综合脚手架时，还可以依据工程实际情况再使用外脚手架或里脚手架。错

514、由于影响工程项目的因素很多，为了避免在合同实施过程中由于合同双方因违约或因工程价款问题产生争议，合同中应约定解决产生争议的方法与时间。对

515、有计算送桩的打压桩预制混凝土桩项目，子目桩消耗量由 103.8m 改为 101m。对

516、有抗震设计要求的箍筋平直部分长度不应小于箍筋直径的 10 倍且不小于 75MM。对

517、有梁板（包括主、次梁与板）按梁、板体积之和计算，有梁板的弧形梁按有梁板的相应子目计算。无梁板按板与柱帽体积之和计算。挑檐、天沟与板（包括屋面板、楼板）连接时，以外墙外边线为分界线。对

518、有梁板的次梁并入混凝土梁的工程量内。错

519、有梁板的柱：自柱基上表面算至上一层楼板的上表面。对

520、有墙裙的内墙抹灰按室内地面至顶棚底面之间距离计算。错

521、有永久性顶盖的室外楼梯（建筑物无室内楼梯），其建筑面积按建筑物自然层的水平投影面积的计算。错

522、有永久性顶盖无围护结构的场馆看台应按其顶盖水平投影面积计算。错

523、有柱雨篷应按其结构板水平投影面积计算半面。对

524、雨棚建筑面积按水平投影面积计算，嵌入墙内部分另计。错

525、雨篷按水平投影面积计算，嵌入墙内部分另计。错

526、雨篷建筑面积按水平投影面积计算，嵌入墙内部分另计。错

527、雨篷、阳台板按设计图示尺寸按伸出墙外水平投影面积部分以体积计算，包括伸出墙外的牛腿和雨篷反檐的体积。栏板、反檐包括其伸入砌体内的部分，栏板、反檐高度超过 1.2m，按墙计算。对

528、雨罩、雨篷的底面执行天棚工程。对

529、预算定额和施工定额的编制水平是社会平均水平。错

530、预算定额应用方法有直接套用和换算套用两种方法。错

531、预制混凝土管桩方桩定额按购入成品构件考虑。对

532、预制混凝土管桩桩芯填充工程量按设计长度*桩内径面积以立方米计算。对

533、原土打夯和碾压的工程量按图示尺寸以面积计算。对

534、运输损耗费是指材料在运输装卸过程中不可避免的损耗。对

535、运输损耗费是指材料在运输装卸过程中的损耗。错

536、运杂费是指材料、工程设备自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。对

537、在编制建设工程概预算时，应首先编制建设项目的总概算书。错

538、在编制墙面喷刷涂料的工程量清单时，应注明内墙或外墙。对

539、在工程建设的程序中，经历了估算—概算—修正概算—预算—结算—决算的多次性计价。对

540、在计算过梁体积时，只要图中有的门窗洞口上方都要进行计算。错

541、在计算压型钢板现浇混凝土楼板工程量时，构件内压型钢板所占体积不应扣除。错

542、暂列金额是指建设单位在工程量清单中暂定并包括在工程合同价款中的一笔款项。暂列金额用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。对

543、招标控制价是在工程招标发包过程中，由投标人编制的。错

544、招标控制价是在工程招标发包过程中，由招标人编制的。对

545、招标控制价是招标人用于对工程发包的最高限价。又称拦标价、预算控制价、最高报价。对

546、折旧费指施工机械收回其原值的费用。错

547、折旧费指施工机械在规定的使用年限内，陆续收回其原值的费用。对

548、争议解决的常用方法有协商、调解、仲裁和诉讼等。对

549、征用土地工作是根据我国的土地管理法规和城市规划进行的。通常由用地单位支付一定的土地补偿费和安置补助费。对

550、整体楼梯，包括休息平台、平台梁、斜梁及楼梯与楼板连接的梁、踏步板、踏步。对

551、整体面层的工程量不增加门洞开口部分的面积。对

552、整体面层是指在现场用浇筑的方法，多次连续铺筑而成的面层。错

553、整体提升架清单项目已经包括 2m 高的防护架体设施。对

554、支模高度指楼层高度。亭面板超高以檐口线标高计算，直檐亭超高以最上层檐口线标高计算；地下室楼板按相应子目的工日、钢支撑及载货汽车用量乘以系数 1.20 计算。对

555、直接工程费由人工费、材料费、施工机械使用费三部分组成。错

556、职工教育经费是指按职工工资总额的规定比例计提，企业为职工进行专业技术和职业技能培训。对

557、质量检验评定标准，是对工程质量检查和评定等级的依据。对

558、周转次数是指新的周转性材料从第一次使用起，到材料不能再使用时的可重复使用的次数。对

559、周转回收量是周转性材料在一定的周转次数下，平均每周转一次可以回收的数量。对

560、周转性材料的一次使用量是指材料在不重复使用的条件下的一次使用量。对

561、周转性材料的一次使用量是指材料在重复使用的条件下的一次使用量。错

562、周转性材料是指在施工中不是一次性消耗的材料，它是随着多次使用而逐渐消耗的材料，并在使用过程中不断补充，多次重复使用、反复周转并构成工程实体的工具性材料。错

563、周转性材料是指在施工中不是一次性消耗的材料，它是随着多次使用而逐渐消耗的材料，并在使用过程中不断补充，多次重复使用、反复周转但并不构成工程实体的工具性材料。对

564、周转性材料消耗量按第一次使用量除以周转次数得到每次的消耗量测定。错

565、周转性材料又称直接性材料，指在建筑工程施工中，一次性消耗并直接构成工程实体的材料，如砖、砂、石、钢筋、水泥等。错

566、周转性材料指标分别用一次使用量和摊销量两个指标表示。对

567、住宅建筑中的各居室、客厅等的净面积属于建筑物的使用面积。对

568、住宅建筑中的楼梯间、走道间、电梯井等属于建筑物的辅助面积。对

569、柱帽、柱墩的抹灰工程量应并入相应的柱抹灰面积内计算。对

570、柱面装饰工程量按柱结构尺寸乘以柱高确定。错

571、砖、石围墙，以设计室外地坪为界线，以下为基础，以上为墙身。对

572、砖垛、三皮砖以上的腰线和挑檐等体积，并入墙身体积内计算。对

573、砖混结构中的构造柱从地圈梁顶算至屋面板顶。对

574、砖混凝土混合、砖砌栏板：1/4、1/2 砖厚，高度按 900mm 考虑，每增减 100mm，按相应子目消耗量增减 10% 计算；3/4 砖厚，高度按 1200mm 考虑，每增减 100mm，按相应子目消耗量增减 10% 计算。如采用其他材质通花，分别列项计算。对

575、砖基础工程量计算，内、外墙基础长度均按中心线长度计算。错

576、砖基础工程量计算，内墙基础按中心线长度、外墙基础按外边线长度计算。错

577、砖基础工程量计算内、外墙基础长度均按中心线长度计算。错

578、砖基础量按设计图示尺寸以长度计算。错

579、砖基础项目包括砖基础，基础大放脚，防潮层，垫层 4 个清单项目。错

580、砖基础与砖墙（身）划分应以设计室内地坪为界（有地下室的按地下室室内设计地坪为界），以下为基础，以上为墙（身）。对

581、砖砌挡土墙，2 砖以上按砖基础子目，2 砖以下按砖墙子目计算。对

582、砖砌挡土墙，2 砖以上按砖基础子目计算，2 砖以下按砖墙子目计算。对

583、砖砌化粪池、台阶、散水、明沟、砂井均已包括土方用工。对

584、砖砌化粪池按设计图示外形以体积以立方米计算。对

585、砖砌栏板 1/2、1/4 砖厚高度按 900MM 考虑，每增减 100MM，相应的人材机费用增减 15% 计算。错

586、砖砌明沟的工程量按设计图示尺寸以米计算。错

587、砖砌砂井工程量按设计图示数量以个数计算。对

588、砖砌水厕蹲位的工程量不分下沉和非下沉式皆以个数计算。对

589、砖砌胎模按砖基础子目计算。对

590、砖砌台阶的工程按水平投影面积以平方米计算，台阶两侧砌体不另行计算。错

591、砖砌体加浆勾缝时，按相应子目另行计算。对

592、砖砌围墙按外墙子目计算。对

593、砖砌围墙按砖外墙子目计算。对

594、砖墙子目中已包括门窗套、窗眉线、窗台线、砖旋、砖过梁、三皮砖以内的腰线、压顶线、挑檐等，砖垛、三皮砖以上的腰线、压顶线、挑檐等体积并入墙身工程量内计算。对

595、砖散水按设计图示尺寸以体积立方米计算。错

596、桩钢护筒的工程量按护筒设计的高度以米计算。错

597、桩基础工程是指陆地上打桩，包括打预制混凝土桩、打拔钢板桩、灌注桩、人工挖孔桩、钻（冲）孔桩、预应力钢筋混凝土锚杆、地下连续墙等。不同土壤类别、机械类别和机械性能均包括在定额内。对

598、桩上部空孔部分套用空桩子目计算。对

599、子目不含钢筋，砌体内的钢筋按“混凝土及钢筋混凝土工程”相应子目另行计算。对

600、子目中的含量砂浆是按常用强度等级列出。设计不同时，可以换算。对

601、自然层是按楼地面结构分层的楼层。对

602、自然计量单位是以物体本身的自然属性为计量单位，例如，以件、台、个、座、套等为单位。对

603、自卸汽车运土石方定额子目是配合机械装车的，如为人工装车则子目*1.6 计价。对

604、综合单价是指完成规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费。对

605、综合单价是指完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和设备费、施工机具使用费和企业管理费与利润，以及一定范围内的风险费用。对

606、综合脚手架包括脚手架、平桥、斜桥、平台、护栏、挡脚板、安全网等，高层脚手架 50.5m 至 200.5m 还包括托架和拉杆费用。对

607、综合脚手架的搭拆按建筑面积以 m² 计算。错

608、总承包服务费是指总承包人为配合、协调建设单位进行的专业工程发包，对建设单位自行采购的材料、工程设备等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。对

609、钻孔灌注桩钢筋笼工程量按施工净用量计算，并考虑钢筋的损耗率。错

名词解释(49)--电大资源网: <http://www.dda123.cn/> (微信搜: 905080280)

- 1、《计价规范》《计价规范》是中华人民共和国建设部与中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局联合发布，用于工程招标投标的计价规范。是采用工程量清单时，必须遵照执行的强制性标准，在工程量清单计价活动中，是工程量清单的计算的重要依据。
- 2、材料费是指施工过程中耗费的构成工程实体的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的费用。
- 3、材料购置费是指招标人将按国家规定准予分包的工程指定分包人或者指定供应商供应材料等而预留的金额。
- 4、材料价差指合同规定的工程开工至竣工期内，因材料价格增减变化而发生的价差，分单项调整和系统调整价差
- 5、材料预算价格材料预算价格是指材料由其来源地或交货地点到达施工工地仓库的出库价格。
- 6、产量定额是在一定的生产技术和生产组织条件下，劳动者在单位时间内生产合格产品的数量或完成工作任务量的数量标准。
- 7、措施费是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目费用。
- 8、措施项目为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目。
- 9、大修理费大修理是指施工机械按规定修理期间间隔台班必须进行的大修，以恢复其正常使用功能所需的费用。
- 10、单位工程单位工程是指具有独立设计图纸和相应的概预算文件，可独立组织施工，但竣工后不能独立形成生产能力和发挥使用效力的工程。
- 11、定额总额是编制招标或投标价组合分部分项工程综合单价时，确定人工、材料、机械消耗量的依据。
- 12、非周转性材料是指实体性材料，即构成工程实体。
- 13、分部工程是按照建筑物或构筑物的结构部位或主要的工种工程划分的工程分项，是单位工程的组成部分。
- 14、分项工程是按照选用的施工方法、所使用的材料、结构构件规格等不同因素划分的施工分项。是分部工程的组成部分。
- 15、工程量根据设计图纸，按定额的分项工程以物理计量单位或自然计量单位表示的实物数量。
- 16、工程量工程量是指以自然计量单位或物理计量单位所表示各分项工程或结构、构件的实物数量。
- 17、工程量清单是表现拟建工程的分部分项工程项目、措施项目、其他项目名称和相应数量的明细清单。
- 18、工程量清单计价是建设工程招标投标中，招标人按照国家统一的工程量计算规则提供工程数量，由投标人依据工程量清单自主报价，并按照经评审低价中标的工程计价模式。
- 19、工程量清单项目编码是为实现信息资源共享而设定的，是根据国家建设部提出的全国统一的清单项目编码方法而确定的。
- 20、工序是指一个工人（或一个小组）在一个工地上，对同一个（或几个）劳动对象所完成的一切连续活动的总会。
- 21、固定资产使用费是指管理和试验部门及附属生产单位使用的属于固定资产的房屋、设备仪器等折旧、大修、维修或租赁费。

22、机械使用费是指施工机械作业所发生的机械使用费以及机械拆装费和场外运费。

23、基本建设是指国民经济各部门固定资产的形成过程。即基本建设是把一定的建筑材料、机械、机器设备等，通过建造、购置和安装等活动，转化为固定资产，形成新的生产能力或使用效益的过程。

24、价差指建设工程所需人工、材料、机械等费用因价格变动对工程造价产生的相应变化。

25、建设项目建设项目是有一个设计任务书，按优化设计图纸施工，建设和营运中有按公司法构建的独立法人组织机构，经济上实行独立核算，并且是由一个或一个以上的单项工程组成的新增固定资产投资项目的统称。

26、建筑工程消耗量定额是指在正常的施工条件下，为了完成一定计量单位质量合格的建筑工程产品，所必须消耗的人工、材料（或构配件）、机械台班的数量标准。

27、建筑面积建筑面积亦称建筑展开面积，是建筑物外墙勒脚以上结构外围水平面积即各层面积的总和。

28、建筑面积建筑面积是表示建筑物平面几何特征参数，是指建筑物各层水平投影面积之和。包括使用面积、交通面积和结构面积。计量单位“m²”。

29、劳动定额是指在正常的施工技术组织条件下，为完成一定数量的合格产品，或完成一定的工作所预先拟定的必要的活劳动消耗量。

30、临时设施费是指施工企业为进行建筑工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施费用等。

31、年终结算是指单位工程或单项工程不能在本年度竣工，而要转入下年度继续施工。为了正确统计施工企业本年度的经营成果和建设投资完成情况，由承包方、发包方和建设银行对正在施工的工程进行已完成和未完成工程量盘点，结清本年度的工程价款。

32、铺底流动资金是指工业建设项目中，为投产第一年产品生产作准备的铺底流动资金。

33、人工单价也称工资单价，是指一个建筑安装工人工作一个工作日的劳动报酬。

34、人工费是指直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费用。

35、人工幅度差

是指在确定人工消耗指标时，应考虑在劳动定额中未包括，而在一般正常施工情况下又不可避免发生的一些零星用工因素。

36、人工日单价人工日单价是指工人一个工作日应得到的劳动报酬。一个工作日一般指工作小时。

37、生产费指数生产费指数的提高会影响人工单价的提高，以减少生活水平的下降，或维持原来的生活水平。

38、施工定额是指在正常的生产技术和合理组织条件下，完成单位合格的施工过程或工序所必需消耗的人工、材料和机械台班的数量标准。

39、施工机械使用费指施工机械作业所发生的机械使用费以及机械拆装费和场外运输费。

40、施工图预算是指在施工图设计完成之后工程开工之前，根据施工图纸及相关资料编制的，用以确定工程预算造价及工料的基本建设造价文件。

41、时间定额是指在一定的生产技术和生产组织条件下，劳动者生产单位合格产品或完成一定的工作任务的劳动时间消耗的数量标准。

42、物理计量单位是指以物体的物理法定计量单位来表示工程的数量。如建筑墙面贴壁纸以平方米为计量单位；楼梯栏杆、扶手以m为计量单位。

43、项目特征是对清单项目的准确描述，是影响项目综合单价的因素，是设置具体清单项目的基本依据。

44、研究试验费是指为建设项目提供和验证设计参数、数据、资料等进行的必要的试验费用以及设计规定在施工中必须进行试验、验证所需费用。

45、预备费

指初步设计文件及概算中难以事先预料，而在建设期可能发生的工程和费用。

46、涨价预备费指建设项目在建设期内由于价格等变化引起工程造价变化的预测预留费用。

47、直接工程费是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用，包括人工费、材料费、施工机械使用费和构件增值税。

48、周转性材料是指在施工过程中能多次使用、反复周转的工具性材料。

49、组合综合单价是标底编制人或标价编制人根据工程量清单、招标文件、消耗量定额、施工组织设计、施工图纸、材料预算价格等资料，计算组合的分项工程单价。

填空(109)--电大资源网: <http://www.dda123.cn/>(微信搜: 905080280)

1、 $(\) / (\) = \sum (\text{工序工程量} \times \text{时间定额})$ 基本工; 工日数

2、材料消耗定额是由和组成的。净耗量损耗量

3、材料消耗量定额的制定方法有: 观察法、试验法、统计法、计算法等。

4、材料预算价格一般由材料原价、材料运杂费、运输损耗费、采购及保管费、检验试验费组成。

5、产量定额是指在一定的技术装备和劳动组织条件下，规定劳动者在单位时间(工日)内，应完成合格产品的数量标准。

6、厂库房大门包括木板大门、钢木大门、库房大门、围墙钢丝网。

7、沉井是由()，()，()等组成的呈圆形或矩形的筒状钢筋混凝土结构。刃脚、井筒、内隔

8、当雨篷伸出墙外的长度大于2m时，应按整个雨篷的体积(包括嵌入墙内的梁在内)以立方米计算，执行有梁板定额。

9、当柱的支模高度(即室外地坪至楼板底或楼板面至上层楼板底之间的高度)超过6m时应计算超高支撑工程量。

10、的部位应计算1/2面积;净高不足1.20m的部位不应计算面积。

11、定额按编制程序和用途分为施工定额、预算定额、概算定额与概算指标、投资估算指标。

12、定额时间包括基本工作时间、辅助工作时间、准备与结束工作时间、不可避免的中断时间、必要的休息时间五个部分时间组成。

13、定额中注明的木材断面或厚度以毛料为准。如设计图纸注明的断面或厚度为净料时，应增加刨光损耗;板、方材一面刨光增加3mm;两面刨光增加5mm。

14、独立柱的脚手架工程量，按柱图示周长另加3.6m乘以柱高以平方米计算。

15、独立柱一般抹灰按结构断面周长乘以柱的高度以平方米计算。

16、独立砖柱基础工程量按柱身体积加四边大放脚体积计算，砖柱基础工程量并入砖柱计算。

17、多层建筑坡屋顶内和场馆看台下，当设计加以利用时净高超过2.10m的部位应计算全面积;净高在1.20m至2.10m的部位应计算1/2面积;当设计不利用或室内净高不足1.20m时不应计算面积。

18、分部分项工程量清单应包括项目编码、项目名称、计量单位和工程数量。

19、负温养护法 1 () 1/2

20、钢筋焊接的方法有()，()，()，()，()等。电渣点焊、闪光对焊、电弧焊、电渣压力焊、埋弧压力焊和气压焊

21、钢筋混凝土基础深度超过米时，应计算运输脚手架，按满堂脚手架基本层定额乘计算。m: 0. 6

22、各分部工程之间工程量的计算顺序有规范顺序法、施工顺序法、统筹原理计算法三种方法。

23、根据土的颗粒级配或塑性指数，土可以分为: ()，()，和()三类。砂土，粘性土，碎石类土

24、工程建设中使用的材料有一次性使用材料和周转性使用材料两种类型。

25、工程量清单的计价依据是计价是不可缺少的重要资料，内容包括: 工程量清单、消耗量定额、招标文件、施工图纸及图纸答疑、施工组织设计、材料预算价格及费用标准。

26、工程量清单计价，按照中华人民共和国建设部令107号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》的规定，有综合单价法和工料单价法两种方法。

27、工程量清单由分部分项工程量清单、措施清单、其他项目清单组成。

28、工程量清单中所列的项目名称和工程量，以及投标人报的综合单价，是投标人与招标人进行招标与投标、签订施工合同、办理工程竣工结算的依据。

29、工程量是以物理计量单位或自然计量单位表示的各分项工程或结构构件的数量。

30、工人在工作班内消耗的工作时间按其消耗的性质可以分为两大类: 必须消耗的时间或定额时间和损失时间或非定额时间。

31、工作班的延续时间称为。工作时间

32、构造柱混凝土与砖墙咬接深度一般为60mm，故马牙槎宽度按一边平均30mm统长计算。

33、规费、税金、风险费构成。

34、混凝土冬期养护的方法有()，()，()，以及()等。() 1、蓄热法; 2、综合蓄热法; 3、暖棚法; 4、加热法; 5、负温养护法

35、混凝土工程包括: ()，()，()等过程。混凝土的拌制、运输、浇筑振实和养护

36、货币劳动生产率是以计算出来的劳动生产率。产品价值

37、机上人员工资是指机上操作人员及随机人员的工资及津贴。

38、机械纯工作的时间包括: 机械的有效工作时间、不可避免的非负荷工作时间和不可避免的中断时间。

39、机械消耗定额是指在正常的机械生产条件下，为生产单位合格工程施工产品所必需消耗的机械工作时间。

40、基本建设是人们将一定的物质财富及资源转化为所进行的建设工作。**固定资产**

41、基本建设造价文件包括：投资估算、设计概算、施工图预算、标底、标价、竣工结算与竣工决算等。

42、基坑挖土分两种情况，（）；（）。**开挖方式，开挖深度与开挖形状填土压实质量与许多因素有关，其中主要影响因素为：（），（），（）。**

43、加热法；5、负温养护法 **1 () 1/2**

44、建筑、装饰工程工程量是基本建设财务管理和会计核算的重要指标。

45、建筑安装工程间接费由规费、企业管理费组成。

46、建筑工程概算指标是一种用或为计量单位，以整个建筑物为依据编制的定额。**建筑面积体积万元造价**

47、建筑领域的“三乱”是指（）、（）、（）。**乱收费；乱摊派；乱挤占成本**

48、建筑面积包括有效面积和结构面积。

49、建筑面积是编制、控制与调整施工进度计划和竣工验收的重要指标。

50、脚手架工程无法按进行“两算”对比，只能用进行对比。**实物量；金额**

51、脚手架种类很多，按搭设位置分为：（），和（）两种。**外脚手架和里脚手架**

52、金属面油漆工程量区别腻子种类、刮腻子要求、防护材料种类、油漆品种、刷漆遍数，按设计图示重量吨计算。

53、井点降水法有（），（），（）。此外还有（）和（）。**型井点、喷射井点、电渗井点、管井井点及深井泵**

54、卷材屋面其工程量按图示尺寸的水平投影面积乘以规定的坡度系数以平方米计算。

55、卷闸门安装按洞口高度增加 600mm 乘以门实际宽度以平方米计算。

56、竣工决算是指建设项目全部竣工验收合格后，建设方根据竣工结算及相关技术经济文件编制的，用以确定整个建设项目从筹建到竣工投产全过程实际总投资的经济文件。

57、竣工决算是指在工程竣工验收交付使用阶段，由发包方编制的建设项目从筹建到竣工投产或使用全过程实际造价和投资效果的总结性经济文件。

58、块料面层工程量按图示尺寸以实铺面积平方米计算。

59、劳动定额根据表达方式分为（）和（）两种。**时间定额产量定额**

60、劳动定额有两种基本表现形式，即时间定额和产量定额。它们之间的关系为互为倒数。

61、劳动消耗定额有两种基本的表现形式，即时间定额和产量定额。

62、利用坡屋顶内空间时净高超过 2.10m 的部位应计算全面积；净高在 1.20m 至 2.10m

63、临时设施费由周转使用临建、一次性使用临建、其他临时设施三部分组成。

64、楼梯工程量以（）计算，与楼层相连时，算至（）。**水平投影面积梁外侧**

65、满堂脚手架的工程量按室内净面积计算。其高度在 3.6~5.2m 之间时，计算基本层，超过 5.2m 时，每增加 1.2m 按增加一层计算，不足 0.6m 的不计。

66、锚喷支护：**①桩垂；②桩架；③动力装置**

67、内墙面抹灰工程量，等于内墙面长度乘以内墙面的抹灰高度以平方米计算。扣除门窗洞口和空圈所占面积，不扣除踢脚板、挂镜线、0.3m² 以内洞口和墙与构件交接处的面积，洞口侧壁和顶面亦不增加。

68、暖棚法；4、加热法；5、负温养护法 **1 () 1/2**

69、平屋面无天棚的内墙高度为自设计室内地坪至或，并扣除板厚。**屋面板楼面顶面**

70、普通窗按洞口面积以平方米计算。

71、墙裙以高度在 1500mm 以内为准，超过时按墙面计算，高度低于 300mm 以内时，按踢脚板计算。

72、清单计价模式下工程造价费用由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、

73、清单计价模式下计价依据是各投标单位所编制的企业定额和市场价格信息。

74、确定材料净用量定额和材料损耗定额的计算数据是通过现场技术测定、实验室试验现场统计和理论计算等方法获得的。

75、人工单价应由基本工资、工资性补贴、辅助工资、福利费、劳动保护费组成。

76、人工消耗量指标包括基本用工和其他用工；其他用工包括辅助用工、超运距用工、人工幅度差。

77、设备分为设备和设备。**标准非标准**

78、设计概算是根据和、概算定额、费用定额指标等资料，计算建设工程全部费用。**初步设计扩大初步设计**

79、生产过程是劳动者利用劳动手段，对劳动对象进行加工的过程。显然生产活动包括劳动者、劳动手段、劳动对象三个不可缺少的要素。

80、施工定额是由（）定额，（）定额和（）定额三部分组成。**劳动材料消耗施工机械台班使用**

81、施工定额由劳动消耗定额、材料消耗定额和机械消耗（台班使用）定额所组成。

82、施工定额中的人材机消耗量标准，应根据各地区（企业）的技术和管理水平，结合工程质量标准、安全操作规程等技术规范要求，采用平均先进水平编制。

83、施工机械使用费是指施工机械作业所发生的机械使用费以及机械安、拆和场外运费。

84、时间定额是指在一定的技术装备和劳动组织条件下，规定完成合格的单位产品所需消耗工作时间的数量标准。

85、是反映一定时期由于价格变化对工程造价影响程度的一种指标。**工程造价指数**

86、水泥砂浆和水磨石踢脚板按延长米计算，洞口、空圈长度不予扣除，洞口、空圈、垛、附墙烟囱等侧壁长度亦不增加。块料踢脚板应按实长计算。

87、税金是指国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的营业税、城市维护建设税、教育附加费。

88、算定额的应用有直接套用、换算套用、补充定额三种方法。

89、套管成孔灌注桩施工时常易发生（），（），（），（）等问题。**断桩，缩颈桩，吊脚桩，桩端位移**

90、图书馆的书库，有书架层的按（）计算建筑面积，无书架层的按（）计算建筑面积。**书架层自然层**

91、土的可松性与（），（），及（）有关。**开挖、运输、存放**

92、土地征用及迁移补偿费，是指建设项目通过划拨方式取得无限期的土地使用权，依照《中华人民共和国土地管理法》等规定所支付的费用。

93、推土机是场地平整施工的主要机械之一，按行走机构的形式，推土机可分为（），和（）两种。**履带式 and 轮胎式**

94、挖基础土方包括带形基础、独立基础、满堂基础。

95、我国现行建筑安装工程造价由直接费、间接费、利润和税金四部分组成。

96、现浇钢筋混凝土楼梯，以图示露面尺寸的水平投影面积计算，不扣除小于 500mm 楼梯井所占面积。

97、现浇钢筋混凝土悬挑板（雨篷、阳台）按图示外挑部分尺寸的水平投影面积计算。

98、现浇混凝土基础，按基础构件形状不同可分为：独立基础、带形基础、满堂基础、设备基础等。

99、镶板门的门板刨光损耗：两面加（）毫米；板枋材两面加（）。**3mm5mm**

100、一次性使用材料的总消耗量，由以下两部分组成：净用量、损耗量。

101、应计入建筑安装工程造价的税金包括营业税、城乡维护建设税及教育费附加等。

102、有电动装置的卷闸门高度按洞口高加（）厘米。**60**

103、预算定额的计量单位一般根据或的特征及变化规律来确定。**结构构件分项工程**

104、在建设领域的“三超”是指（），（），和（）。**概算超估算 预算超概算 结算超预算**

105、招标方式一般有（）、（）和（）三种。**公开招标邀请招标 协商招标**

106、招投标费包括招投标管理费、招标代理费、标底编制费。

107、整体楼梯包括休息平台、平台梁、斜梁及楼梯的连接梁，按水平投影面积计算，不扣除宽度小于 500mm 的楼梯井，伸入墙内部分不另增加。当整体楼梯与现浇楼层无梯梁连接时，按楼层的最后一步踏步外边缘加 30cm 为界。

108、整体面层指水泥砂浆面层、混凝土面层、水磨石面层。其工程量按主墙间净面积以平方米计算。

109、综合蓄热法；3、暖棚法；4、加热法；5、负温养护法 2、附墙烟囱、垃圾道建筑面积系数（）；凹阳台按投影面积乘系数（）。**1 () 1/2**

简答(68)--电大资源网: <http://www.dda123.cn/> (微信搜: 905080280)

- 1、“两算”对比的方法有哪些？
- 2、“**泰勒制**”的主要内容有哪些？...
- 3、《**计价规范**》编制的指导思想是什么？...
- 4、**编制竣工结算的具体增减内容**有哪几个方面？...
- 5、**材料采购保管费**由哪几部分组成，其表达式如何...

- 6、材料价差产生的原因是什么？
- 7、材料价差调整方法有哪几种？
- 8、材料预算价格是如何确定的？
- 9、措施费包括哪些内容？
- 10、电子计算机进行工程量与计价的意义？...
- 11、对于承包商来讲，投标报价时，要考虑的风险一般...
- 12、分部分项工程量清单编制时要求“四个统一”...
- 13、分部分项工程量清单应采用统一项目编码，试简...
- 14、概算定额与预算定额有哪些联系与区别？...
- 15、工程量清单编制程序是什么？
- 16、工程量清单格式有哪些内容组成？...
- 17、工程量清单计价的一般程序？
- 18、工程量清单计价与定额计价的区别是什么？...
- 19、工程量清单计价与定额计价有哪些联系？...
- 20、工程项目的工程量清单计价程序是什么？...
- 21、工料单价法的基本思路是什么？...
- 22、间接费计算方法按取费基数的不同分为几种？...
- 23、简述“两算”是指什么及为什么进行“两算”...
- 24、简述编制施工图预算的依据有哪些？...
- 25、简述材料预算价格是如何确定的？...
- 26、简述措施费包括哪些内容？
- 27、简述定额的基本特征。
- 28、简述工程量清单编制的程序和步骤。...
- 29、简述工程量清单计价的编制要求。...
- 30、简述工程量清单计价的特点。
- 31、简述工程造价管理的目的。
- 32、简述工程造价差的调整方法
- 33、简述工时研究的方法有哪几种。...
- 34、简述建筑装饰工程预算的作用。...
- 35、简述建筑装饰工程预算定额的编制原则？...
- 36、简述预算定额与施工定额的区别是什么？...
- 37、简述预算定额中人工消耗量包括哪些内容？...
- 38、建设程序与建筑工程(概)预算间有何关系？...
- 39、建筑安装工程费用划分的新规定有哪些方面？...
- 40、建筑工程施工图预算的编制方法有哪些？...
- 41、建筑工程施工图预算编制方法有哪几种？...
- 42、建筑工程消耗量定额的作用？
- 43、建筑工程预算定额有哪些作用？...
- 44、竣工结算的编制依据主要有哪些？...
- 45、竣工结算审查一般从哪几个方面入手？...
- 46、其他项目清单有哪些内容？
- 47、施工图预算的作用有哪些？
- 48、施工图预算的作用有哪些？
- 49、什么是“两算”对比？“两算”对比有何意义？...
- 50、什么是材料预算价格，由哪几部分组成？...
- 51、什么是工程量？工程量计算的依据有哪些？...
- 52、什么是规费，包括哪几部分费用？...
- 53、实行工程量清单计价的意义？
- 54、试述工程量清单综合单价编制的步骤。...
- 55、投标人应如何处理招标文件中清单内容不妥或...
- 56、土石方工程量清单项目划分主要考虑的因素有...

- 57、为什么进行“两算”对比及其方法。...
- 58、为什么说劳动定额是衡量工人劳动生产率的主...
- 59、消耗量定额项目的划分方法？
- 60、影响材料预算价格变动的因素？...
- 61、预算定额与施工定额有什么区别？...
- 62、在编制清单前必须认真熟悉、研究相关的编制...
- 63、招标有几种方式？分别介绍其含义。...
- 64、制定劳动定额的基本原则是什么。...
- 65、制定劳动定额的基本原则是什么。...
- 66、桩基工程分项通常根据哪几种情况(因素)进行划...
- 67、综合单价法的基本思路是？
- 68、综合单价法的基本思路是什么？...
- 1、“两算”对比的方法有哪些？
答：(1)实物量对比法
①人工数量及人工费的对比分析，施工定额的用工量一般都比预算定额低。
②材料消耗量及材料费的对比分析，施工预算的材料消耗量及材料费一般低于施工图预算。③施工机械费的对比分析④周转性材料使用费的对比分析(2)实物金额对比法
以施工图预算的人工、材料和机械台班数量进行套价汇总成费用形式与施工图预算的相同内容相比较，即是实物金额对比法。
- 2、“泰勒制”的主要内容有哪些？
答：(1)制定科学的工时定额(2)实行标准的操作方法
(3)采用先进的工具和设备(4)执行有差别的计件工资制
- 3、《计价规范》编制的指导思想是什么？
答：《计价规范》编制的指导思想是：按政府宏观调控、市场竞争形成价格的要求，创造公平、公正、公开竞争的环境，建立全国统一的、有序的建筑市场，工程造价管理既要与国际惯例接轨，又要结合我国的实际。
- 4、编制竣工结算的具体增减内容有哪几个方面？
答：(1)工程量量差(2)各种人工、材料、机械价格的调整(3)各项费用的调整
- 5、材料采购保管费由哪几部分组成，其表达式如何？
答：材料采购保管费是指为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用。
材料采购保管费=(原价+运杂费+运输损耗费)*采购保管费率
- 6、材料价差产生的原因是什么？
答：在“定额计价”模式下，直接工程费是依照预算定额基价确定的。预算定额基价中的材料费是根据编制定额所在地区的省会城市所在地的材料预算价格计算。由于材料价格的时效性，地区材料预算价格随着时间的变化而发生变化，其他地区使用该预算定额时材料预算价格也会发生变化，而预算定额却具有相对稳定性，实际价格与预算价格就存在差额，所以，为了使工程造价与实际造价更接近，在进行工程造价计算过程中，一般还要根据工程所在地区的材料预算价格调整材料价差。
- 7、材料价差调整方法有哪几种？
答：材料价差的调整有两种基本方法即单项材料价差调整法和材料价差综合系数调整法。
(1)单项材料价差调整。当采用单位估价法计算定额直接费时，一般对影响工程造价较大的主要材料(如钢材、木材、水泥、花岗岩、大理石等)进行单项材料价差调整。

- (2)综合系数调整材料价差。采用单项材料价差的调整方法，其优点是准确性高，但计算过程较繁杂。因此，一些用量少，单价相对低的材料(如地方材料、辅助材料等)常采用综合系数的方法来调整单位工程材料价差。
- 8、材料预算价格是如何确定的？
答：材料预算价格是指工程材料由来源地(或交货地)到达工地仓库(或工地堆放点)后的出库价格。
材料预算价格由材料原价、供销部门手续费、运输费及运输损耗、包装费、采购保管费等组成。
 - 9、措施费包括哪些内容？
答：(1)环境保护费(2)文明施工费(3)安全施工费(4)临时设施费(5)夜间施工费(6)二次搬运费(7)大型机械设备进出场及安拆费(8)混凝土、钢筋混凝土模板及支架费(9)脚手架费(10)已完工程及设备保护费(11)施工排水、降水费
 - 10、电子计算机进行工程量与计价的意义？
答：(1)计算机应用大大提高了编制速度，保证了造价文件的时效性。
(2)计算机应用大大提高了概预算编制的精确性。
(3)计算机应用使编制工作更加科学化、标准化、规范化。为今后信息化处理工程造价文件提供了理想的方法。
(4)计算机的应用提高了企业的现代化管理水平。
 - 11、对于承包商来讲，投标报价时，要考虑的风险一般有哪些？
答：政治风险(如战争与内乱等)、经济风险(如物价上涨、税收增加等)、技术风险(如地质地基条件、设备资料供应、运输问题等)、公共关系等方面的风险(与业主的关系、与工程师的关系等)及管理方面的风险。
 - 12、分部分项工程量清单编制时要求“四个统一”指什么？
答：分部分项工程量清单应根据附录规定的统一项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制，即“四个统一”。
 - 13、分部分项工程量清单应采用统一项目编码，试简述其项目编码的方法？
答：工程量清单项目编码采用五个单元十二位编码设置。前面四个单元9位，实行全国统一编码；后三位(第五个单元)属于项目特征码，它由工程量清单编制人根据拟建工程分部分项工程的具体特征不同而分别编码。同时要求每一个项目编码都必须保证有十二位数码。
 - 14、概算定额与预算定额有哪些联系与区别？
答：(1)概算定额与预算定额的联系
①两者都是以建(构)筑物各个结构部分和分部分项工程为单位表示的，内容都包括人工、材料、机械台班使用量定额三个基本部分，并列有基价，同时它也列有工程费用，是一种计价性定额。概算定额表达的主要内容、主要方式及基本使用方法都与预算定额相似。
②概算定额基价的编制依据与预算定额基价相同。在定额表中一般应列出基价所依据的单价，并在附录中列出材料预算价格取定表。
③概算定额的编制以预算定额为基础，是预算定额的综合与扩大。
(2)概算定额与预算定额的区别
①项目划分和综合扩大程度上不同。概算定额综合了若干分部分项工程的预算定额，因此概算工程项目划分、工程量计算和概算书的编制都比施工图预算的编制简化。

②适用范围不同。概算定额主要用于编制设计概算，同时可以编制概算指标。而预算定额主要用于编制施工图预算

15、工程量清单编制程序是什么？

答：（1）熟悉清单编制资料；（2）设置工程量清单项目；（3）计算清单项目工程数量，并汇总；（4）填制工程量清单表格；（5）编写工程量清单编制说明书。

16、工程量清单格式有哪些内容组成？

答：(1)封面。(2)填表须知。(3)总说明。(4)分部分项工程清单。(5)措施项目清单。(6)其他项目清单。(7)零星工作项目表

17、工程量清单计价的一般程序？

答：（1）熟悉施工图纸及相关资料，了解现场情况

- (2) 编制工程量清单
- (3) 组合综合单价
- (4) 计算分部分项工程费
- (5) 计算措施项目费
- (6) 计算其他项目费
- (7) 计算单位工程费
- (8) 计算单项工程费
- (9) 计算工程项目总价

18、工程量清单计价与定额计价的区别是什么？

答：(1)计价模式不同(2)反映的成本价不同(3)风险承担人不同(4)项目名称划分不同

(5)工程量计算规则在工程数量上的不同(6)合同价形成过程不同

19、工程量清单计价与定额计价有哪些联系？

答：工程量清单计价的依据是《建设工程工程量清单计价规范》，定额计价的依据主要是各地区颁发的《建筑工程预算定额》。前者是在现行《全国统一建筑工程基础定额》（95版）的基础上通过综合和扩大编制而成的，其中的项目划分、计量单位、工程量计算规则等，都尽可能多的与《全国统一建筑工程基础定额》进行了衔接，而各地区的建筑工程预算定额都是在《全国统一建筑工程基础定额》基础上编制的。

采用工程量清单计价模式下，投标人自主报价时，《建筑工程预算定额》中的人工、材料、机械消耗量仍然可作为投标人报价时的参考量。

20、工程项目的工程量清单计价程序是什么？

答：(1)熟悉施工图纸及相关资料，了解现场情况(2)编制工程量清单

(3)组合综合单价(简称组价)(4)计算分部分项工程费(5)计算措施项目费

(6)计算其他项目费(7)计算单位工程费(8)计算单项工程费(9)计算工程项目总价

21、工料单价法的基本思路是什么？

答：先计算出分项工程的工料单价，再用工料单价乘以工程量清单给出的工程量，得到分部分项工程的直接费，再在直接费的基础上计算管理费、利润。再加措施项目费、其他项目费及规费，再用分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费的合计，乘以税率得到税金，最后汇总得到单位工程费。

22、间接费计算方法按取费基数的不同分为几种？

答：（1）以直接费为计算基础（2）以人工费和机械费合计为计算基础（3）人工费为计算基础

23、简述“两算”是指什么及为什么进行“两算”对比？

答：两算对比是指施工图预算和施工预算的比较。施工图预算确定的是建筑产品的预算成本，用于确定产品价格，进行招标和投标。施工预算确定的是建筑产品的计划成本，用于编制生产计划，确定承包任务。进行两算对比，就是将施工图预算与施工预算中分部工程人工、材料和机械台班消耗量或价值——对比，算出节约或超支的数量和金额，从而考核施工预算是否在预算成本之内，否则应重新研究制定方案，其方法为实物量对比法和实物金额对比法。

24、简述编制施工图预算的依据有哪些？

答：1) 施工图纸及说明书和标准图集；2) 现行预算定额及单位估价表接工程费的主要依据；3) 施工组织设计或施工方案；4) 材料、人工、机械台班预算价格及调价规定；5) 费用定额及取费标准；6) 预算工作手册及有关工具书。

25、简述材料预算价格是如何确定的？

答：材料预算价格是指工程材料由来源地（或交货地）到达工地仓库（或工地堆放点）后的出库价格。材料预算价格由材料原价、供销部门手续费、运输费及运输损耗、包装费、采购保管费等组成。

26、简述措施费包括哪些内容？

答：（1）环境保护费；（2）文明施工费；（3）安全施工费；（4）临时设施费；（5）夜间施工费；（6）二次搬运费；（7）大型机械设备进出场及安拆费；（8）混凝土、钢筋混凝土模板及支架费；（9）脚手架费；（10）已完工程及设备保护费；（11）施工排水、降水费

27、简述定额的基本特征。

答：定额有：法令性，群众性，相对稳定性，针对性等特征。

28、简述工程量清单编制的程序和步骤。

- 答：（1）编制清单准备工作；
- （2）编制工程量清单：①编制分部、分项工程量清单；②编制措施项目清单；③编制其他措施项目工程量清单。
 - （3）审核与修正分项工程量清单；
 - （4）按规范格式整理工程量清单。

29、简述工程量清单计价的编制要求。

答：1) 实行工程量清单计价招标投标的建设工程，其招标标底、投标标价的编制、合同价款的确定与调整、工程竣工结算都应执行《清单计价规范》的有关规定。2) 工程量清单计价是按招标文件规定完成工程量清单所列项目的全部费用，包括分部分项工程清单项目费、措施项目费、其他项目费、规费和税金。3) 工程量清单计价应采用综合单价计价，综合单价中包括完成规定计量单位清单项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润，并应考虑风险因素。

30、简述工程量清单计价的特点。

答：工程量清单计价的特点：

- （1）提供了一个平等的竞争条件。定额计价是采用施工图预算来报价的，是由投标企业计算工程量，由于对图纸、工程量计算规则理解得差异，各投标企业计算出的工程量不同，报价差异甚大。而工程量清单计价是由招标人给出工程量清单，投标企业报价，各投标企业根据自己企业的自身情况填报不同的单价，在相同的工程量条件下竞争。

- （2）满足竞争的需要。工程量清单计价让企业自主报价，将属于企业性质的施工方法、施工措施和人工、材料、机械的消耗量水平、取费等留给企业来确

定。这就可以充分体现出企业的技术、管理水平。

（3）有利于工程款的拨付和工程造价的最终确定。中标后，业主要与中标单位签订施工合同，在工程量清单报价基础上的中标价就成为合同价的基础，投标清单上的单价成为拨付工程款的依据。

（4）有利于实现风险的合理分担。采用工程量清单报价方式后，投标单位只对自己所报的成本、单价等负责，而对工程量的变更或计算错误等不负责任。相应的，业主则承担工程量的变更或计算错误这一部分风险。

（5）有利于业主对投资的控制。采用施工图预算的形式，业主对因设计变更、工程量的增减所引起的工程造价变化不敏感，往往等竣工结算时才知道这些项目投资的影响有多大。而采用工程量清单计价的方式，在要进行设计变更时，能马上知道它对工程造价的影响，这样业主就能根据投资情况来决定是否变更或进行方案比较，以决定最恰当的处理方法。

31、简述工程造价管理的目的。

答：工程造价管理就是合理确定和有效控制工程造价。要做到这一点，首先，做好建设方案和设计方案比选、优化设计。第二，在设计施工阶段有效控制概算、预算。合同价、结算价不超过造价限额。第三，设计文件是否达到必要的设计深度，概、预算本身的质量及精度。第四，投标报价的质量。

32、简述工程造价价差的调整方法

答：根据材料、设备价格的不同形式和物资供应方式等对工程造价的影响程度，国家规定了相应的合理调整方法。

- （1）按工程概预算定额所附的人工工日，主要材料，施工机械台班用量以及主要材料设备数量，按有关主管部门定期发布的材料、设备预算价格。人工费及其执行期间，依据合同规定对已完工程部分价差进行调整。次要的设备，材料根据不同类型的工程以价格指数调整。

- （2）对不同类型的工程，可分别以建筑安装工程估价，建筑安装工程直接费，工程建设其他费用等综合造价指数进行调整。

- （3）对于使用材料品种较少而数量较大的工程，可采用以人工，材料，施工机械和设备相应的单项价格指数进行调整。

33、简述工时研究的方法有哪几种。

答：工时研究的方法有，测时法，工作日写实法，写实记录法，工作抽查法等。

34、简述建筑装饰工程预算的作用。

答：确定建筑装饰工程造价的重要文件；选择和评价装饰工程设计方案的衡量标准；控制工程投资和办理工程款项的主要依据；签订工程承包合同、确定招标标底和投标报价的基础；做好工程各阶段的备工备料和计划安排的主要依据。

35、简述建筑装饰工程预算定额的编制原则？

答：平均水平原则；简明适用的原则；统一性和差别性相结合的原则；坚持由专业人员编审的原则

36、简述预算定额与施工定额的区别是什么？

答：预算定额体现社会平均水平，施工定额是平均先进水平；预算定额是一种综合性定额，施工定额则更细一些；预算定额的编制主体是国家机关，施工定额的编制主体通常是企业；两者的用途不同

37、简述预算定额中人工消耗量包括哪些内容？

答：预算定额中的人工消耗量应该包括为完成分项工程所综合的各个工作过程的施工任务而在施工现场开展的各种性质的工作所对应的人工消耗，包括基本用工、辅助用工、超运距用工以及人工幅度差。

38、建设程序与建筑工程(概)预算间有何关系?

答: (1) 建筑工程(概)预算是基本建设预算的组成部分;
(2) 在项目建议书和可行性研究阶段编制投资估算;
(3) 在初步设计和技术设计阶段, 分别编制设计概算和修正设计概算;
(4) 在施工图设计完成后, 在施工前编制施工图预算;
(5) 在项目招投标阶段确定标底和报价, 从而确定承包合同价;
(6) 在项目实施建设阶段, 分阶段或不同目标进行工程结算, 即项目结算价;
(7) 在项目竣工验收阶段, 编制项目竣工决算。

39、建筑安装工程费用划分的新规定有哪些方面?

答: 新规定有, (1) 计划利润率应为竞争性利润率; (2) 按不同类型的工程确定费率 (3 分); (3) 土建工程间接费的计算基础是直接费。

40、建筑工程施工图预算的编制方法有哪些?

答: (1) 单价法: 单价法是用事先编制好的分项工程的单位估价表来编制施工图预算的方法。按施工图计算的各分项工程的工程量, 乘以相应单价后汇总相加, 得到单位工程的直接工程费(即人工费、材料费、机械使用费之和), 再加上按规定程序计算出来的间接费、利润和税金, 便可得出单位工程的施工图预算造价。

(2) 实物法: 实物法是首先根据施工图纸分别计算出分项工程量, 然后套用相应预算人工、材料、机械台班的定额用量(消耗量), 再分别乘以工程所在地当时的人工、材料、机械台班的实际单价, 求出单位工程的人工费、材料费和施工机械使用费, 并汇总求和求得直接工程费, 最后按规定计取其他各项费用, 最后汇总就可得出单位工程施工图预算造价。

41、建筑工程施工图预算编制方法有哪几种?

答: 施工图预算的编制方法主要有以下三种:

(1) 实物法: 根据施工图纸、施工定额、结合施工方案所确定的施工技术措施, 算出工程量后, 套用施工定额, 分析人工、材料消耗量。

(2) 实物金额法: 用实物法计算出人工、材料消耗量, 分别乘以所在地区的工日单价和材料单价, 求出人工费、材料费的编制过程就是实物金额法。

(3) 单位估价法: 根据施工图和施工定额计算工程量后, 套用施工定额基价, 逐项算出直接工程费后再汇总成单位工程、分部工程、分层及分段的直接工程费。

42、建筑工程消耗量定额的作用?

答: (1) 是招标投标活动中编制标底标价的重要依据

(2) 是施工企业组织和管理施工的重要依据

(3) 是施工企业和项目部实行经济责任制的重要依据

(4) 是总结先进生产方法的手段

(5) 是评定优选工程设计方案的依据

43、建筑工程预算定额有哪些作用?

答: 建筑工程定额在我国工程建设中具有重要的地位和作用, 主要表现在以下几个方面:

(1) 是评定优选工程设计方案经济合理性的依据

(2) 是招标投标活动中编制标底标价的重要依据

(3) 是施工企业组织和管理施工的重要依据

(4) 是施工企业和项目部实行经济责任制的重要依据

(5) 是总结先进生产方法的手段

44、竣工结算的编制依据主要有哪些?

答: (1) 发包方与承包方签订的工程施工合同或协议书。

(2) 施工进度计划、月旬作业计划和施工工期。

(3) 施工过程中现场实际情况记录和有关费用签证。

(4) 施工图纸及其有关资料、会议纪要、设计变更通知书和现场工程变更签证。

(5) 施工图预算文件和年度建筑安装工程量。

(6) 预算定额、材料预算价格表和各项费用取费标准。

(7) 国家和当地建设主管部门有关政策规定。

45、竣工结算审查一般从哪几个方面人手?

答: (1) 核对合同条款 (2) 检查隐蔽验收记录 (3) 落实设计变更签证 (4) 按图核实工程数量

(5) 执行的单价 (6) 防止各种计算误差

46、其他项目清单有哪些内容?

答: 第一部分指的是招标人部分(不可竞争性)。

招标人部分指的是由招标人提出费用项目, 并预估该项目所需的金额, 由投标人计入报价中的费用项目, 包括预留金和材料购置费两项。

第二部分为投标人部分(可竞争性)。投标人部分指的是由招标人提出费用项目且提出费用项目的数量, 由投标人进行报价, 计入报价中的费用项目。包括总承包服务费和零星工作项目费两项。

47、施工图预算的作用有哪些?

答: (1) 施工图预算是设计阶段控制工程造价的重要环节, 是控制施工图设计不突破设计概算的重要措施。

(2) 施工图预算是编制或调整固定资产投资计划的依据。

(3) 对于实行施工图招标的工程, 施工图预算是编制标底的依据。

(4) 对于不宜实行招标而采用施工图预算加调整价结算的工程, 作为合同价款的基础或作为审查施工企业提出的施工图预算的依据。

48、施工图预算的作用有哪些?

答: (1) 施工图预算是编制施工劳动力、材料、机械台班需求和采购供应计划的依据。

(2) 施工图预算是施工企业编制最佳施工进度计划的依据。

(3) 施工图预算是施工队向施工班组签发施工任务单和限额领料单的依据。

(4) 施工图预算是计算计件工资和超额奖励、贯彻按劳分配的依据。

(5) 施工图预算是企业开展经济活动分析, 进行“两算”对比的依据。

49、什么是“两算”对比?“两算”对比有何意义?

答: 施工图预算与施工预算之间的对比叫“两算”对比。

通过“两算”对比分析, 找到企业计划与社会平均先进水平的差异, 从而控制实际成本的消耗。通过对各分项“费差”(即价格的差异)和“量差”(即工、料、机消耗数量的差异)的分析, 可以找到主要问题及其主要的影响因素, 采取防止超支的措施, 尽可能地减少人工、材料和机具设备的消耗。对于进一步制定人工、材料(包括周转性材料)、机械设备消耗和资金运用等计划, 有效地主动控制实际成本消耗, 促进施工项目经济效益的不断提高, 不断改善施工企业与现场施工的经营管理等, 都有着十分重要的意义。

50、什么是材料预算价格, 由哪几部分组成?

答: 材料预算价格是指施工过程中耗费的构成工程实体的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的费用的总和。内容包括:

(1) 材料原价

(2) 材料运杂费

(3) 运输损耗费

(4) 采购及保管费

(5) 检验试验费

51、什么是工程量? 工程量计算的依据有哪些?

答: 工程量是用物理计量单位或自然计量单位表示的各分项工程或构件的数量。

工程量计算的依据: (1) 经审定的单位工程全套施工图纸(包括设计说明)及图纸会审纪要。(2) 工程量清单计价规范;(3) 建筑工程预算定额;(4) 已批准的施工组织设计和施工方案;(5) 现场地质勘查报告;(6) 标准图及有关计算手册。

52、什么是规费, 包括哪几部分费用?

答: 规费是指政府和有关权力部门规定必须缴纳的费用。包括:

(1) 工程排污费

(2) 工程定额测定费

(3) 社会保险费

(4) 住房公积金

(5) 危险作业意外伤害保险

53、实行工程量清单计价的意义?

答: (1) 是工程造价改革的产物

(2) 是规范建设市场秩序, 适应社会主义市场经济发展的需要

(3) 有利于工程造价的政府管理职能的转变

(4) 有利于促进建设市场有序竞争和企业健康发展

(5) 是加入世界贸易组织, 融入世界大市场的需要

54、试述工程量清单综合单价编制的步骤。

答: 1) 确定项目工作内容; 2) 计算人工消耗量与费用; 3) 计算材料消耗量与费用; 4) 计算机械消耗量与费用; 5) 计算单位工程分部分项工程费; 6) 计算其他各项费用; 7) 汇总; 8) 审核。

55、投标人应如何处理招标文件中清单内容不妥或遗漏的内容?

答: 投标人对招标文件提供的分部分项工程量清单必须逐一计价, 对清单所列内容不允许作任何更改变动。投标人如果认为清单内容有不妥或遗漏, 只能通过质疑的方式由清单编制人作统一的修改更正, 并将修正后的工程量清单发往所有投标人。

56、土石方工程量清单项目划分主要考虑的因素有哪些?

答: (1) 岩土成分, 可分为土方、松石、次坚石、普坚石、特坚石等;

(2) 工程内容, 可分为挖土方、挖石方、填土方等;

(3) 工程各部位, 可分为平整场地、挖土方、挖基坑、挖基槽、回填土等。

57、为什么进行“两算”对比及其方法。

答: 两算对比是指施工图预算和施工预算的比较。施工图预算确定的是建筑产品的预算成本, 用于确定产品价格, 进行招标和投标。施工预算确定的是建筑产品的计划成本, 用于编制生产计划, 确定承包任务。进行两算对比, 就是将施工图预算与施工预算中分部工程人工, 材料和机械台班消耗量或价值一一对比, 算出节约或超支的数量和金额, 从而考核施工预算是否在预算成本之内, 否则应重新研究制定方案, 其方法为实物量对比法和实物金额对比法。

58、为什么说劳动定额是衡量工人劳动生产率的主要尺度?

答: 劳动生产率分为: 实物劳动生产率、工时劳动生产率、货币劳动生产率。

实物劳动生产率是用单位劳动时间内生产的产品数量计算的，工时劳动生产率是用单位产品所消耗的劳动量计算的。两种方法都是以劳动定额为尺度的。

货币劳动生产率是以产品价值计算的。由于存在转移价值和价值与价格背离两个因素，而不能确切反映劳动效率的实际情况。因此衡量和分析工人的劳动生产率，主要以劳动定额为尺度，即采用实物和工时劳动生产率来计算。

59、消耗量定额项目的划分方法？

- 答：（1）按施工方法划分
（2）按构件类型及形体划分
（3）按建筑材料的品种和规格划分
（4）按不同的构件做法划分
（5）按工作高度划分

60、影响材料预算价格变动的因素？

答：（1）市场供需变化。材料原价是材料预算价格中最基本的组成。市场供大于求价格就会下降，反之，价格就会上升。从而也就会影响材料预算价格的涨落。

- （2）材料生产成本的变动直接涉及材料预算价格的波动。
（3）流通环节的多少和材料供应体制也会影响材料预算价格。
（4）运输距离和运输方式的变化会影响材料运输费用的增减，从而也会影响材料预算价格。
（5）国际市场行情会对进口材料价格产生影响。

61、预算定额与施工定额有什么区别？

答：（1）研究对象不同。预算定额以分部分项工程为研究对象，施工定额以施工过程为研究对象，前者在后者基础上编制，在研究对象上进行了科学的综合扩大。

（2）编制水平不同。预算定额按社会平均水平编制，施工定额按平均先进水平编制。

（3）编制程序不同。预算定额是在施工定额的基础上编制而成的。

（4）所起作用不同。施工定额为非计价定额，是施工企业内部作为管理使用的一种工具。而预算定额是一种计价定额，是确定建筑安装工程价格的依据。

62、在编制清单前必须认真熟悉、研究相关的编制依据，其主要依据有哪些？

- 答：（1）施工图纸及所涉及的相应的标准图集。
（2）拟建工程招标标函，或者叫招标文件有关条款。
（3）工程量清单项目设置办法与工程量清单计算规则。

（4）工程量清单表格。

63、招标有几种方式？分别介绍其含义。

答：招标有两种方式：公开招标和邀请招标。

公开招标：指招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或者其他组织投标。即招标人通过报刊、信息网络或者其他媒介发布招标公告进行的招标。

邀请招标：指招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人或者其他组织投标。招标人采用邀请招标方式的，应邀请三个以上具备承担招标项目的能力并有良好信誉的潜在投标人投标。

64、制定劳动定额的基本原则是什么。

答：（1）定额水平要平均先进 a.正确处理数量与质量关系 b.合理确定劳动组织 c.明确劳动手段和劳动对象

（2）定额结构形式要简明适用 a.项目划分合理 b.定额步距大小要适当 c.定额的文字要通俗易懂，计算简便，易于掌握。

65、制定劳动定额的基本原则是什么。

答：（1）定额水平要平均先进
a.正确处理数量与质量关系 b.合理确定劳动组织 c.明确劳动手段和劳动对象

（2）定额结构形式要简明适用

a.项目划分合理 b.定额步距大小要适当
c.定额的文字要通俗易懂，计算简便，易于掌握。

66、桩基工程分项通常根据哪几种情况（因素）进行划分？

答：（1）依据桩体分为预制钢筋混凝土桩、钢桩板、灌注混凝土桩、砂桩、灰土桩等；

（2）依据土的级别进行划分，一般土的级别分一级土和二级土考虑；

（3）按照不同桩长或单位体积考虑；

（4）考虑其他因素如预制钢筋混凝土打桩、桩接板、灌注混凝土桩、砂桩、灰土桩等。

67、综合单价法的基本思路是？

答：先计算出分项工程的综合单价，再用综合单价乘以工程量清单给出的工程量，得到分部分项工程费，再加措施项目费、其他项目费及规费，再用分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费的合计，乘以税率得到税金，最后汇总得到单位工程费。

68、综合单价法的基本思路是什么？

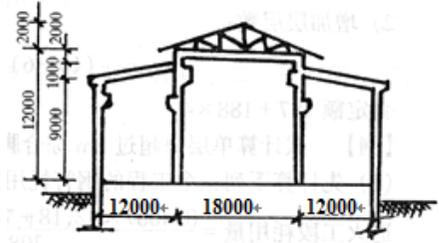
答：先计算出分项工程的综合单价，再用综合单价乘以工程量清单给出的工程量，得到分部分项工程费，再加措施项目费、其他项目费及规费，再用分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费的合计，乘以税率得到税金，最后汇总得到单位工程费。

计算题(32)--

- 1、单层三跨工业厂房见图，已知11m以内架子每100...
- 2、计算图示LBI底筋的长度和根数。（注：LBI周边的...
- 3、某10t载重汽车有关资料如下购买价格（辆）12000...
- 4、某单位传达室基础平面图及基础详图如下图所示...
- 5、某工程打沉管灌注桩。D=350mm，桩长12m，采用钢...
- 6、某工程打预制方桩，如图。断面350mm×350mm，桩...
- 7、某工程的二层建筑平面布置如图所示，已知挑廊...
- 8、某工程方形柱下独立基础见图2，共10个，已知：土...
- 9、某工程楼梯梁TL如图所示。梁纵向钢筋通长布...
- 10、某工程使用425号普通硅酸盐水泥，货源从甲、...
- 11、某工程现浇混凝土构造柱断面如图25-9示，其中...
- 12、某工业企业拟兴建一幢五层框架结构综合车间...
- 13、某基础平面如图，已知二类土，地下静止水位线-0.8...
- 14、某建筑物大厅主墙轴线---轴线长52.24m，宽1...
- 15、某建筑物地面以上共10层，地下有一层地下室，层...
- 16、某建筑物现浇楼梯，底层为单跑，踏步长2m，宽0.3...
- 17、某建筑物中心线长73.52M，三类干土，基础断面...
- 18、某教学楼基础工程为条形毛石基础、钢筋混凝土...
- 19、某商住楼工程，由施工图计算得：外墙中心线82m...
- 20、某市一建筑工程，每层建筑面积为500平米，共七...
- 21、某市一建筑工程，每层建筑面积为500平米，共七...
- 22、某一层的钢筋混凝土柱，截面尺寸600×600，柱高...
- 23、求图16-6示台阶面层工程量，L=1m。（1）水磨石面...
- 24、如图：钢筋混凝土现捣柱、板，试计算柱、板混凝土...
- 25、如图所示，请按照工程量清单计价规范的工程量...
- 26、设有一台3-8t起重机，吊装厚度为35cm的外墙的...
- 27、试计算图砖内外墙工程量。
- 28、图示独立基础DJ-1，计算基础底板x、y方向的钢...
- 29、图示为某项目场地平整示意图，墙体厚度为240m...
- 30、屋面平面图、剖面图见图。计算水泥砂浆找平...
- 31、已知某工程有M-1，M-2，M-3三种门。其中：M-1为

32、**釉面砖规格为150mm*150mm*9m, m灰缝1mm, 釉面砖...**

1、单层三跨工业厂房见图, 已知11m以内架子每100平米基价800.35元, 16m以内架子每100m²基价为1078.41元, 计算外墙脚手架直接费。



解: 外脚手架工程量计算:

墙高11m以内脚手架工程量=(60.4-0.24)×9.3×2+12.00×9.80×4=1589.38(m²)

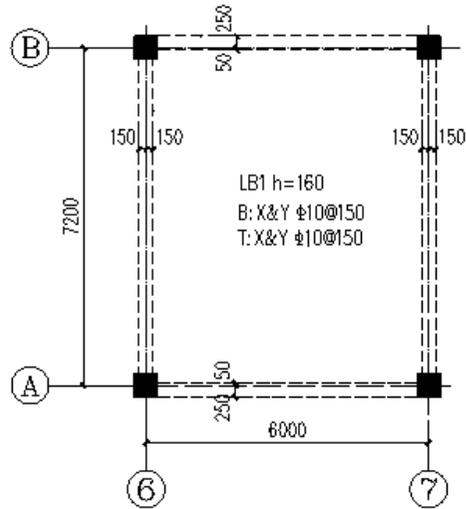
墙高16米以内脚手架工程量=18×13.3×2=478.8(m²)

11m以内架子工程直接费=15.89×800.35=12717.56(元)

16m以内架子工程直接费=4.79×1078.41=5165.58(元)

合计: 12717.56+5165.58=17883.14(元)

2、计算图示LB1底筋的长度和根数。(注: LB1周边的梁的截面尺寸均为300mm×600mm, 梁与轴线的关系详图形中的尺寸标注)。



解: (1) X轴方向底筋:

伸入梁中线尺寸=0.3/2=0.15m 5d=5*0.01=0.05m

由于板底受力筋两端应伸至支座(梁)的中心线, 且直锚长度≥5d, 所以底部受力筋长度取梁中线间距离。

底部受力筋长度=净跨长度+2*0.15=(6-0.15-0.15)+0.3=6m

底部受力筋根数=净跨/钢筋间距=(7.2-0.05-0.05)/0.15=47.33根, 取为48根。

(2) Y轴方向底筋:

伸入梁中线尺寸=0.3/2=0.15m 5d=5*0.01=0.05m

由于板底受力筋两端应伸至支座(梁)的中心线, 且直锚长度≥5d, 所以底部受力筋长度取梁

中线间距离。

底部受力筋长度=净跨长度+2*0.15=(7.2-0.05-0.05)+0.3=7.4m

底部受力筋根数=净跨/钢筋间距=(6-0.15-0.15)/0.15=38根。

3、某10t载重汽车有关资料如下购买价格(辆)120000; 残值率6%; 耐用总台班960台班; 修理间隔台班240台班; 一次性修理费用8500元; 修理周期4次; 经常维修系数为3.93, 年工作台班为240; 每月每吨养路费60元/月; 每台班消耗柴油40.03kg, 柴油每千克单价3.25元。试确定台班单价。(机上人员工资取2.5工日/台班, 23.00元/工日; 保险费设定为3.67元/台班)

解答: (1) 折旧费=120000*(1-6%)/960=117.5元/台班

(2) 大修费=8500*(4-1)/960=26.56元/台班

(3) 经常修理费=26.56*3.93=104.38元/台班

(4) 机上人员工资为2.5*23.00=57.50元/台班

(5) 燃料及动力费设定为40.03*3.25=130.10元/台班

(6) 台班养路费=10*60*12/240=30.00元/台班

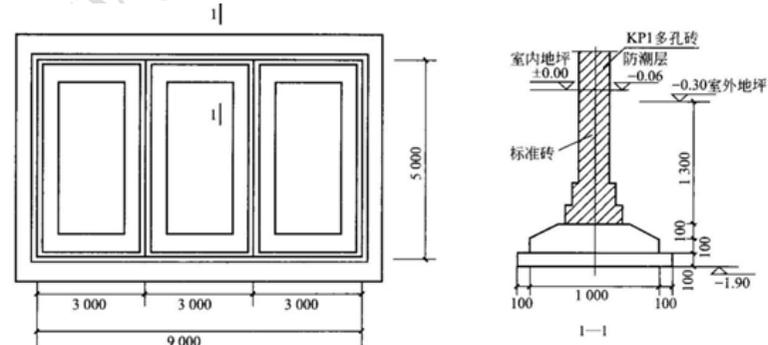
车船使用税=360/12=30.00元/台班

(7) 保险费。设定为3.67元/台班

该载重汽车台班单价=117.5+26.56+105.62+57.50+130.10+60.00+3.67=500.95元/台班

4、某单位传达室基础平面图及基础详图如下图所示, 室内地坪±0.000, 防潮层为-0.06m 防潮层以下用M10水泥砂浆砌筑标准砖基础, 防潮层以上为多孔砖墙身;

土壤为三类土, 干土, 场内运土(注: 挖土按1:0.33放坡, 基础垫层施工每边需增加300mm宽的工作面宽度; -0.06m以下作为砖基础计算), 计算人工挖地槽工程量和土方运输工程量, 计算砖基础和防潮层的工程量。



解: 一、计算人工挖地槽工程量和土方运输工程量

(1) 挖土深度: 1.90-0.30=1.60m

(2) 槽底宽度(加工作面): 1.20+0.30×2=1.80m

(3) 槽上口宽度(加放坡长度):

放坡长度: 1.6×0.33=0.53m

槽上口宽度(加放坡长度): 1.8+0.53×2=2.86m

(4) 地槽长度:

外: (9.0+5.0)×2=28.0m

内: (5.0-1.80)×2=6.40m

(5) 人工挖地槽工程量:

1.60×(1.80+2.86)×1/2×(28.0+6.40)=128.24m²

(6) 挖出土场内土方运输工程量: 128.24m²

二、计算砖基础和防潮层的工程量

(1) 基础长度

外墙基础长度(外): (9.0+5.0)×2=28.0m

内墙基础长度(内): (5.0-0.24)×2=9.52m

- (2) 基础高度: $1.3+0.3-0.06=1.54\text{m}$
 大放脚折加高度: 240mm 厚墙, 2 层, 双面, 0.197m
 (3) 体积: $0.24 \times (1.54+0.197) \times (28.0+9.52)=15.64\text{m}^3$
 (4) 防潮层面积 $0.24 \times (28+9.52)=9.00\text{m}^2$

5、某工程打沉管灌注桩。D=350mm, 桩长 12m, 采用钢管管箍外径 $\Phi 325\text{mm}$, 复打一次, 承台大样如图, 计算单桩工程量?

解: 空段长 $2.1-0.1-0.3=1.7\text{m}$
 在单桩浇灌时, 不另计取空段的人工、机械费用。但当一次复打桩时, 第一次灌注混凝土应达到自然地面, 不得少灌, 故复打时, 应计算空段费用。其工程量按套管管箍外径横断面面积 \times [(设计的桩长+0.25m) $\times 2$ +空段部分长]计算。

打灌注桩: $0.325 \times 0.325 \times \pi / 4 [(12+0.25) \times 2 + 1.7] = 2.17\text{m}^3$
 预制桩尖场外运输: $0.05\text{m}^3 / \text{个} \times 2 \times 1.019 = 0.102\text{m}^3$

6、某工程打预制方桩, 如图。断面 $350\text{mm} \times 350\text{mm}$, 桩长 $18\text{m}(6\text{m}+6\text{m}+6\text{m})$, 硫磺胶泥接头, 承台大样如下, 单桩工程量多少?

解: 根据题意可知桩接头 2 个, 送桩深度为 $2.6-0.1-0.15=2.35(\text{m})$
 单桩工程量: 方桩制作: $0.35 \times 0.35 \times 18 \times 1.02 = 2.25(\text{m}^3)$

- 方桩场外运输: $0.35 \times 0.35 \times 18 \times 1.019 = 2.25(\text{m}^3)$
 方桩场内运输: $0.35 \times 0.35 \times 18 \times 1.015 = 2.24\text{m}^3$
 方桩硫磺胶泥接头: $0.35 \times 0.35 \times 2 = 0.25\text{m}^2$
 打桩: $0.35 \times 0.35 \times 18 \times 1.015 = 2.24\text{m}^3$
 送桩: $0.35 \times 0.35 \times 2.35 = 0.29\text{m}^3$

7、某工程的二层建筑平面布置如图所示, 已知挑廊栏板厚度为 8cm ; 构造柱 GZ 的断面为 240×240 , 其高度为 3M , 砼强度等级 C20。求:

(1) 建筑面积。(9 分)
 解: (1) 主体建筑面积 $(9.3+0.24) \times (18+0.24) = 9.54 \times 18.24 = 174.01\text{M}^2$
 扣: ④—⑤轴 FE、AD 处
 $(4.8+39 \times 2 + 1.5) \times 1.5 = 14.1 \times 1.5 = 21.15\text{M}^2$ 扣③④轴 AB $1.5 \times 3.9 = 5.85\text{M}^2$
 小计: $174.01 - 21.15 - 5.85 = 147.01\text{M}^2$ 楼梯建筑面积 $(4.8+0.24) \times 2.4 = 5.04 \times 2.4 = 12.10\text{M}^2$
 注: 不计算垃圾道所占面积
 挑廊建筑面积 $1.3 \times (3.9 - 0.08) \times 1/2 = 4.996 \times 1/2 = 2.48\text{M}^2$ 总建筑面积 = $147.01 + 12.10 + 2.48 = 161.59\text{M}^2$
 (2) 构造柱的直接费, 所需定额内容见表。(8 分) 解: 2) 构造柱的咬口按每边加 3cm 计算
 两面与墙相连的构造柱共 6 个 $V = (0.24+0.03) \times (0.24+0.03) \times 3 \times 6 = 0.0729 \times 6 \times 3 = 1.3122\text{M}^3$ (3 分)
 三面与墙相连的构造柱共 4 个 $V = (0.24+0.06) \times (0.24+0.03) \times 3 \times 4 = 0.972\text{M}^3$
 小计: $0.972 + 1.3122 = 2.28\text{M}^3$ (3 分)
 套 5-3 直接费 = $2.28 \times 874.3 = 1991$ 元
 注: 工程量计算结果保留二位小数, 直接费计算取整。

8、某工程方形柱下独立基础见图 2, 共 10 个, 已知: 土壤类别为二类土; 混凝土现场搅拌, 混凝土强度等级; 基础垫层 C10, 独立基础及独立柱 C20;

柱断面 $400\text{mm} \times 400\text{mm}$, 柱高 3.15m ; 弃土运距 200m ; 基础回填土夯填; 室外地坪标高 -0.10m ; 土方挖、填计算均按天然密实土。

问题: 1. 根据图示内容和《建设工程工程量清单计价规范》的规定, 根据表 1 所列清单项目编制 ± 0.00 以下的分部分项工程量清单, 并将计算过程及结果填入“分部分项工程量清单”表中。有关分部分项工程量清单的统一项目编号见表 2:

表 1 分部分项工程量清单

序号	项目编号	项目名称	计量单位	工程数量	计算过程
1		挖独立基础土方	m^3		

2		独立基础	m^3		
3		矩形柱	m^3		
4		基础回填土	m^3		

表 2 项目编码

项目名称	独立基础土方	独立基础	矩形柱	回填土
项目编号	010101003	010401002	010402001	010103001

某承包商拟投标该工程, 根据地质资料, 确定柱基础为人工放坡开挖, 工作面每边增加 0.3m^3 。自垫层上表面开始放坡, 放坡系数为 0.42 , 基坑边可堆土 100m^3 , 余土用翻斗车外运 200m 。挖土方单价为 1228.80 元/ 100m^3 , 运土单价为 696.29 元/ 100m^3 。

计算: 承包商挖独立基础土方直接费。
 假定管理费率为 2% , 利润率为 7% , 风险系数为 1% 。按《建设工程工程量清单计价规范》有关规定, 计算承包商填报的挖独立基础土方工程量清单的综合单价(风险费以工料费和管理费之和为基数计算)。

解: 问题 1: 表 1 分部分项工程量清单

序号	项目编号	项目名称	计量单位	工程数量	计算过程
1	010101003001	挖独立基础土方二类土, 垫层底面积 $2.2 \times 2.2\text{m}$, 深 1.7m , 弃土运距 200m	m^3	82.28	$2.2 \times 2.2 \times 1.7 \times 10$
2	010401002001	独立基础 C20 现场搅拌素混凝土垫层 C10, 厚 0.1m	m^3	8.63	$2 \times 2 \times 0.15 \times 10 + [2 \times (2+0.5) \times (2+0.5) + 0.5 \times 0.5] \times 0.15 \times 6 \times 10$
3	010402001001	矩形柱 C20 现场搅拌混凝土, 截面 $0.4\text{m} \times 0.4\text{m}$, 柱高 3.15m	m^3	5.04	$0.4 \times 0.4 \times 3.15 \times 10$
4	0101030001001	基础回填土	m^3	66.57	$82.28 - 2.2 \times 2.2 \times 0.1 \times 10 - 8.63 - 0.4 \times 0.4 \times (1.8 - 0.3 - 0.1) \times 10$

问题 2: 1. 人工挖独立柱基土方:

$$[(2.2+0.3 \times 2)^2 \times 0.1 + (2+0.3 \times 2 + 1.7 \times 0.42)^2 \times 1.7 + 1/3 \times 0.42^2 \times 1.7^3] \times 10 = 197.43\text{m}^3$$

2. 余土外运: $197.43 - 100 = 97.43\text{m}^3$

3. 直接费: $197.43 \times 12.288 + 97.43 \times 6.9629 = 3104.42$ 元

问题 3: 土方综合单价: $3104.42 \times (1+2\%)(1+7\%+1\%) <$
 9、某工程楼梯梁 TL 如图所示。梁纵向钢筋通长布置, 梁混凝土保护层 25mm。

问题: 计算该梁钢筋的重量, 并将相关内容填入表 1 相应栏目中。
 表 1 钢筋重量表

构件名称	钢筋编号	简图	直径	计算长度/mm	合计根数	合计重量/kg
TL	①					
	②					
	③					
	④					

解: ①1号弯起钢筋计算长度:
 构件长度—两端保护层厚度+ $2 \times 1.414 \times (\text{梁高一上下保护层厚度})$ +两个弯钩长度
 平直段长度= $(5340-2 \times 25) - 2 \times (450-2 \times 25) = 4490\text{mm}$
 斜段长: $1.414 \times (450-2 \times 25) = 566\text{mm}$
 弯下长度: $450-2 \times 25 = 400\text{mm}$
 计算长度: $4490+2 \times 566+2 \times 400 = 6422\text{mm}$
 ②2号钢筋计算长度:
 构件长度—两端保护层厚度+两个弯钩长度= $5340-2 \times 25+2 \times 6.25 \times 20 = 5540\text{mm}$
 ③3号钢筋计算长度: $5340-2 \times 25+2 \times 6.25 \times 18 = 5515\text{mm}$
 ④4号箍筋计算长度: $2 \times (\text{构件断面长度} + \text{构件断面宽度}) = 2 \times (450+250) = 1400\text{mm}$
 根数计算: $5290/200+1 = 27$ 根
 依据上述计算结果, 绘制钢筋计算表如表 1:

表 1 钢筋计算表

构件名称	钢筋编号	简图	直径	计算长度/mm	合计根数	合计重量/kg				
TL	①		Φ20	6422	2	31.725				
	②		Φ20	5540	2	27.368				
	③		Φ18	5515	2	22.060				
	④		Φ6	1400	27	8.392				
钢筋重量表	直径/mm	Φ6	Φ8	Φ12	Φ16	Φ12	Φ14	Φ16	Φ18	Φ20
	每米重量/kg	0.222	0.395	0.888	1.580	0.888	1.210	1.580	2.000	2.470

注: 表中“计算式”仅表达每根钢筋长度的计算式、TL 梁箍筋数量及每个箍筋长度的计算式, 箍筋个数取整数。

10、某工程使用 425 号普通硅酸盐水泥, 货源从甲、乙、丙、丁四个厂进货, 甲厂供货 30%, 出厂价 284 元/T, 乙厂供货 25%, 出厂价 265 元/T, 丙厂供货 10%, 出厂价 290 元/T, 丁厂供货 35%, 出厂价 273 元/T, 均由建材公司供应, 建材公司提货地点是本市的中心仓库。水泥市内运费按 25 元/T 试求某工地仓库水泥的预

算价格。供销手续费率为 3%, 采购及保管费率为 2%。纸袋回收率为 50%, 纸袋回收值按 0.10 元 / 个计算。

解: 425 号普通硅酸盐水泥加权平均原价为:
 原价= $284 \times 0.3 + 265 \times 0.25 + 290 \times 0.1 + 273 \times 0.35 = 276$ 元/T
 (2) 供销部门手续费: $276 \times 3\% = 8.19$ 元/t
 (3) 包装费: 水泥纸袋包装费已包括在材料原价内, 不另计算。但包装回收值应在材料预算价格中扣除。纸袋回收率为 50%, 纸袋回收值按 0.10 元 / 个计算。则包装费应扣除值为:
 $20 \times 50\% \times 0.10 = 1.00$ 元 / t
 (4) 运输费 25 元 / t
 (5) 材料采购及保管费
 $(276+8.19+25) \times 2\% = 6.18$ 元 / t
 425 号普通硅酸盐水泥预算价格为:
 预算价格= $276+8.19+25+6.18-1.00 = 314.37$ 元 / t

11、某工程现浇混凝土构造柱断面如图 25-9 示, 其中有 4 根布置在直角转角处, 某工程现浇混凝土构造柱断面如图 25-9 示, 其中有 4 根布置在直角转角处, 4 根布置在 T 形转角处, 该工程墙体厚度为 240mm, 构造柱高为 20.04m, 求其模板工程量及直接费。

解: (1) $20.04 \times (0.24+0.06) \times 2 \times 4$ 根= $20.04 \times 0.6 \times 4 = 48.10\text{m}^2$
 (2) $20.04 \times (0.37+0.06 \times 2+0.065 \times 2) \times 4$ 根= $20.04 \times 0.62 \times 4 = 49.70\text{m}^2$
 工程量= $48.10+49.70 = 97.80\text{m}^2$
 (3) 直接费: $20 \times 3097.80 / 10 \times 261.15 = 2554.05$ 元

12、某工业企业拟兴建一幢五层框架结构综合车间。第 1 层外墙围成的面积为 286m²; 某工业企业拟兴建一幢五层框架结构综合车间。第 1 层外墙围成的面积为 286m²; 主入口 22 处一有柱雨篷, 柱外围水平面积 12.8m²; 主入口处平台及踏步台阶水平投影面积 21.6m²; 第 2-5 层每层外墙围成的面积为 272m²; 第 2-5 层每层有 1 个悬挑式半封闭阳台, 每个阳台的水平投影面积为 6.4m²; 屋顶有一出屋面楼梯间, 水平投影面积 24.8m²。问题:

(1) 该建筑物的建筑面积为多少? (7 分)
 (2) 试编制土建工程的单位工程预算费用计算书。(15 分)
 假定该工程的土建工程直接费为 935800 元。该工程取费系数为直接费率 4.10%, 现场经费率 5.63%, 间接费率 4.39%, 利润率 4%, 税率 3.51%。(结果以元为单位, 取整数计算)
 (3) 根据问题 2 的计算结果和表 1 所示的土建、水暖电和器具等单位工程造价的比例确定各单项工程综合造价。(8 分)

某土建工程施工图预算费用计算表表 122

问题 (1)
 解: 该综合车间建筑物建筑面积
 $= 286 + 12.8 + 4 \times 6.4 / 2 + 24.8 + 272 \times 4 = 1424.4\text{m}^2$

问题 (2)
 某土建工程施工图预算费用计算表

问题 (3)
 按土建工程预算造价 1153940 元计算:
 单项工程综合预算=土建单位工程概算造价= $41.25\% = 1153940 \div 41.25\% = 2797430$ 元水暖电工程预算造价= $2797430 \times 17.86\% = 499621$ 元器具费用= $2797430 \times 0.5\% = 13987$ 元设备购置费用= $2797430 \times 35.39\% = 990010$ 元设备购置安装费用= $2797430 \times 5\% = 139871$ 元

13、某基础平面如图, 已知二类土, 地下静止水位线-0.8, 求挖土工程量。

解: $H_{全} = 1.5 + 0.1 - 0.3 = 1.3 > 1.2$, 放坡, 查表 $K = 0.5$
 $H_{湿} = 1.5 + 0.1 - 0.6 = 1(\text{m})$
 1—1: 外墙 $L = 8 \times 2 = 16(\text{m})$
 内墙 $L = (8 - 0.24) \times 0.97 = 7.53(\text{m})$
 $V_{全} = (1.4 + 0.2 + 2 \times 0.3 + 0.5 \times 1.3) \times 1.3 \times 23.53 = 87.18(\text{m}^3)$

$$V_{\text{混}}=(1.4+0.2+2\times 0.3+0.5\times 1)\times 1\times 23.53=63.53(\text{m}^3)$$

$$V_{\text{干}}=V_{\text{全}}-V_{\text{混}}=87.18-63.53=23.65(\text{m}^3)$$

$$2-2: \text{外墙 } L=12\times 2=24(\text{m})$$

$$\text{内墙 } L=(4-0.24)\times 0.97=3.65(\text{m})$$

$$V_{\text{全}}=(1.2+0.2+2\times 0.3+0.5\times 1.3)\times 1.3\times 27.65=95.25(\text{m}^3)$$

$$V_{\text{混}}=(1.2+0.2+2\times 0.3+0.5\times 1)\times 1\times 27.65=69.13\text{m}^3$$

$$V_{\text{干}}=V_{\text{全}}-V_{\text{混}}=26.12(\text{m}^3)$$

$$\sum V_{\text{混}}=V_{1-1}+V_{2-2}=23.65+26.12=49.77(\text{m}^3)$$

$$\sum V_{\text{干}}=V_{1-1}+V_{2-2}=132.68(\text{m}^3)$$

$$V_{\text{混土排水}}=V_{\text{混土}}=132.68(\text{m}^3)$$

14、某建筑物大厅主墙轴线---轴线长 52.24m，宽 14.87m，墙厚 0.24m，大厅中央有长方形柱 9 根，柱断面 400×600。

1、若地面采用水磨石现浇整体式面层，求其工程量及直接费。

2、若地面面层采用大理石面层，求其工程量及直接费。

解：1、水磨石面层，不扣除墙厚柱所占面积，按主墙间净空面积计算。

$$(52.24-0.24)\times (14.87-0.24)=760.76\text{m}^2$$

$$12-31378.92\times 760.76/10=28826.72 \text{ 元}$$

2、大理石面层，扣除墙厚、柱所占面积，按净面积计算。 $(52.24-0.24)\times (14.87-0.24)-9\times 0.4\times 0.6=758.6\text{m}^2$

$$12-451766.02\times 758.6/10=133970.28 \text{ 元}$$

15、某建筑物地面以上共 10 层，地下有一层地下室，层高 4.5m，并把深基础加以利用作地下架空层，架空层层高为 3m，

第十层为设备管道层，层高为 2.1m，建筑外设有有顶盖的室外楼梯，室外楼梯的水平投影面积为 20m^2 。

(1)首层外墙勒脚以上结构外围水平面积 600m^2 。首层设一外门斗，其围护结构外围水平面积为 20m^2 ，并设一处挑出墙外宽 1.6m 的无柱檐廊，其结构底板水平面积为 30m^2 。

(2)该建筑 2~10 层，每层外墙结构外围水平面积为 600m^2 。

(3)地下室外墙上口外边线所围水平面积 600m^2 ，如加上采光井、防潮层及保护墙，则其外围水平面积共为 650m^2 ，地下架空层外围水平面积为 600m^2 。

问题：(1)该建筑物的建筑面积是多少？

(2)假定该土建的土建工程直接工程费为 820 万元，措施费为 80 万元。该工程间接费率为 5.4%，利润率为 4%，税率为 3.41%。试编制土建工程预算费用计算书。

(3)若土建、水暖电、工器具、设备购置、设备安装等单位工程造价占单项工程综合造价的比例分别为 48.49%、19.36%、1%、26.65%、4.5%，试确定各项单位工程和整个单项工程综合造价。

解：问题 (1) 该工程建筑面积= $600\times 11+20\times 10\times 1/2+20+30/2=6735\text{m}^2$ 。

问题 (2) 直接工程费：820 万元

措施费：80 万元

直接费=820 万元+80 万元=900 万元

间接费=900 万元 \times 5.4%=48.6 万元

利润=(900+48.6)万元 \times 4%=37.94 万元

税金=(900+48.6+37.97)万元 \times 3.41%=33.64 万元

预算造价=直接费+间接费+利润+税金=1020.18 万元

问题 (3) 按土建工程预算造价 1020.18 万元计算：

单项工程综合预算=土建单位工程预算造价/48.49%= $1020.18/48.49\%=2103.90$ 万元

水暖电工程预算造价=2103.90 万元 \times 19.36%=407.32 万元

工器具费用=2103.90 万元 \times 1%=21.04 万元

设备购置费用=2103.90 万元 \times 26.65%=560.69 万元

设备安装费用=2103.90 万元 \times 4.5%=94.68 万元

16、某建筑物现浇楼梯，底层为单跑，踏步长 2m，宽 0.3m，高 0.15m，共 24 步，

休息平台长 5.13m，宽 2.30m，二层为双跑，每步长 1.56m，宽 0.3m，高 0.15m，共 14 \times 2 步，休息平台长 5.13m，宽 1.73m，做普通水磨石面层，试求该楼梯混凝土工程量及直接费。

解：底层：单跑，二层：双跑

梯井宽 $5.13-2\times 1.56=2.01>0.2$

所以应扣除

底层：踏步总宽： $0.3\times 24=7.2\text{m}$ 则面积= $7.2\times 2=14.4\text{m}^2$

因为底层为直跑，所以无休息平台则底层楼梯面积为 14.4m^2

二层：楼梯踏步总宽 $0.3\times 14\times 2=8.2$

面积 $1.56\times 8.2=13.7\text{m}^2$

二层休息平台： $5.13\times 1.73=8.87\text{m}^2$

所以该楼梯工程量为： $14.4+13.7+8.87=36.06\text{m}^2$ — $37544.26\times 36.06/10=1962.60$ 元

17、某建筑物中心线长 73.52M，三类干土，基础断面如图示，满槽装砌。试求：挖土工程量及回填土方量和运土工程量及直接费（图 7-11）。

解：满槽装砌，即无工作面

槽深 $H=0.4+0.4+0.55-0.3=1.05\text{m}$ 所以，可不放坡

(1)挖基槽工程量： $V=H\times B\times L=1.05\times 0.7\times (73.52-0.24\times 4)=53.33\text{m}^3$

(2)回填土方量，本例无垫层室外地坪以下基础体积

$$=(0.7\times 0.4+0.55\times 0.4+0.25\times 0.55)\times 73.52$$

$$=44.11\text{m}^3$$

$$\text{回填土 } V=53.33-44.11=9.23\text{m}^3$$

(3)运土工程量：

余土运输体积=挖土体积-回填土体积

$$=53.33-9.23=44.11\text{m}^3$$

下面求直接费：

(1)1—23 人工挖地槽 $14.80\times 53.33=789.28$ 元

(2)1—104 人工回填土 $10.70\times 9.23=98.76$ 元

(3)1—86 人工运土 $7.23\times 44.11=318.91$ 元

18、某教学楼基础工程为条形毛石基础、钢筋混凝土独立柱基和混凝土垫层，土壤为二类土。

由于工程较小，采用人工挖土，移挖作填，余土场内堆放，不考虑场外运输。室外地坪标高为-0.45m。

外墙为 490mm，内墙为 240mm。基础平面图、剖面图见图 1、2。

解：问题 1：

在土方工程量计算时，应根据土壤类别和挖土深度考虑放坡。本题为一、二类土，挖土深度大于 1.2m 时，应考虑放坡。基础所需工作面根据基础材料不同确定，砖基础每边各增加工作面宽度为 200mm，

混凝土基础支模板、混凝土基础垫层支模板为 300mm。

问题 2：

各分项工程量计算如下：

(1)平整场地= 356.47m^2

(2)人工挖基础土方：

挖土深度： $1.95\text{m}-0.45\text{m}=1.5\text{m}$

条形基础土方：外墙按外墙中心线，内墙按基底净长线计算。

1—1 剖面： $L_{1-1}=(13.04-0.49)\text{m}+(35.84-0.49)\text{m}\times 2+(8.84-0.49)\text{m}+4.2\text{m}=95.8\text{m}$

$$V_{1-1}=95.8\text{m}\times 1.2\times 1.5=172.44\text{m}^3$$

2—2 剖面：

$$L_{2-2}=3.6\times 2\times 2+8.4\times 2+(4.2-0.24)\times 2+(3.9-0.24)\times 2+(6-0.24)\times 2+(8.84-0.24)=66.56\text{m}$$

$$V_{2-2}=66.56\times 1.0\times 1.5=99.84\text{m}^3$$

独立柱基土方：

3—3 剖面：挖土深度= $0.8-0.45=0.35\text{m}$

$$V_{3-3}=0.64\times 0.64\times 0.35\times 2=0.29\text{m}^3$$

基础土方工程量=条形基础土方+独立柱基土方= $172.44+99.84+0.29=272.57\text{m}^3$

(3)毛石基础：

$$\text{剖面 1—1: } (1.2\times 0.5+0.7\times 0.8)\times (95.8+2.1-0.225+0.225)=113.56\text{m}^3$$

$$\text{剖面 2—2: } (1.0\times 0.5+0.5\times 0.8)\times [(4.2-0.225-0.25)\times 2+(3.9-0.225-0.25)\times 3+0.225]$$

$$+(6.0-0.225-0.25)+(8.84-0.225 \times 2)+(3.6 \times 2-0.225+0.12) \times 24-(8.4 \times 2-0.25+0.12)]=56.45 \text{m}^3$$

合计: $113.56+56.45=170.01 \text{m}^3$

(4) 砖基础:

$$\text{剖面 1—1: } (0.49 \times 0.65) \times (95.8+2.1-0.12)=31.14 \text{m}^3$$

$$\text{剖面 2—2: } (0.24 \times 0.65) \times [(4.2-0.12 \times 2) \times 2+(3.9-0.12 \times 2) \times 3+0.12+(6.0-0.12 \times 2)$$

$$+(8.84-0.12 \times 2)+(3.6 \times 2) \times 2+8.4 \times 2]=10.07 \text{m}^3$$

$$\text{合计: } 31.14+10.07=41.21 \text{m}^3$$

$$(5) \text{无筋混凝土柱基础: } 0.64 \times 0.64 \times 0.8 \times 2=0.66 \text{m}^3$$

19、某商住楼工程,由施工图计算得:外墙中心线 82m,女儿墙长度为 76m,压顶断面为 300mm*60m, m 墙厚 240mm,女儿墙的高度 1.2m,埋入女儿墙内混凝土构造柱体积 1.313m³。

试计算砖砌女儿墙的工程量。

解:按照《计价规范》的工程量计算规则要求,应扣除埋入女儿墙内混凝土构造柱的体积,则砖砌女儿墙的工程量为:

$$V \text{ 女儿墙}=76 \times (1.2-0.06) \times 0.24-1.313$$

$$= 20.79-1.313$$

$$= 19.48 \text{m}^3$$

20、某市一建筑工程,每层建筑面积为 500 平米,共七层,底层层高 6.3 米,其他层均为 3.6 米,室内外高差 600mm,基础深 4 米,施工采用塔吊。

求:(1) 综合脚手费

解:底层:套 12-5+6

$$\text{其余层:套 12-5 } (11.24+1.12) \times 500+11.24 \times 500 \times 6=39900 \text{ 元}$$

(2) 建筑超高费

解:沿高: $6.3+3.6 \times 6+0.6=28.5$ 米

第六层: 24.9 米 第五层: 21.3 米

第四层: 17.7 米 小于 20 米

故超过 20 米共有三层, $43.83 \times 3 \times 500=65745$ 元

(3) 塔吊垂直运输增加费

解: $14.5 \times 500 \times 7=50750$ 元

(4) 基础砼运输脚手费

解: $(3.53+0.81) \times 500 \times 0.6=1302$ 元

21、某市一建筑工程,每层建筑面积为 500 平米,共七层,底层层高 6.3 米,其他层均为 3.6 米,室内外高差 600mm,基础深 4 米,施工采用塔吊。

求:(1) 综合脚手费

解:底层:套 12-5+6

$$\text{其余层:套 12-5 } (11.24+1.12) \times 500+11.24 \times 500 \times 6=39900 \text{ 元}$$

(5) 建筑超高费

解:沿高: $6.3+3.6 \times 6+0.6=28.5$ 米

第六层: 24.9 米 第五层: 21.3 米

第四层: 17.7 米 小于 20 米

故超过 20 米共有三层, $43.83 \times 3 \times 500=65745$ 元

(6) 塔吊垂直运输增加费

解: $14.5 \times 500 \times 7=50750$ 元

(7) 基础砼运输脚手费

解: $(3.53+0.81) \times 500 \times 0.6=1302$ 元

22、某一层的钢筋混凝土柱,截面尺寸 600*600,柱高 4.5m,室外地坪为-0.3m,板厚 120mm,复合模板,计算其模板工程量。

解:(1) 模板面积: $0.6 \times 4 \times 4.5=10.8 \text{m}^2$

定额选用: 17-58[关键词: 矩形柱, 复合模板]

(2) 柱支模高度: $0.3+4.5-0.12=4.68 \text{m} > 3.6 \text{m}$, 需计算模板支撑超高工程量

模板支撑超高高度: $0.3+4.5-3.6=1.2 \text{m} > 1 \text{m}$

模板支撑超高部分面积: $0.6 \times 4 \times 1.2=2.88 \text{m}^2$

定额选用: (17-71) $\times 2$ [关键词: 柱支撑高度 3.6 米以上每增 1m]

(2) 构造柱

构造柱是为加固墙体,要求先砌筑墙体、后浇筑混凝土的柱子,柱子至少有一边以墙体为侧模板。首先,根据图纸统计各种型号构造柱的数量,然后按下述公式计算混凝土和模板工程量。

1) 构造柱的混凝土工程量

混凝土工程量=柱高 \times (断面面积+(马牙槎宽/2) \times 宽) \times 柱根数

式中:柱高——按全高计算,即自柱基上表面至柱顶面高度,或自地圈梁顶面至屋顶圈梁顶面高度。

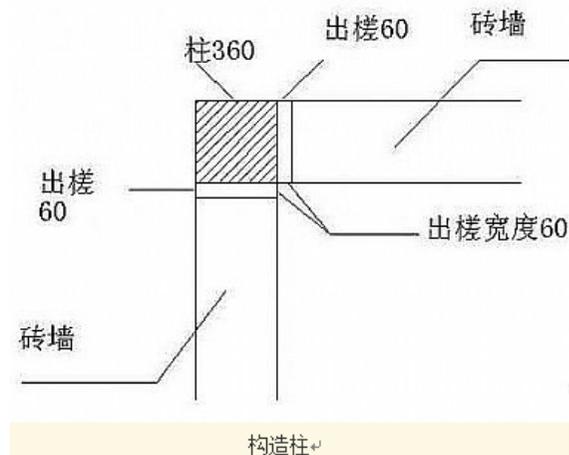
截面面积: 断面尺寸取至马牙槎的中心线,可按基本截面宽度两边各加 30mm 计算。

2) 构造柱的模板工程量

构造柱模板面积按图示外露部分的最大宽度乘以柱高计算模板面积。

砖墙那种十字交叉型有两面是外露,两面与砖墙接触,所以模板面积只计算外露部分。

外露面积:(柱的边长+出槎的宽度(0.06m)+转角处出槎的宽度(0.06*2)) \times 柱高。如图 4-3-14 所示,为 360 \times 360 的构造柱,其模板的面积是[(0.36+0.06) $\times 2+0.06 \times 2$] $\times H$ 。



23、求图 16-6 示台阶面层工程量, L=1m。(1) 水磨石面层。(2) 大理石面层

解: 1、水磨石面层:

$$S=(0.3+0.28+0.28) \times 1=0.86 \text{m}^2$$

$$2、花岗岩面层: S=(0.3+0.28+0.28+0.16 \times 3) \times 1=1.34 \text{m}^2$$

24、如图:钢筋混凝土现捣柱、板,试计算柱、板混凝土工程量及柱抹灰工程量。

解: 柱高: $H=1.8-0.7+5.1-0.4=5.8 \text{m}$

$$\text{柱混凝土工程量: } V_1=0.4 \times 0.4 \times 5.8 \times 4=3.71 \text{m}^3$$

板混凝土工程量:

$$V_2=\pi \times 5^2 \times 0.1 + \frac{0.3}{6} \times (0.4 \times 0.4 + 1 \times 1 + 1.4 \times 1.4) \times 4=8.47 \text{m}^3$$

$$\text{柱抹灰工程量: 柱身 } S_1=0.4 \times 4 \times 5.8 \times 4=37.12 \text{m}^2$$

柱帽

$$\text{合计 } S=37.12+1.19=38.31 \text{m}^2$$

25、如图所示,请按照工程量清单计价规范的工程量计算规则计算至少三项工程量。

解: 平整场地: $11.04 \times 8.34=92.07$ (m²)

基础挖土方:

$$\text{外墙垫层面积: } 2 \times 3.6 \times 3 \times 1.2 + 2 \times (5.1+3) \times 1.2=45.36 \text{ (m}^2\text{)} \text{ 内墙垫层面积: } (8.1-1.2) \times 1.2 + (3.6-1.2)$$

$\times 1.2=11.16$ (m²) 挖土深度: $1.85-0.15=1.7$ (m)
 基础挖土方: $45.36 \times 1.7 + 11.16 \times 1.7 = 96.08$ (m³)

砖基础:

纵外墙长: $3.6 \times 3 \times 2 = 21.6$ (m)

横外墙长: $8.1 \times 2 = 16.2$ (m) 纵内墙长: $3.6 - 0.24 = 3.36$ (m) 横内墙长: $8.1 - 0.24 = 7.86$ (m)

断面 1-1 断面积: $0.24 \times (1.85 - 0.45) + 0.0945 - 0.24 \times 0.18 = 0.3873$ (m²) 断面 2-2 断面积: $0.24 \times (1.85 - 0.45)$

$+ 0.1575 - 0.24 \times 0.18 = 0.4503$ (m²) 外墙砖基础: $(0.3873 + 0.4503) \times (21.6 + 16.2) = 31.66$ (m³)

内墙砖基础: $(0.3873 + 0.4503) \times (3.36 + 7.86) = 9.40$ (m³)

砖基础工程量: $31.66 + 9.40 = 41.06$ (m³) 计算其他三项工程量亦可。

26、设有一台 3~8t 起重机, 吊装厚度为 35cm 的外墙的外墙板,

设有一台 3~8t 起重机, 吊装厚度为 35cm 的外墙的外墙板, 需 11 名起重工 2.5 名电焊工、3 名其他工种的组合小组已知: 机械台班产量定额为 50m, 试求每吊 10m 外墙板所用的机械时间定额和人工时间定额。

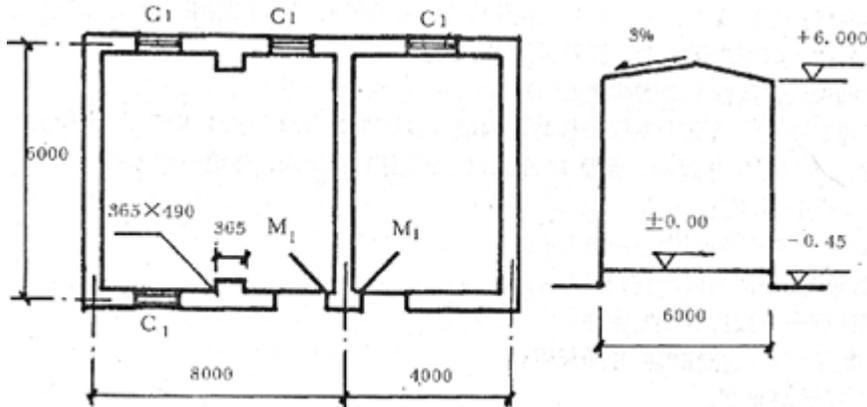
解: (1) 10m² 外墙板机械时间定额 $10/50$ 台班 = 0.2 台班

(2) 人工时间定额①分工种计算: 起重工时间定额 = 11×0.2 工日 = 2.2 工日 电焊工 = 2.5×0.2 工日 = 0.5 工日 其他 = 3×0.2 工日 = 0.6 工日

②按综合小组计算时间定额: 人工时间定额 = $(11 + 2.5 + 3) \times 0.2$ 工日 = 3.3 工日 或人工时间定额 = $(11 + 2.5 + 3) / (50/10)$ 工日 = 3.3 工日

27、试计算图砖内外墙工程量。

已知: 窗 C1 框外围尺寸 1.48×1.48 m (洞口尺寸: 1.5×1.5 m) 门 M1 框外围尺寸 1.27×2.39 m (洞口尺寸: 1.3×2.4 m) 圈(过)梁一道(包括砖垛上内墙上)断面均为 0.18×0.24 m



解: (1) 外墙工程量

墙长 $L_{中} = (12 + 6) \times 2 + 0.38 \times 2 = 36.76$ (m)

墙高 $H = 6$ m

山墙尖 $\Delta = 3.12 \times 3\% \div 2 = 0.0468$ (m)

墙面积 $S_{墙} = 36.76 \times 6 + 6.24 \times 0.0468 \times 2 - (1.5 \times 1.5 \times 3 + 1.3 \times 2.4 \times 2) = 208.15$ (m²)

墙体积 $V_{墙} = 208.15 \times 0.24 - 36.76 \times 0.18 \times 0.24 = 48.37$ (m³)

(2) 内墙工程量

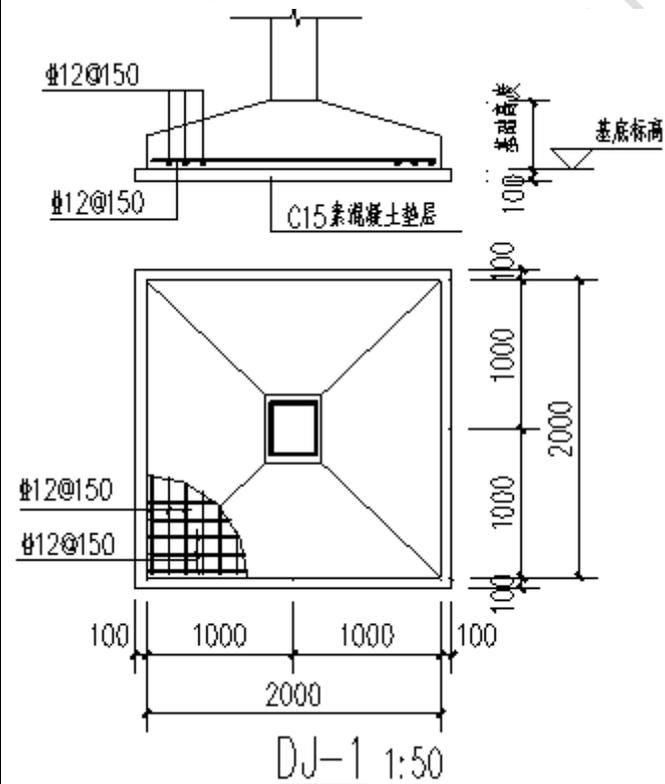
墙长 $L_{内} = 6 - 0.24 = 5.76$ (m)

墙高 $H = 6 + 0.0468 = 6.0468$ (m)

墙面积 $S_{内} = 6.408 \times 5.76 = 36.91$ (m²)

墙体积 $V_{内} = 36.91 \times 0.24 - 5.76 \times 0.18 \times 0.24 = 8.61$ (m³)

28、图示独立基础 DJ-1, 计算基础底板 x、y 方向的钢筋长度和根数 (注: 基础混凝土保护层厚度为 40mm, 图中长度单位均为 mm)。



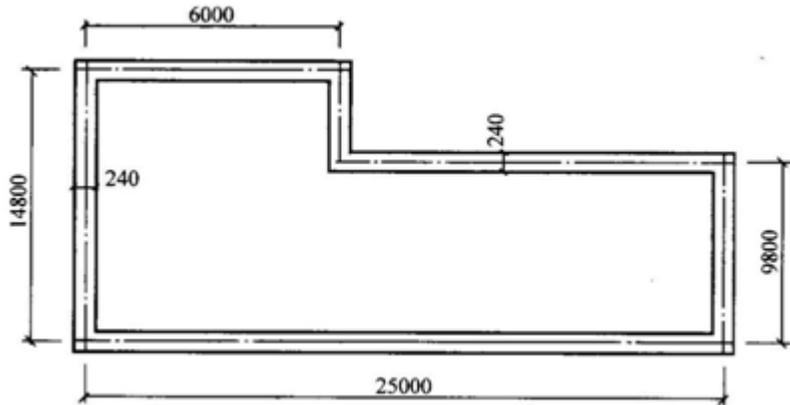
解: x 方向底筋: 单根长度 = $2.0 - 2 \times 0.040 = 1.920$ m

根数 = $(2.0 - 0.75 \times 2) / 0.15 + 1 = 12 + 1 = 13$ 根

y 方向底筋: 单根长度 = $2.0 - 2 \times 0.040 = 1.920$ m

根数 = $(2.0 - 0.75 \times 2) / 0.15 + 1 = 12 + 1 = 13$ 根

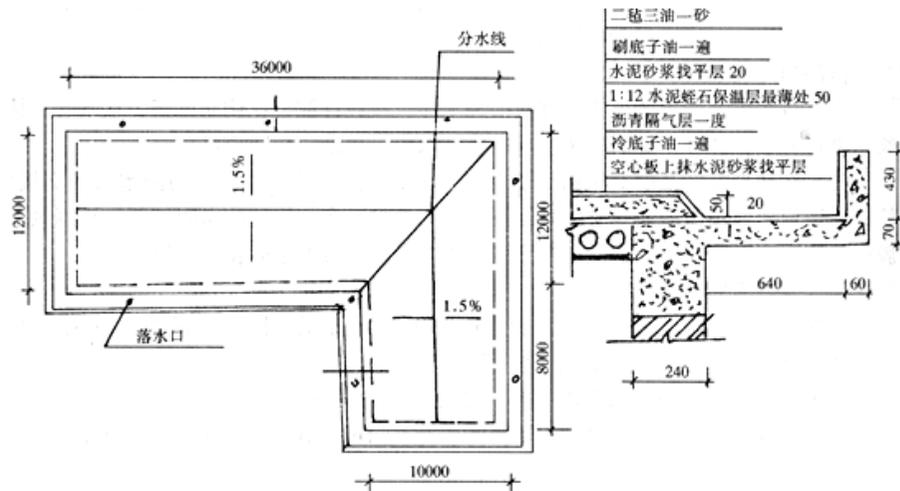
29、图示为某项目场地平整示意图, 墙体厚度为 240mm, 图示未标注单位均为 mm, 请计算该场地人工场地平整的工程量。



答案: (1) $S_{底} = (25.00+0.24) \times (9.80+0.24) + (6.00+0.24) \times (14.80-9.80) = 284.61m^2$
 (2) $L_{外} = (25.24+15.04) \times 2 = 80.56m$
 (3) $S_{场} = S_{底} + L_{外} \times 2 + 16 = 461.73m^2$

人工场地平整的工程量为 $462m^2$

30、屋面平面图、剖面图见图。计算水泥砂浆找平层、石油沥青隔气层、蛭石保温层、沿沟、二毡三油一砂卷材屋面工程量。



解: (1) 空心楼板抹水泥砂浆找平层:
 工程量 $S_1 = (36+0.24) \times (12+0.24) + 8 \times (10+0.24) = 443.58 + 81.92 = 525.5(m^2)$
 (2) 刷石油沥青平面一遍:
 工程量 $S_2 = 36.24 \times 12.24 + 8 \times 10.24 = 525.5(m^2)$
 (3) 蛭石保温层(坡度 1.5%, 最薄处为 50mm):
 $V_1 = 525.5 \times 0.05 + 6.12 \times 0.015 \times 0.5 \times 12.24 \times 31.12 + 5.12 \times 0.015 \times 0.5 \times 10.24 \times 14.12$
 $= 26.28 + 17.48 + 5.55 = 49.31(m^3)$
 (4) 保温材料抹水泥砂浆找平层厚 20mm:
 工程量 $S_3 = 525.5 + (36.24+20.24) \times 2 \times 0.64 + 0.64 \times 0.64 \times 4 = 599.43(m^2)$
 (5) 水泥砂浆抹檐沟:
 工程量 $S_4 = (0.05+0.43) \times [(36+0.24) \times 2 + (20+0.24) \times 2 + 0.67 \times 8] = 56.79(m^2)$

(6) 卷材屋面二毡三油一砂:
 工程量 $S_5 = 599.43 + 56.79 = 656.22(m^2)$

31、已知某工程有 M-1, M-2, M-3 三种门。其中: M-1 为镶板门带亮带纱, 规格为 900×2700 , 框设计断面 60×120 , 共 16 樘, 定额框断面 $60 \times 120mm$, 门框定额用量为一等木方 $2.817m^3/100m^2$, 基价为 3189.85 元/100m²。M-2 为无纱胶合板门, 规格为 900×2700 , 框设计断面 $60 \times 80mm$, 共 34 樘, 定额框断面 $60 \times 100mm$, 门框定额用木料 $2.483m^3/100m^2$, 基价 2845.65 元/100m²。M-3 为无纱半截玻璃门, 规格为 1500×2700 , 框设计断面 60×95 , 共 2 樘, 定额框断面 $60 \times 100mm$, 门框定额用木料 $1.64m^3/100m^2$, 基价 1892.20 元/100m²。求直接费。

解: (1) 工程量计算: 镶板门、半截玻璃门及胶合板门应分别计算工程量。

M-1 镶板门: $0.90 \times 2.70 \times 16 = 38.88(m^2)$

M-2 胶合板门: $0.90 \times 2.10 \times 34 = 64.26(m^2)$

M-3 半截玻璃门: $1.50 \times 2.70 \times 2 = 8.10(m^2)$

(2) 直接费计算:

定额单价换算方法为:

① M-1 镶板门: 设计材积: $60 \times 120 \times 2.817 = 3.081(m^3/100m^2)$

估定额单价调整换算为: $(3.081 - 2.817) \times 1000 + 3189.85 = 264.00 + 3189.85 = 3453.85(元/100m^2)$

② M-2 胶合板门: 设计材积: $60 \times 100 \times 2.483 = 2.216(m^3/100m^2)$

估定额单价调整换算为: $(2.216 - 2.483) \times 1000 + 2845.65 = -267.00 + 2845.65 = 2578.65(元/100m^2)$

③ M-3 无纱半截玻璃门: 设计材积 = $60 \times 100 \times 1.64 = 1.722(m^3/100m^2)$ 。

估定额单价调整换算为: $(1.722 - 1.64) \times 1000 + 1892.20 = 82.00 + 1892.20 = 1974.20(元/100m^2)$

直接费: $38.88 \times 34.5385 + 64.26 \times 25.7865 + 8.1 \times 19.742 = 3159.81$ 元

32、釉面砖规格为 $150mm \times 150mm \times 9m$, m 灰缝 1mm, 釉面砖的损耗率为 1.5%, 砂浆损耗率 2%。试计算 $100m^2$ 墙面釉面砖消耗量。

解析: 块料面层耗料量计算。块料指瓷砖、锦砖、缸砖、预制水磨石块、大理石、花岗岩板等。块料面层定额以 $100m^2$ 为计量单位。

面层块料用量 = $[100 / (块料长 + 灰缝)] \times (块料宽 + 灰缝) \times (1 + 灰缝率)$

灰缝砂浆用量 = $(100 - 块料净用量 \times 块料长 \times 块料宽) \times 灰缝深度 \times (1 + 损耗率)$

解答: 釉面砖消耗量 = $[100 / (0.15 + 0.001) \times (0.15 + 0.001)] \times (1 + 0.015)$

= 4385.77 块 $\times (1 + 0.015)$

= 4451.56 块

灰缝砂浆用量 = $(100 - 4385.77 \times 0.15 \times 0.15) \times 0.009 \times (1 + 0.02)$

= $0.012m^3$